

Protokół obrad
LX sesji Rady Miejskiej Góry
z dnia 14 marca 2023 r.

Sesja rozpoczęła się o godzinie 8:00 w sali konferencyjnej nr 1 Starostwa Powiatowego w Górze, a zakończyła się około godziny 8:35.

Rada obradowała w składzie 13 osobowym. Nieobecni: Mieczysław Forteckki, Zygmunt Iciek. W sesji brały udział osoby zaproszone według załączonych list obecności.

Ad. 1 Otwarcie

Przewodniczący Rady Miejskiej Góry Pan Arkadiusz Szuper przywitał Radnych, Burmistrz Góry Irenę Krzyszkiewicz oraz wszystkich obecnych na sali.

Przewodniczący Rady poinformowała, że sesja została zwołana trybie określonym w artykule 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

Dalej przeprowadzono logowanie do elektronicznego systemu głosowania. Ustalono quorum.

Porządek obrad przedstawiał się następująco.

1. Otwarcie.
2. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2023.
3. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego.
4. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.
5. Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.
6. Zamknięcie obrad.

Nie zgłoszono uwag do porządku obrad.

Ad. 2 Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2023.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli:

Burmistrz - Panie Przewodniczący, Panie Panowie Radni, przede wszystkim zmiany w budżecie dotyczą polskiego ładu rozstrzygnięcia przetargu. 95% dofinansowania z zewnątrz, 5% dofinansowania ze środków naszych. Staraliśmy się w tej kwocie około tych 5% zmieścić, no do tego dochodzą nadzory, kwota, którą musimy dołożyć do polskiego ładu to 2mln 245 tys, kwota 15mln 300 tys. to są pieniądze pozyskane. W związku z tym, że otworzyliśmy przetarg, trwa badanie ofert. Jeśli państwo zatwierdzą propozycję, którą przedstawiam, to dojdzie do podpisania umowy z wykonawcami, którzy złożyli oferty. Niektóre ofert złożone, przewyższają zdecydowanie wartość kosztorysową, wystąpiliśmy również o korektę do premiera, z tymi zadaniami inwestycyjnymi, z którymi byśmy mieli trudności w realizacji, a wiadomo, że jest jedna promesa, nie wykonanie jednego zadania w danym czasie powoduje zwrot środków 15 mln 300 tys., więc nie mogliśmy ryzykować Zadanie, o którym już sygnalizowałam zdecydowanie wcześniej to jest zadanie budowa drogi Góra w kierunku Włodkowa i Kruszyńca - poszerzenie drogi.

Oczywiście tam jest gaz, więc wymagana jest przebudowa sieci gazowej, żebyśmy mogli dokonać przebudowy tej drogi. Więc mniej ryzykowne było zrezygnować z tego zadania. Mamy dokumentację, no i oczywiście w przyszłości możemy to robić albo z remontów bieżących albo aplikować o środki i tylko dokonać poszerzenia drogi nie wchodząc w budowę ścieżki rowerowej. Będziemy szukać innych alternatywnych rozwiązań chociażby we współpracy z nadleśnictwem, bo taka też jest możliwość, żeby nie wchodzić sieć gazową, więc tego zadania zrezygnowaliśmy.

Oczywiście pan premier zatwierdził korekty. Zostało nam 19 zadań i na te 19 zadań ogłosiliśmy przetarg i po dokładnej analizie zrezygnowaliśmy z jednej drogi, która jest jeszcze w dobrym stanie. Dokumentacja jest i w następnym rozdaniu będziemy aplikować o środki. To jest droga przy ulicy Norwida to jest osiemnaste zadanie i zostały 2 zadania, które realizujemy w Witoszycach. Jedno zadanie to realizujemy za szkołą, czyli budowa drogi. A drugie zadanie to jest droga wraz z chodnikiem -dojście do dawnych bloków popegeerowskich i tu wartość kosztorysowa drogi za szkołą zdecydowanie jest mniejsza od wartości zaoferowanej w przetargu, więc rozmawialiśmy z panem radnym, co zrobić, zrezygnować z jednego zadania i w następnym rozdaniu będziemy aplikować o środki? No i oczywiście tutaj padło, żeby zostawić drogę tam gdzie jest przedszkole.

Przełożyliśmy środki z drogi do bloków popegerwckich na budowę drogi za szkołą. W związku z tym 2mln 245 tys. I będziemy realizować, 17 zadań.

Dzisiaj konieczna jest sesja, ponieważ jak ostatnio występowaliśmy do pana premiera to 1,5 tygodnia czekaliśmy na odpowiedź, Teraz minęło prawie 3 tygodnie od złożenia korekty i była cisza. Nie ukrywam, że tutaj prosiłam posłów o interwencję i dzięki tej interwencji korekta została zatwierdzona przez pana premiera, Przypomnę, że dzisiaj jest ostatni termin związania z ofertą, gdybyśmy dzisiaj nie podjęli, a okazałoby się, że byśmy musieli przedłużyć termin związania z ofertą, a to jest związane również z tym, że wykonawca, mógłby do nas wystąpić, że nie jest w takim krótkim terminie zrealizować zadania. Przypomnę, że te wszystkie zadania 17, które będziemy realizować, muszą być zrealizowane do 30 listopada tego roku.

Również dokonaliśmy małej korekty, jeśli chodzi o Borszym Mały i Borszyn Wielki, ponieważ wartość kosztorysowa jest zdecydowanie niższa od złożonych ofert i zabezpieczonych środków finansowych. Przypomnę, że dla Borszyna Małego i Borszyna Wielkiego miały być wykonane chodnik, dla Borszyna Małego miały być wykonane dwie drogi gruntowe, ale jest to istotne, bo łączą drogę powiatową z drogą gminną kierując się w kierunku świetlicy i przez całą miejscowość. Borszyn Mały i Borszyn Wielki chodniki i przełożenie bruku. Zrezygnowaliśmy z przełożenia bruku, będą wykonane chodniki. zarówno w Borszynie Małym jak i w Borszynie Wielkim będą również wybudowane 2 drogi. Mimo, że zrezygnowaliśmy z tego zadania i premier zatwierdził, wystąpiłam do Funduszu Pomocy Rozwojowej Województwa Dolnośląskiego o pomoc w wysokości 150000 zł. Pomoc udzielona jest w wysokości 120000 zł, udział nasz to tylko 30000 zł. Wyliczyliśmy w tych miejscach, których jest wymagane przełożenie na wartości ponad 150000. Wczoraj miałam naradę z panem marszałkiem i nieoficjalnie już się dowiedziałam, że nasz wniosek został oceniony pozytywnie, więc powinniśmy te 120000 otrzymać.

Następnie Radny Adam Chmiel poprosił o przybliżenie tematu zadania odbudowy świetlicy w Ligocie 380 000zł zabezpieczenie środków na wykonanie robót.

Burmistrz udzieliła odpowiedzi - wiemy, że w świetlicy był pożar w czasie wykonywanego remontu dachu, z tytułu odszkodowania otrzymaliśmy 60 000 zł. Natomiast wykonawca Pan Panasewicz poczuwa się do tego żeby nam pomóc. Odbyło się kilka spotkań w obecności również pana mecenasa, uczestniczył pan skarbnik pan Głowacki. Spisaliśmy porozumienie i w tym porozumieniu określiliśmy, co będzie po naszej stronie, a co będzie po stronie pana Panasewicza. Pan Panasewicz oczywiście musiał przystąpić do przetargu, bo innej możliwości nie ma i deklaruje, że ktokolwiek wygra ten przetarg, to on po prostu jest w stanie, ale formie tak zwanej robocizny zadanie wykonać pod warunkiem, że gmina zakupi materiał. Jest taka możliwość również prawna zatwierdził to prawnik. Ogłosiliśmy przetarg i wpłynęły następujące oferty. Jedna oferta to jest firma z Wołowa, kwota 380 196,58 zł. okres gwarancji na realizację zadania to 60 miesięcy. Druga oferta PANBD Przemysław Panasewicz, kwota 363 835,23 zł i też okres realizacji i gwarancji 60 miesięcy. Trzecia oferta, która wpłynęła to jest Zakład Budownictwa Ogólnego Sławomir Białasik Leszno kwota 424 058,91 zł. Przypomnę, że to jest drugie postępowanie, pierwsze postępowanie to oferty były zdecydowanie wyższe. W tej chwili trwa badanie ofert i wszystko wskazuje, że zadanie będzie realizował jednak ten wykonawca, który wcześniej realizował. Zakres budowy będzie to stan surowy zamknięty.

Rozbiórka wszystkich urządzeń, demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, rozbiórka obróbek blacharskich, rynien pozostałości pokrycia dachowego. Rozbiórka poszycia z desek, rozbiórka więźby dachowej i konstrukcji stropów, rozbiórka ścian parteru, roboty rozbiórkowe tak zwane pozostałe roboty ziemne, podławy fundamentowe ławy i mury fundamentowe, roboty murowe, ściany, nowe zamurowania, nowy strop nad parterem tej sali pierwszej, nowa więźba dachowa też nad tą salą odtworzenie więźby dachowej nad salą 2, bo ona też jest uszkodzona, Nowe pokrycie dachowe nad salą nr jeden nowe pokrycie dachowe nad salą numer 2. Stropodachy nad parterem stolarka cała okienna i drzwiowa, roboty blacharskie, rynny spustowe opierzenia,

Pożar miał miejsce prawie 3 lata temu, wystąpiliśmy wówczas do nadzoru budowlanego w powiecie, który stwierdził, że obiekt nie nadaje się do użytkowania, próbowaliśmy ten budynek sprzedać i budować świetlicę na gruncie, który przekazany został nam nieodpłatnie z agencji nieruchomości rolnej pod budowę placu zabaw. Kupnem spalonej świetlicy była jedna osoba zainteresowana Budynek do przetargu był wyceniony na 10000 zł. Natomiast utylizacja, bo mamy zrobioną również dokumentację na utylizację, czyli wywiezienie tego wszystkiego, na kwotę ponad 100 000 zł. W związku z tym osoba zainteresowana zrezygnowała.

Uznaliśmy, że lepiej pozyskać środki z zewnątrz i we współpracy z panem Panasewiczem odbudować świetlicę. Ostatnio z gościłam pana posła, poinformował, że będzie następne rozdanie z polskiego ładu, wtedy będziemy na tą świetlicy występować o środki.

Radny Adam Chmiel – poprosił o przybliżenie, czego dotyczy zadanie budowa placu zabaw dla dorosłych w związku z tworzeniem miejsc alternatywnego spędzenia czasu dla osób z rodzin z uzależnieniami.

Burmistrz – wyjaśniła, że ten temat wywołał pan radny Bartłomiej Czyż bardzo dobrze, bo taki plac jest również potrzebny i myślę, że na pewno będzie dużo chętnych Zadanie będziemy realizować ze środków centrum profilaktyki alkoholowej. W skład placu zabaw wejdą elementy małej architektury. Na realizację zadania wpłynęło 5 ofert,, wyczytaliśmy kwotę 195000 zł. Zgromadziliśmy dużo środków w Centrum Profilaktyki Alkoholowej, są to środki, które wpływają do nas i one nie wygasają z końcem roku tylko przechodzą na rok następny.

Pierwsza oferta wpłynęła od Pana Pawła Mater kwota 170970 zł z okresem gwarancji 60 miesięcy, oferta druga Paweł Hawryszko z Wąsosza. Pan nie do końca zrozumiał, o co w tej ofercie chodzi, ponieważ my realizujemy pierwszy etap, czyli budujemy jedno urządzenie natomiast Pan potraktował dokumentację kompleksowo i wycenił ofertę na ponad 750000 zł.

Trzecia oferta z Bydgoszczy 282 900, czwarta oferta z Bierunia 252765 zł i piąta Renata Przybylska zakład robót ogrodniczych z Leszna 248091 zł z okresem gwarancji 60 miesięcy

Trwa badanie ofert po zatwierdzeniu środków dojdzie do podpisania umowy, wtedy ogłosimy, która oferta wygrała.

W związku z brakiem pytań rozpoczęto procedurę głosowania.

Radni 13 głosami za jednogłośnie przyjęli uchwałę.

Ad.3 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego.

W związku z brakiem pytań rozpoczęto procedurę głosowania.

Radni 13 głosami za jednogłośnie przyjęli uchwałę.

Ad.4 4. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.

Radny Maciej Liśkiewicz zapytał, czy w tym punkcie chodzi o dokumentację projektową trasy rowerowej, cyklostrady dolnośląskiej, kwota naszego wkładu 80000 zł. W tym projekcie uczestniczy kilka gmin, czy w związku z tym każda z gmin taki wkład wnosi, czy to jest zróżnicowane w zależności od wielkości gminy?

Burmistrz – wyjaśniła, że nie od wielkości gminy, tylko od ilości i długości realizowanego projektu. Przyjmuje się, że kilometr realizacji projektu na wykonanie, bo niektóre gminy wykonały już takie dokumentacje to kwota 60000 zł. Jeśli chodzi o cyklostradę, będziemy podpisywać umowę na projekt cyklostrady: Góra w kierunku Sławęcice to jest długość 2 km, 200 m i mamy jakiś punkt zaczepienia, środki na cyklostradę są z Urzędu Marszałkowskiego, ich ilość jest ograniczona. Kto pierwszy złoży projekt to szybciej będzie budował. Na terenie gminy będziemy musieli wybudować około 16 km cyklostrady. Od tego trzeba już odjąć te 2 km 200, które będzie wybudowane do 30 listopada tego roku.

Jak ona będzie przebiegać? Zaczyna się od Ślubowa. przez Kłodę Górską, później wchodzimy na ulice Witosza, Sławęcice, Brzeżany, Niechlów i po torowisku do samego Głogowa.

Zabezpieczyliśmy środki w wysokości 80000 zł na rok 2024, natomiast według szacunków kwota jest zdecydowanie większa nie uwzględniając jeszcze tych 2 km 200 m, bo prawie pół miliona złotych.

Teraz musimy prowadzić rozmowy ze starostwem bo ścieżki rowerowe przebiegają przez drogi starostwa .Podpiszemy również takie porozumieniem, pewnie starostwo udzieli nam pomocy, tak jak my udzielamy dla marszałka, a my podpiszemy porozumienie z panem marszałkiem na realizację całego przedsięwzięcia., Jeśli wszystkie gminy wywiążą się z zadania, czyli do połowy marca, podejmą również uchwały o udzieleniu pomocy finansowej, to wtedy możemy podpisać porozumienie z panem marszałkiem na realizację tego zadania. Rozmawiam z panem marszałkiem, jaką kwotę uwzględnić? Czy od razu kwotę pół miliona zabezpieczyć, czy wystarczy w granicach 80000? Oni ogłaszają przetarg, bo chcą przetarg ogłosić, żeby wyłonić wykonawców do końca maja, wtedy będzie wiadomo ile faktycznie po przetargu wyniesie kwota. Gdyby wszystko poszło pomyślnie, to zakładamy, że dokumentacja będzie wykonana do końca kwietnia, następnego roku, a być może wcześniej, wtedy realizacja rozpocznie się w 2024 roku.

Jeśli mówimy o ścieżkach rowerowych, to drugi wniosek złożyliśmy do ZIT-ów na budowę ścieżki rowerowej od Góry, po prawej stronie do Starej Góry do Ryczenia. Oszacowana kwota na realizację to ponad 6 milionów. Jeśli wszystko dobrze pójdzie , to moglibyśmy już w przyszłym roku wykonywać dokumentacje przy pozyskaniu tych środków, bo każda gmina ma wyznaczoną pulę środków,

W związku z brakiem pytań rozpoczęto procedurę głosowania.

Radni 13 głosami za jednogłośnie przyjęli uchwałę.

Ad. 5 Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.

W związku z brakiem pytań rozpoczęto procedurę głosowania.

Radni 13 głosami za jednogłośnie przyjęli uchwałę.

Ad. 6 Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął LX sesję Rady Miejskiej.

Na tym protokół zakończono.

Prot. K.Sz.