



Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Góra na lata 2021-2028

Sprawozdanie z konsultacji społecznych

Miejsce, data i godzina konsultacji	28 lipca 2021, godz.12.00
Uczestnicy	Pracownicy Urzędu Miasta i Gminy, przedstawiciele wspólnot mieszkaniowych, jednostek podległych i spółek komunalnych
Podsumowanie	<p>Podczas konsultacji uczestnicy zdiagnozowali słabe i mocne strony Gminy.</p> <p>Słabe strony: (obszar społeczny):</p> <ul style="list-style-type: none">-brak oferty organizacji czasu wolnego dla nastolatków i młodzieży-brak miejsc spotkań i integracji młodzieży, brak ciekawej oferty-migracja osób młodych, dobrze wykształconych-niski poziom wykształcenia osób bezrobotnych (70 proc. osób zarejestrowanych jako bezrobotne posiada wykształcenie gimnazjalne lub zawodowe)-niska aktywność mieszkańców w zakresie doskonalenia zawodowego-wykluczenie komunikacyjne, brak połączenia kolejowego, brak komunikacji autobusowej zarówno po terenie gminy jak i poza (np. Leszno, Wrocław, Głogów)-opieka zdrowotna na poziomie podstawowym, brak szpitala powiatowego,

- wysoki poziom smogu (niska emisja) pochodzący z indywidualnych źródeł ciepła
- kotłownia węglowa (ZEC Góra)
- niska aktywność zawodowa, bierność
- najniższa w województwie liczba zarejestrowanych i aktywnych podmiotów gospodarczych
- wysokie bezrobocie
- miejsca szczególnie zagrożone alkoholizmem (np. pl. Chrobrego i okolice)
- sołectwa popegeerowskie, grupa o najniższym kapitale społecznym
- w placówkach dla dzieci (przedszkola) niedoinwestowanie w narzędzia technologii cyfrowej(dywany interaktywne, tablice multimedialne, laptopy)
- zbyt mało programów zwalczania uzależnień, szczególnie narkomanii
- niewystarczająca ilość miejsc 9-godzinnego pobytu dla dzieci w przedszkolach
- zaplecze przedszkolno-żłobkowe nie jest dostosowane do potrzeb pracujących rodziców

Mocne strony: (obszar społeczny)

- rozbudowana infrastruktura rekreacyjna, dostępna finansowo dla mieszkańców gminy
- duży potencjał zasobów ludzkich
- bogata baza sportowa
- żłobek, przedszkole
- dom pobytu dla osób starszych
- liczne organizacje i stowarzyszenia

Słabe strony: (obszar gospodarczy)

- brak zaplecza gastronomicznego na terenie gminy
- wykluczenie cyfrowe-słaby zasięg Internetu, brak szerokopasmowego Internetu

- brak tras rowerowych, mogących stanowić alternatywę dla komunikacji publicznej i samochodowej pomiędzy poszczególnymi miejscowościami,
- duża szara strefa w zatrudnieniu
- duże bezrobocie, zwłaszcza w sołectwach popegeerowskich
- brak obwodnicy, problem przejeżdżających TIRÓW
- brak drugostronnego zasilania energetycznego gminy
- brak połączenia kolejowego

Mocne strony: (obszar gospodarczy)

- Specjalna Strefa Ekonomiczna
- duża grupa mieszkańców pracująca w pobliskim Lesznie
- duży potencjał do rozwoju agroturystyki
- nowoczesna baza sportowo-rekreacyjno-kulturalna, mogąca zaspokoić potrzeby większej grupy mieszkańców niż ta, która obecnie z niej korzysta
- dobre drogi gminne
- spójność społeczna (w obszarze zamożności, brak drastycznego rozwarstwienia społecznego)
- bezpieczeństwo
- stabilne, choć stosunkowo wysokie ceny nieruchomości, brak obawy przy inwestowaniu w nieruchomości o ewentualne straty na wartości
- ciekawa oferta lokalnych deweloperów, zwłaszcza w segmencie budownictwa jednorodzinnego i tzw. zabudowy szeregowej
- rozwija się rynek wynajmu
- plany: rewitalizacji linii kolejowej, drugostronne zasilanie energetyczne dla gminy

Zgłoszone projekty	-----
Uwagi	Konsultacje poprzedzone były szkoleniem z zakresu uwarunkowań prawnych i

administracyjnych w zakresie tworzenia, uchwalania i wykorzystania Gminnych Programów Rewitalizacji.

Konsultacje miały na celu diagnozę społeczną mającą na celu wskazanie obszarów zdegradowanych.

Konkretne projekty rewitalizacyjne będzie można zgłaszać na kolejnych konsultacjach.

Uczestnicy otrzymali materiały szkoleniowe (w załączeniu).



Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Góra na lata 2021-2028

Sprawozdanie z konsultacji społecznych

Miejsce, data i godzina konsultacji	29 lipca 2021, godz.9.00
Uczestnicy	Lokalni Liderzy-Lista uczestników w załączeniu
Podsumowanie	<p>Podczas konsultacji społ. Lokalni liderzy zdiagnozowali słabe i mocne strony Gminy.</p> <p>Słabe strony: (obszar społeczny):</p> <ul style="list-style-type: none">-duży odsetek mieszkańców w wieku emerytalnym,-odpływ i emigracja młodzieży.-niespecjalistyczny zakres szkolnictwa na poziomie zawodowym (szkoły średnie i branżowe)-brak miejsc spotkań dla młodzieży-uzależnienia (narkomania, alkoholizm)-brak zróżnicowanej oferty pracy-liczna grupa wykluczonych (samowykluczających się)

- mały zasób mieszkań komunalnych
- niski standard mieszkań gminnych

Mocne strony: (obszar społeczny)

- duża aktywność społeczna, liczne organizacje społeczne i pozarządowe
- wolontariat
- integracja międzypokoleniowa
- wielokulturowość (widoczna w starszym pokoleniu)
- liczne zespoły ludowe
- różnorodne kuchnie
- poszanowanie inności kulturowej, różnorodność
- dobra oferta na poziomie szkolnictwa zawodowego i ogólnego
- poczucie bezpieczeństwa, mała przestępczość
- brak drastycznego rozwarstwienia społeczeństwa

Słabe strony: (obszar gospodarczy)

- położenie na skraju województwa dolnośląskiego, w oddaleniu od głównych szlaków komunikacyjnych
- nieczynna linia kolejowa
- zły stan dróg wojewódzkich i powiatowych
- rynek pracy: albo bardzo specjalistyczne oferty pracy albo oferty pracy prostej, za minimalne wynagrodzenie
- drogie nieruchomości
- niski standard, a w niektórych częściach gminy brak bazy turystycznej i hotelowej
- niska bonitacja gleb
- mała wydajność produkcji rolnej (mało ekspansywna gospodarka rolna)

Mocne strony: (obszar gospodarczy)

- dobre tereny inwestycyjne
- drogi gminne w dobrym stanie
- liczne oferty pracy tzw. prostej
- zachęty inwestycyjne ze strony Gminy Góra
- ciekawa oferta deweloperska
- niskie koszty życia
- niskie podatki lokalne
- stosunkowo tanie (w porównaniu z Wrocławiem i Poznaniem) prywatne usługi medyczne
- ciekawe tereny rekreacyjne i turystyczne
- nieskomplikowana i stosunkowo szybko realizowana procedura przekształcania działek na budowlane
- brak intensywnej produkcji rolnej, zwłaszcza zwierzęcej

Słabe strony: (przyrodniczo-geogr.)

- duża odległość od większych miast
- peryferyjne położenie w woj. dolnośląskim
- wykluczenie komunikacyjne
- przecięta (nieczynna) linia kolejowa z powodu budowy autostrady S5, co czyni nie tylko Gminę, ale cały powiat jedynym powiatem w woj. dolnośląskim, wykluczonym z transportu kolejowego

Mocne strony: (przyrodniczo-geogr.)

- różnorodność przyrodnicza
- brak zanieczyszczeń przemysłowych i z produkcji rolnej
- czyste wody (z uwagi na niską chemizację produkcji rolnej)

	<ul style="list-style-type: none"> -liczne tereny objęte obszarem NATURA 2000 -duża lesistość, lasy dobre gatunkowo -rzeka Barycz - kajakarstwo -tzw. trójstyk województw jako potencjalna ciekawostka i atrakcja do wykorzystania w promocji gminy -dobre tereny pod rozwój budownictwa letniskowego dla mieszkańców Poznania i Wrocławia -duża liczba zabytków -plany dotyczące rewitalizacji linii kolejowej, perspektywa połączenia z Wrocławiem
Zgłoszone projekty	-----
Uwagi	<p>Konsultacje poprzedzone były szkoleniem z zakresu uwarunkowań prawnych i administracyjnych w zakresie tworzenia, uchwalania i wykorzystania Gminnych Programów Rewitalizacji.</p> <p>Konsultacje miały na celu diagnozę społeczną mającą na celu wskazanie obszarów zdegradowanych.</p> <p>Konkretne projekty rewitalizacyjne będzie można zgłaszać na kolejnych konsultacjach. Uczestnicy otrzymali materiały szkoleniowe (w załączeniu).</p>



Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Góra na lata 2021-2028

Sprawozdanie z konsultacji społecznych

Miejsce, data i godzina konsultacji	29 lipca 2021, godz.13.00 dodatkowo: transmisja online i dyżur telefoniczny po zakończeniu spotkania.
Uczestnicy	Mieszkańcy Gminy Góra
Podsumowanie	<p>Podczas konsultacji społ. uczestnicy mieli możliwość zapoznania się z wynikami analizy przeprowadzonej podczas poprzednich sesji szkoleniowych. Zostali poproszeni o wskazanie innych, poza wymienionymi podczas poprzednich konsultacji pozytywnych i negatywnych aspektów na terenie Gminy Góra lub też o wskazanie, które z wymienionych czynników w ich opinii nie występują na terenie gminy.</p> <p>Uczestnicy wskazali dodatkowo następujące aspekty:</p> <ul style="list-style-type: none">– widoczne zmiany na korzyść w estetyce i funkcjonalności miasta Góra w związku z przeprowadzonymi i trwającymi inwestycjami z poprzedniego katalogu projektów rewitalizacji– mimo wskazanych pozytywnych zmian liczne nieruchomości (zespoły) , wymagające remontów i działań rewitalizacyjnych

	<ul style="list-style-type: none">- potrzebę rozszerzenia obszaru rewitalizacji o ulicę Zieloną- potrzebę utworzenia podobszaru rewitalizacji na terenie sołectwa Borszyn Wielki
Zgłoszone projekty	-----
Uwagi	<p>Konsultacje poprzedzone były szkoleniem z zakresu uwarunkowań prawnych i administracyjnych w zakresie tworzenia, uchwalania i wykorzystania Gminnych Programów Rewitalizacji w zakresie partycypacji mieszkańców.</p> <p>Konsultacje miały na celu diagnozę społeczną mającą na celu wskazanie obszarów zdegradowanych.</p> <p>Konkretne projekty rewitalizacyjne będzie można zgłaszać na kolejnych konsultacjach.</p> <p>Uczestnicy otrzymali materiały szkoleniowe (w załączeniu).</p>