

UCHWAŁA NR XLIV/424/22
RADY MIEJSKIEJ GÓRY
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w związku z Uchwałą Nr XV/137/19 Rady Miejskiej Góry z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, Rada Miejska Góry uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, uchwalonego uchwałą Nr L/426/18 Rady Miejskiej Góry z dnia 21 czerwca 2018 r., opublikowanego w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2018 r., poz. 3888, w zakresie działek nr 1267, 1268, 1269/1, 1269/2, 1270/1, 1270/2, 1270/3, 1270/4, 1270/5, 1271, 1272/23, 1272/24, 1272/25, 1273/1, 1273/2 oraz części działek nr 1273/3, 2219, 2220/3, 2212, 2221, 2222/2 w mieście Góra, w granicach określonych w uchwale Nr XV/137/19 Rady Miejskiej Góry z dnia 20 grudnia 2019 r., zwaną dalej „planem”.

2. Granicę obszaru objętego planem miejscowym określa rysunek planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, zatytułowany „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra”, wraz z wyrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra – w skali 1:2000 – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Góry w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Góry o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML – załącznik nr 4.

4. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały Nr L/426/18 Rady Miejskiej Góry z dnia 21 czerwca 2018 r.

§ 2. 1. W §21 ust. 1 uchyla się słowa: „B178MN”.

2. W §21 ust. 6 uchyla się słowa: „B178MN”.

3. W §64 ust. 1 po słowach: „AF79Us” dodaje się słowa: „B178cUS”.

4. W §64 ust. 3 po słowach: „AF69Us” dodaje się słowa: „B178cUS”.

5. W §64 dodaje się ust. 11 w brzmieniu: „Na terenie oznaczonym symbolem B178cUS dopuszcza się lokalizację boisk sportowych, placów zabaw dla dzieci i innych urządzeń sportowo-rekreacyjnych”.

6. W §75 ust. 1 po słowach: „B101ZL” dodaje się słowa: „B178aZL, B178bZL”.

6. W §75 ust. 2 po słowach: „B101ZL” dodaje się słowa: „B178aZL, B178bZL”.
 7. W §124 ust. 5 pkt 9 uchyla się słowa „b17KDd”.
 8. W §124 ust. 5 dodaje się pkt 12) w brzmieniu: „dla terenu b17KDd szerokość w liniach rozgraniczających od 10 m do 13 m, zgodnie z rysunkiem planu”.
 9. W §131 ust. 1 uchyla się słowa „b56KDp”.
 10. W §131 uchyla się ust. 3.
 11. W §131 ust. 4 uchyla się pkt 4.
- § 3.** Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.