

Ogłoszenie o zaproszeniu do składania ofert na organizację emisji obligacji

Burmistrz Góry, reprezentujący Gminę Góra („Emitenta”) działając na podstawie Uchwały Nr XXV/255/20 Rady Miejskiej Góry z dnia 20 listopada 2020 r. **w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu**, w związku z art. 4 pkt 3 lit. j ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. , poz. 1843 z późn. zm.) zaprasza do składania ofert w postępowaniu na :

„ Organizację emisji obligacji komunalnych,,

Przy wyborze oferty nie będzie stosowana ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), ponieważ zgodnie z art. 4 pkt 3 lit. j w/w ustawy, ustawy tej nie stosuje się w przypadku zamówień, których przedmiotem są usługi finansowe związane z emisją, sprzedażą, kupnem lub zbyciem papierów wartościowych lub innych instrumentów finansowych, w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2020 r. poz. 89 z późn. zm.), oraz operacje przeprowadzane z Europejskim Instrumentem Stabilności Finansowej i Europejskim Mechanizmem Stabilności.

W postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy KC.

1. Zamawiający/ emitent.

Gmina Góra

ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra

tel: 0 65 544 36 00, fax: 065 543 26 58

Osobami upoważnionymi do kontaktu w zakresie przedmiotowego zamówienia są:

Osoby do kontaktów w sprawie emisji / zakres merytoryczny/ – Marek Balowski – Skarbnik Miasta i Gminy Góra, tel. 065 544 36 04, e-mail: skarbnik@gora.com.pl oraz Lucyna Ciesielska – Główny księgowy, tel. 065 544 36 06, e-mail: l.ciesielska@gora.com.pl;

Osoba do kontaktów w sprawie emisji / zakres proceduralny/- Agnieszka Pomieszcz- Kierownik Biura Zamówień Publicznych, tel. 065 5 44 36 41, pomieszcz@gora.com.pl.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest organizacja emisji obligacji komunalnych o wartości 4 500 000,00 złotych w 2020 r.

Emisja zostanie przeprowadzona na podstawie uchwały Rady Miejskiej Góry XXV/255/20 z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Wykonawcy winni złożyć ofertę, która powinna obejmować kompleksowy zakres usług przy przygotowaniu, przeprowadzeniu i obsłudze niepublicznej emisji obligacji, ze szczególnym uwzględnieniem zobowiązania do objęcia wszystkich obligacji na rynku pierwotnym w ciągu maksymalnie 7 dni od wyznaczenia przez Emitenta daty emisji. Oferta powinna w szczególności zawierać wysokość marż ponad stawkę WIBOR6M (odrębnie dla każdej serii obligacji) oraz wysokość wynagrodzenia za oferowane usługi.

W ofercie powinna zostać także zawarta informacja o innych kosztach niezbędnych do przeprowadzenia emisji np. opłaty na rzecz KDPW.

W szczególności zakres świadczonych usług powinien obejmować:

- przygotowanie dokumentacji niezbędnej dla przeprowadzenia nabycia obligacji (umowa emisyjna, umowa agenta emisji, propozycja nabycia, warunki emisji, oświadczenie o ustanowieniu agenta emisji/agenta płatniczego),
- pełnienie roli Agenta Emisji zgodnie z art. 7a ustawy o obrocie instrumentami finansowymi
- pełnienie roli Agenta Płatniczego zgodnie z Regulaminem Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych
- nabycie obligacji na rachunek własny
- organizacja wszelkich rozliczeń finansowych związanych z przeprowadzeniem emisji obligacji oraz wykupem i wypłatą oprocentowania

Oferta powinna być wiążąca i nie można uzależniać jej ważności od uzyskania pozytywnej decyzji kredytowej.

3.W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami prawa,
- posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania danego zamówienia,
- są bankiem lub domem maklerskim,
- znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie znajdują się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji,
- w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej 5 emisji obligacji jako ich organizator (agent emisji).

4.Sposób przygotowania i zawartość oferty:

2.1 Oferta powinna być wiążąca tj. stanowić ofertę w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego. Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo negocjowania warunków umowy z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę w zakresie uzasadnionym potrzebami i oczekiwaniami Zamawiającego.

Oferta winna być umieszczona w zamkniętej ofercie (w trosce o ochronę interesu prawnego uczestników postępowania) i opisana w następujący sposób:

OFERTA NA

„ Organizację emisji obligacji komunalnych,,

5.TERMIN SKŁADANIA OFERT WYZNACZA SIĘ NA DZIEŃ 04.12.2020 R. GODZ. 12.00, POKÓJ NR 103 SIEDZIBY ZAMAWIAJĄCEGO – SEKRETARIAT , I PIĘTRO BUDYNKU

Oferty po otwarciu są jawne. Wykonawcom przysługuje prawo wglądu do ofert .

6. Zawartość oferty:

Oferta winna zawierać:

- wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
- podpisane oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia,
- projekty umów: emisyjnej, umowy na agenta emisji i umowy na agenta płatniczego.

Aktualny odpis z właściwego rejestru, służący weryfikacji prawa do reprezentowania podmiotu Zamawiający wygeneruje samodzielnie.

8.Zasady wyboru najkorzystniejszej oferty:

Spośród złożonych ofert Gmina Góra wybierze ofertę najkorzystniejszą, ze szczególnym uwzględnieniem zaoferowanych kosztów przeprowadzenia emisji oraz treści projektów umów. Zamawiający przy wyborze danego agenta do ostatecznych negocjacji, może uwzględnić jego doświadczenie w organizacji emisji obligacji oraz elastyczność w zakresie wyznaczenia terminów emisji odpowiadających potrzebom finansowym Gminy Góra.

Emitent zastrzega sobie prawo do negocjacji przedstawionego projektu umowy emisyjnej zawierającej wszystkie warunki emitenta.

O wyborze agenta emisji, z którym będą prowadzone dalsze negocjacje Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu za pomocą poczty elektronicznej oraz poprzez publikację tej informacji na stronie internetowej

9.Dane dotyczące sytuacji finansowej Gminy Góra:

Wszelkie informacje dotyczące kondycji finansowej Gminy podane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Góra

www.gora.bip.com.pl zakładka **Budżet i podatki**

Dodatkowych, archiwalnych informacji na temat wszystkich uchwał Rady Miejskiej Góry należy szukać na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Góra w zakładce „UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ” ORAZ „ZARZĄDZENIA BURMISTRZA”.

Zamawiający wystąpił o opinię RIO w.s. możliwości wykupu obligacji wyemitowanych przez Gminę Góra. Zostanie ona udostępniona niezwłocznie po jej otrzymaniu, najpóźniej w dniu podpisania umowy z agentem emisji.

10. Wszelkie modyfikacje i/lub uzupełnienia ogłoszenia oraz zapytania Wykonawców wraz z odpowiedziami Zamawiającego, które automatycznie stanowią integralną część ogłoszenia zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego oraz przekazane Wykonawcom, którzy ujawnili się w postępowaniu na ich adres e-mail lub fax. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się w postępowaniu za pomocą poczty elektronicznej lub faxu (wskazane w pkt.1) – ze strony Zamawiającego, na numery i adresy ujawnione w korespondencji i/lub formularzach ofertowych – ze strony Wykonawców.

11. Zamawiający ma prawo wzywać Wykonawców do wyjaśnień, uzupełnień oraz ma prawo poprawiania oczywistych omyłek w ofertach.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie procedury, jeżeli jego kontynuacja nie leży w interesie Zamawiającego. Informacja o unieważnieniu postępowania bez konieczności podawania uzasadnienia faktycznego zostanie przekazana Wykonawcom, którzy ujawnili się w postępowaniu i opublikowana na stronie internetowej, na której udostępniono przedmiotowe ogłoszenie

Załączniki:

- zał. 1 – wzór formularza ofertowy,
- zał. 2 – wzór oświadczenia Wykonawcy,
- zał. 3 - uchwała Rady Miejskiej Góry z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
- zał. 4 – dokumenty obrazujące kondycję finansową gminy,
- zał. 5 – klauzula RODO.

Opublikowano w dniu 20.11.2020 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający zapewnia dostępność ogłoszenia na własnej stronie internetowej do upływu terminu składania ofert.

20.11.2020 r.

/ data i podpis Burmistrza/

Zamawiający informuje, iż w zakresie merytorycznym, związanym z okolicznościami prawnymi dotyczącymi emisji obligacji przeprowadził dialog techniczny z dotychczasowym agentem emisji obligacji przez Gminę Góra.