

**UCHWAŁA NR XXXIV/259/17**

**RADY MIEJSKIEJ GÓRY**

**z dnia 16 lutego 2017 r.**

w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz.23, 868, 996 i 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi z dnia 12 grudnia 2016 r. na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze wniesionej przez Panią Renatę Wójcik zamieszkałą w Górze oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Gospodarki Komunalnej uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

projektu uchwały w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze.

Skarżąca, w dniu 12 grudnia 2012 r. wniosła skargę do Burmistrza Góry na działalność Dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze w zakresie nie dopełnienia obowiązków i nie przestrzegania zasad zarządzania wspólnotą dotyczących zaciekającego dachu. Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zmianami) właściwym organem do rozpatrzenia skargi na działalność kierownika gminnej jednostki organizacyjnej jest rada gminy, stąd w/w skargę skierowano do Rady Miejskiej Góry. Przewodniczący Rady zgodnie z § 12, uchwały Nr XX/148/16 z dnia 4 marca 2016 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków wniesionych do Rady Miejskiej Góry przekazał skargę do Komisji Gospodarki Komunalnej celem jej rozpatrzenia. Na posiedzeniu komisji w dniu 18 stycznia 2017 r. po wysłuchaniu obu stron sporu ustalono, że Wspólnota Mieszkaniowa Zaułek 2, Bojowników 5 zarządzana przez Administrację Lokali Komunalnych w Górze podjęła w 2014 r uchwałę w sprawie wymiany pokrycia dachu za kwotę 2.900 zł i to zadanie zostało zrealizowane. Wspólnota Mieszkaniowa złożyła reklamację w związku z remontem dachu. Reklamację uwzględniono i wykonano prace związane z konserwacją dachu za które Wspólnota nie poniosła dodatkowych kosztów. W roku 2015 na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej ustalono plan gospodarczy, w którym ustalono przemurowanie kominów oraz obróbki. Zgodnie z planem gospodarczym remont został przeprowadzony w roku 2016. Komisja uznała, że dyrektor ALK wszystkie uchwały wspólnoty wykonała i podjęła działania zmierzające do usunięcia zacieków. Następnym działaniem jest decyzja wspólnoty w sprawie dalszego zakresu prac.

W związku z powyższym Komisja Gospodarki Komunalnej uznała skargę za bezzasadną.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Górze

*Jerzy Kubicki*

Góra, dnia 8 lutego 2017 r.