

UCHWAŁA NR IV/17/24
RADY MIEJSKIEJ GÓRY

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu
skargi Wojewody Dolnośląskiego wraz z odpowiedzią na skargę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 54 §1 i § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 1634 i 1705) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przekazać do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 czerwca 2024 r. na uchwałę nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota.

2. Odpowiedź na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 czerwca 2024 r. stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Góry do przekazania skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 czerwca 2024 r. wraz z odpowiedzią na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu i do reprezentowania Rady Miejskiej Góry przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym we Wrocławiu i Naczelnym Sądem Administracyjnym w Warszawie z prawem do udzielania pełnomocnictwa do reprezentowania Rady Miejskiej Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

(-) *Maciej Liśkiewicz*

Załącznik do uchwały nr IV/17/24
Rady Miejskiej Góry
z dnia 26 czerwca 2024 r.

**Wojewódzki Sąd Administracyjny
we Wrocławiu
ul. Świętego Mikołaja 78/79
50-126 Wrocław**

Skarżący:

Wojewoda Dolnośląski, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław

Strona przeciwna:

Rada Miejska Góra, ul. Adama Mickiewicza 1, 56-200 Góra

**Odpowiedź na skargę z dnia 4 czerwca 2024 r. nr sprawy NK-N.4131.31.6.2024.MN
wniesioną przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej
Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota.**

Działając w imieniu strony przeciwnej, na podstawie art. 54 § 1 i § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r., poz. 1634 i 1705) w imieniu Rady Miejskiej Góry przekazuję skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 czerwca 2024 r. nr sprawy NK-N.4131.31.6.2024.MN wniesioną przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota, uznając zarzuty skargi w całości.

Uzasadnienie

Rada Miejska w dniu 25 marca 2024 r. podjęła uchwałę nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota.

Wojewoda Dolnośląski dnia 20 maja 2024 r. poinformował o prowadzonym postępowaniu nadzorczym w stosunku do powyższej uchwały. Pismem znak BO.0711.1.1.2024 z dnia 27 maja 2024 r. została udzielona odpowiedź na kwestie poruszone w piśmie Wojewody.

Odpowiadając na pismo Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 czerwca 2024 r. w sprawie złożonej skargi na uchwałę nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota, informuję, iż ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. określa definicję działki gruntu oraz działki budowlanej. Zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota, określono parametry działek uzyskanych w wyniku procedury scalania i podziału nieruchomości.

Odniesienie regulacji dotyczących zasad scalania i podziału nieruchomości dla terenu MN do pojęcia „działki” rozumianej jako działka budowlana (§2 pkt 2 uchwały) powoduje, że zasady te ustalone zostały w sposób istotnie naruszające prawo.

W związku z powyższym za konieczny i uzasadniony należy uznać wniosek Wojewody Dolnośląskiego o stwierdzenie nieważności § 3 pkt 1, § 5 pkt 7 lit. a, § 9, §13 ust 2 uchwały nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota oraz załącznika nr 1 do uchwały w zakresie wyznaczonego w liniach rozgraniczających terenu o symbolu MN.

W załączeniu:

1. Skarga Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 czerwca 2024 r. nr sprawy NK-N.4131.31.6.2024.MN wniesiona na uchwałę nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota.
2. Pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej Góry BO.0711.1.1.2024 z dnia 27 maja 2024 r.
3. Uchwała nr LXXIV/650/24 Rady Miejskiej Góry z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Ligota.