

UCHWAŁA NR XI/74/25
RADY MIEJSKIEJ GÓRY
z dnia 28 stycznia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Grabowno, gmina Góra**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Grabowno, gmina Góra.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa mapa stanowiąca załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie projektu uchwały

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Grabowno, gmina Góra.

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmuje się z inicjatywy Burmistrza Góry, w związku z wnioskami mieszkańców gminy (18 wniosków).

Wnioskowany do zmiany i aktualizacji obszar o powierzchni około 509 ha obejmuje działki we wsi Grabowno, gmina Góra, położone we wschodniej części gminy. W granicach obszaru zlokalizowane są przede wszystkim teren zabudowy zagrodowej w obrębie zwartej zabudowy Grabowno. Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr Uchwały Rady Miejskiej Góry nr XLI/298/06 z dnia 6 kwietnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 115, poz.1901) treść jednolita: Obwieszczenie Rady Miejskiej Góry nr 11/2013 z dnia 30 września 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 472).

Celem planu jest aktualizacja ustaleń w zakresie kształtowania i zagospodarowania terenów. Zmiana ustaleń planu jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Grabowno, gmina Góra jest zasadne.

Góra, dnia 16 stycznia 2025 r.

Burmistrz

Tadeusz Juska

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XI/74/25
Rady Miejskiej Góry
z dnia 28 stycznia 2025 r.

W sprawie przystąpienia do
sporządzenia MPZP dla obrębu
geodezyjnego Grabowno

