

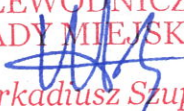
UCHWAŁA NR LXXIV/649/24
RADY MIEJSKIEJ GÓRY
z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Góra.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Arkadiusz Szuper

UZASADNIENIE

uchwały Rady Miejskiej Góry w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Góra

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1505, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) Rada Miejska Góry podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Góra. Teren objęty niniejszą uchwałą stanowi obszar administracyjny Gminy Góra.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Na mocy art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 1 stycznia 2026 r. studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w gminach stracą moc. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Będzie on określał podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazywał gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostaną określone profile funkcjonalne stref oraz wskaźniki urbanistyczne. Jeżeli od dnia określonego wyżej nie wejdzie w życie plan ogólny, uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmiana nie będzie możliwe.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Góra jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz

Irena Krzyszkiewicz

Góra, dnia 20 lutego 2024 r.