

Protokół Nr XVIII/11
obrad Rady Miejskiej w Górze
w dniu 7 listopada 2011 roku

Sesja odbyła się w sali narad Starostwa Powiatowego w Górze w godz. 10⁰⁰ do 11⁵⁰.

Rada do pkt 5 porządku obrad obradowała w obecności 18 radnych. Radni nieobecni:

- Bronisław Barna,
- Ryszard Borawski,
- Bolesław Siekanowicz.

Rada w pkt. 5 i pkt 6 porządku obrad obradowała w obecności 17 radnych. Radni nieobecni:

- Bronisław Barna,
- Ryszard Borawski,
- Teresa Frączkiewicz,
- Bolesław Siekanowicz.

Rada od pkt 6 do pkt 13 porządku obrad obradowała w obecności 18 radnych. Radni nieobecni:

- Bronisław Barna,
- Ryszard Borawski,
- Bolesław Siekanowicz.

Rada od pkt 7 porządku obrad obradowała w obecności 17 radnych. Radni nieobecni:

- Bronisław Barna,
- Ryszard Borawski,
- Bolesław Siekanowicz,
- Eugeniusz Stankiewicz.

Ad.1. Otwarcie.

Obrady rozpoczęto odegraniem hejnału miasta Góra.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Andrzej Rogala Przewodniczący Rady Miejskiej w Górze, który na wstępie powitał radnych i zaproszonych gości oraz stwierdził prawomocność obrad. Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego porządku obrad, który przedstawiał się następująco (oprócz pkt. 1 już zrealizowanego):

- 2) Przyjęcie protokołu XV z sesji Rady Miejskiej w Górze.
- 3) Przyjęcie protokołu z XVI sesji Rady Miejskiej w Górze.
- 4) Przyjęcie protokołu z XVII sesji Rady Miejskiej w Górze.
- 5) Sprawozdanie z działalności Burmistrza Góry w okresie międzysesyjnym.
- 6) Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Góra w roku szkolnym 2010/2011.
- 7) Uchwała w sprawie stawek podatku rolnego i od nieruchomości Gminy Góra na rok 2012.
- 8) Uchwała w sprawie stawek od środków transportowych na rok 2012.
- 9) Uchwała w sprawie zatwierdzenia wzorów informacji do naliczania podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i leśny.
- 10) Uchwała w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie Miasta i Gminy Góra.

- 11) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2011 Nr IV/13/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 30 grudnia 2010 r.
- 12) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Góra.
- 13) Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr III/5/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 23 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej w Górze.
- 14) Uchwała w sprawie regulaminu targowiska miejskiego „Mój rynek” w Górze.
- 15) Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, część działki nr 197/3.
- 16) Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, obszar o symbolu AF97RO.
- 17) Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra.
- 18) Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Osetno.
- 19) Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Czernina Dolna, obszaru RU.
- 20) Interpelacje i zapytania radnych
- 21) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
- 22) Wolne głosy i wnioski.
- 24) Zakończenie obrad.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z XV sesji Rady Miejskiej w Górze.

Rada w głosowaniu *18 głosami za* przyjęła protokół z XV sesji Rady Miejskiej w Górze.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z XVI sesji Rady Miejskiej w Górze.

Rada w głosowaniu *18 głosami za* przyjęła protokół z XVI sesji Rady Miejskiej w Górze.

Ad.4. Przyjęcie protokołu z XVII sesji Rady Miejskiej w Górze.

Rada w głosowaniu *18 głosami za* przyjęła protokół z XVII sesji Rady Miejskiej w Górze.

Ad.5. Sprawozdanie Burmistrza Góry z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawiła Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry. Na wstępie stwierdziła, że w okresie sprawozdawczym podejmowała decyzje, a także inne rozstrzygnięcia w sprawach z zakresu administracji publicznej należących do kompetencji Burmistrza. W tym okresie wydała 18 zarządzeń. Głównie dotyczyły one: powołania komisji przetargowej, zmiany dochodów i wydatków budżetu Gminy Góra na rok 2011 oraz zbycia nieruchomości stanowiące mienie gminne. W tym okresie wyraziła również zgodę na udzielenie zamówienia publicznego w formie przetargu na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa świetlicy w m. Sławęcice”. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 20 września br., wpłynęło 20 ofert. Cena najniższej oferty wyniosła 19.987,50 zł, najwyższej 61.900 zł. Zamówienie zostało udzielone 10 października 2011 r. dla

Biura Projektowego LEKTPROJEKT ze Śremu. Planowana lokalizacja świetlicy to działka nr 110 o powierzchni ponad 25 arów. Przypomniała, że tą działkę nieodpłatnie na rzecz gminy przekazał radny Pan Zbigniew Przybylski. Budynek będzie parterowy, niepodpiwniczony, posiadający salę, w której jednorazowo może przebywać ponad 100 osób. Posiadał będzie zaplecze kuchenne, sanitariaty oraz wyposażony będzie we wszystkie media. Budynek będzie wyposażony w nagrzewnicę oraz klimatyzator oraz w przydomową oczyszczalnię ścieków. Dokumentacja musi być wykonana do dnia 15 grudnia br. ponieważ w I kwartale 2012 roku będzie odbywał się nabór wniosków z PROF. Gmina będzie się ubiegać o dofinansowanie na dwie świetlice: w Sławęcicach kwota 400.000 zł oraz w Goli Górowskiej kwota 100.000 zł. Następne postępowanie dotyczyło nadzoru inwestorskiego dla zadania „Poprawa jakości bezpieczeństwa komunikacji pieszej przy ul. Głogowskiej i Poznańskiej w Górze”. Praktycznie to zadanie zostało już zakończone. Jeśli chodzi o ul. Poznańską ten teren nie należał do gminy tylko do Skarbu Państwa. W ubiegłym roku gmina wystąpiła o przejęcie tego terenu na własność. Procedura się odbyła i zostało wykonane łącznie 123 m² powierzchni rawbruku oraz 72 m² zjazdów. Pozostała jeszcze mała część, która wymagała dofinansowania w wysokości 2000 zł i której właścicielem jest Starostwo Powiatowe. Nieco krótszy chodnik wykonano przy ul. Głogowskiej. Kolejne postępowanie dotyczyło wyłonienia inspektorów nadzoru na modernizację drogi w Glince. Otwarcie ofert odbyło się 29 września br. Do przetargu wpłynęło 5 ofert, najniższa opiewała na kwotę 1.353 zł. Jeśli chodzi o to zadanie to wygrała firma DROGOMEL a zakończenie prac budowlanych zaplanowane jest na 15 grudnia br. Wartość podpisanej umowy wynosi powyżej 318.000 zł. Na to zadanie gmina otrzymała dofinansowanie z TFGR w wysokości 87.840 zł. Ogłoszono również przetarg na wykonanie robót budowlanych, zagospodarowanie terenów placów zabaw w miejscowości Góra przy Przedszkolu nr 1 oraz przy ul. Wrzosowej, a także w miejscowościach: Nowa Wioska, Osetno i Strumyk. Jeśli chodzi o plac zabaw przy przedszkolu była zabezpieczona kwota około 26.000 zł. Wygrała firma z ceną 23.998 zł. W dniu 4 listopada podpisano umowę a termin realizacji upływa 24 listopada br. Ogłoszono również przetarg na remont sali rekreacyjno sportowej przy ZSPiP w Glince, etap II. Inwestycja prowadzona jest już od 3 lat a środki, jakie zostały przeznaczone na to zadanie to kwota 100.000 zł plus łącznie, dofinansowanie 57.000 zł w ramach rezerwy 06. Ten etap obejmuje przełożenie dachu. Złożono dwie oferty, najniższa na kwotę 44.378 zł druga na kwotę 44.436 zł. Wygrała firma JAN-MAR z Brzeżan. W dniu 26 października br. została podpisana umowa a zakończenie prac planuje się na dzień 26 listopada br. Kolejne postępowanie dotyczyło opracowania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Do przetargu wpłynęło 9 ofert, cena najniższa 36.900 zł najwyższa 97.170 zł. Wygrała firma z Obornik Śląskich, umowa została podpisana dnia 3 listopada br. a termin realizacji upływa 30 czerwca 2012 roku. W trakcie badania ofert jest postępowanie na odtworzenie zabytkowej studni. Wykonawca został wyłoniony jednak nie została podpisana z nim umowa, ponieważ są trudności z wyłonieniem inspektora nadzoru. Ogłoszono przetarg zarówno na roboty drogowe jak i elektryczne jednak nie wpłynęła żadna oferta. W związku z tym ogłoszono ponowny przetarg i gdy zostaną wyłonieni inspektorzy nadzoru podpisze umowę z wykonawcą. W trakcie badania jest również postępowanie na wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Góra oraz wsi Kłoda Górowska, etap II”. Pierwszy etap został zakończony 30 czerwca br. i obejmował dawne Sędziwojowice, ul. Lipową od ul. Wrocławskiej od zajezdni PKS. Na realizację tego przedsięwzięcia zwrócili się do WFOŚiGW o udzielenie dotacji i pożyczki. Gmina otrzymała na ten cel dotację bezzwrotną w kwocie 185.000 zł i pożyczkę, która jest oprocentowana w wysokości 3,5% w kwocie 372.000 zł. Jeśli chodzi o II etap to półtora miesiąca temu gmina złożyła wniosek do PROF z działu „Podstawowe usługi dla gospodarki i dla ludności wiejskiej” i będzie się ubiegać o dofinansowanie w kwocie 2.700.00 zł. Cała inwestycja według wartości kosztorysowej będzie

wynosić ponad 5.400.000 zł. Planowane zakończenie prac nastąpi w przyszłym roku. Również gmina wystąpiła o kolejne środki finansowe na budowę kolejnej „schetyńówki” na ul. Platanowej. Wartość kosztorysowa wynosi ponad 1.600.000 zł. Gmina znalazła się na liście rankingowej i dofinansowanie będzie wynosić około 700.000 zł., a inwestycja będzie realizowana w przyszłym roku. Ponadto w przygotowaniu są postępowania na opracowanie dokumentacji na budowę chodnika w m. Szedziec oraz na budowę chodnika w miejscowości Góra w ciągu drogi wojewódzkiej nr 323. Również czekają na otwarcie ofert na budowę krytej pływalni, które nastąpi 10 listopada br. Jeśli oferty będą oscylować w granicach 14.000.000 zł to stać będzie gminę żeby na zasadzie zaprojektuj, wybuduj, sfinansuj zrealizować tą inwestycję. Jeśli kwota będzie zdecydowanie wyższa to trzeba będzie odczekać, bo nie będzie gminy stać, żeby za 25.000.000 zł budować pływalnię, bo są inne ważniejsze zadania do realizacji. W tym momencie Pani Burmistrz podkreśliła, że mimo tak wielu inwestycji gmina nie jest zadłużana. Z materiałów sesyjnych, jakie otrzymują radni jednoznacznie wynika, że zadłużenie z przed trzech lat wynosiło około 30% i na dzień dzisiejszy, przy założeniu, że wchodzi z budową basenu to zadłużenie wynosi ponad 34%. Dlatego przekazuje tą informację, żeby nie było komentarzy, że tyle inwestycji się realizuje i zadłuża się gminę. Gminę można zadłużać do 60% a obsługę długu do 15%. Jeśli chodzi o umorzenia to w tym okresie dokonała umorzeń na kwotę 1110 zł dla 6 osób, które były w trudnej sytuacji finansowej. Ponadto odroczyła, bądź rozłożyła na raty zobowiązania podatkowe na kwotę 3.556 zł i dotyczyło to głównie rolników. W tym okresie dokonano również sprzedaży nieruchomości na kwotę 35.395 zł. Sprzedane zostały 3 lokale mieszkalne, jeden lokal użytkowy przy ul. Małej, nieruchomość niezabudowana w Radosławiu oraz nieruchomość rolna w Sułkowie. Jeśli chodzi o działalność Straży Miejskiej to w tym okresie dokonała 70 pouczeń, nałożyła 18 mandatów na kwotę 1800 zł. Dodatkowo strażnicy wykonali 10 konwojów na potrzeby Urzędu Miasta i Gminy, 20 interwencji publicznych, 6 służb wspólnie z policją. Ponadto wystawiono 16 wezwań do zapłaty na kwotę 800 zł, sporządzono i wysłano ogółem 317 pism do osób na terenie gminy Góra z pouczeniem o zawarciu umowy na wywóz nieczystości stałych i zakupie pojemników na odpady i na dzień 2 listopada podpisano 77 umów z „Tekomem”. Jeśli chodzi o parkometry kwota uzyskana od początku roku do dnia 2 listopada br. wynosi ponad 87.000 zł. Mandaty karne od 1 stycznia br. do dnia 2 listopada br. ponad 75.000 zł. Podjęto również 79 interwencji w związku z wykroczeniami ujawnionymi za pomocą monitoringu. Interwencje dotyczyły przede wszystkim wykroczeń przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu. Przekazano do policji 21 spraw, które głównie dotyczyły zakłócania spokoju i spożywania alkoholu w miejscach publicznych. Ponadto ujawniono niszczenie mienia w „Parku Solidarności”, uszkodzono lampę i altankę. Sprawcy zostali przekazani policji, która prowadzi postępowanie wyjaśniające. Dodała, że na dzisiejszej sesji będzie również prosić radnych o zabezpieczenie środków na montaż kamery obrotowej na targowisku w Górze. Ponadto w okresie sprawozdawczym brała udział w uroczystości otwarcia targowiska miejskiego, a w dniach 7 –9 października w gminie gościła 4 osobowa delegacja z gminy Herzberg am Harz w składzie burmistrz miasta, zastępca burmistrza oraz naczelnik miejskiej ochotniczej straży pożarnej w Herzbergu. Ostatnia wizyta burmistrza Herzbergu była ponad dwa lata temu, który był pod wielkim wrażeniem zmian, jakie od tego czasu nastąpiły. Delegacja spotkała się z ochotniczymi strażami pożarniczymi i padały pytania do Pana Burmistrza jak wygląda sprawa finansowania organizacji pozarządowych w Niemczech. Pan Burmistrz był bardzo zaskoczony tym pytaniem, ponieważ jak sama nazwa wskazuje organizacje pozarządowe nie utrzymują się z budżetu gminy, nie otrzymują dofinansowania tylko organizacje same mają prowadzić działalność a utrzymują się głównie ze składek. Pan burmistrz prowadzi zajęcia z młodzieżą w ramach gry w tenisa stołowego, robi to nieodpłatnie i nie ma czegoś takiego, że płaci się instruktorom, skoro jest to działalność społeczna. Ponadto brała udział w uroczystej

akademii z okazji Dnia Edukacji Narodowej połączonej z otwarciem wyremontowanego Przedszkola Publicznego Nr 1 w Górze, w uroczystości 45 lecia Klubu Seniora, w powiatowych zawodach sportowo – pożarniczych oraz Dniu Białej Laski. Ponadto brała udział w spotkaniach wójtów i burmistrzów powiatu górowskiego dotyczącym nowej ustawy „śmieciowej”, która wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku. W dniu 4 listopada wspólnie z Komendantem OSP oraz wójtami i burmistrzami spotkała się w sprawie dofinansowania ochotniczych straży pożarnych. Poinformowała, że Nadleśnictwo „Góra Śląska” wyasygnowało kwotę 10.000 zł na dofinansowanie OSP. W dniu 5 listopada br. udzieliła ślubu państwu młodym po raz pierwszy w swojej kadencji. Na zakończenie Pani Burmistrz poinformowała, że mroźnia produktów rolnych Pana Pieprzyka przy ul. Witosa dokonuje naboru pracowników i do końca roku zostanie przyjętych 30 osób.

Ad. 6. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Góra w roku szkolnym 2010/2011.

Do przedmiotowej informacji uwag nie wniesiono.

Ad.7. Uchwała w sprawie stawek podatku rolnego i od nieruchomości Gminy Góra na rok 2012.

Zygmunt Iciek – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 5 głosami za przy 4 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Eugeniusz Stankiewicz - stwierdził, że takie drastyczne podwyżki są bardzo tragiczne i niektóre zakłady w Górze nie wytrzymają.

Burmistrz – stwierdziła, że ostatnia podwyżka miała miejsce w 2008 roku i od tego momentu do dnia dzisiejszego w żadnej dziedzinie nie było nawet o 1% wzrostu podatków. Nie ukrywa, że też władarze powiatu górowskiego mieli pretensje do Góry, że nie podnosi się stawek podatków a sytuacja jest taka sama w powiecie górowskim, jeśli chodzi o bezrobocie. Zaproponowali również takie stawki, ponieważ nastąpił wzrost ceny żyta. W ubiegłym roku wynosił 34 zł za kwintal a w tym roku wynosi 55 zł., czyli za hektar przeliczeniowy proponują 137,50 zł. Ta sama kwota jest w Niechlowie, w Wąsoszu natomiast i w Jemielnie jest 150 zł za hektar przeliczeniowy. Jeśli chodzi o działalność gospodarczą to najniższe stawki są w gminie Góra. Również istotne jest to, że od stycznia 2011 roku zmieniła się ustawa o finansach publicznych, która jednoznacznie stanowi, że gmina nie może ponieść wydatków bieżących większych niż posiadane dochody bieżące. Radni zdają sobie sprawę, że oświata jest bardzo ważna, ale gmina do samej oświaty dokładała w ubiegłym rok 8.000.000 zł. I to nie wynika z tego, że subwencja i dotacja nie wystarcza, ale również wynika z tego, że gmina ma nie racjonalną sieć, a subwencja idzie za uczniem. Również zmieniła się ustawa o pomocy społecznej. Do tej pory gmina otrzymywała 100% dotacji, jeśli chodzi o zasiłki celowe, a w tej chwili jest zmiana 20% środków musi wyłożyć gmina. Gdyby tylko chodziło o realizację zadań inwestycyjnych wówczas nie ma zagrożenia, bo tak jak mówiła zadłużenie wynosi w tej chwili 34%. Natomiast nie można złamać dyscypliny finansów publicznych, bo tak jak powiedziała wydatki bieżące nie mogą być większe od dochodów, a nie zapanują nad wydatkami bieżącymi w szkołach czy w OPS, bo te wynikają z przepisów prawa. Tak samo dowożenie uczniów jest zadaniem własnym gminy, na które wydają kolejny milion. Również utrzymanie przedszkoli jest zadaniem własnym, na które gmina nie otrzymuje ani złotych. Nawet, gdy powstają prywatne przedszkola, tak jak „Puchatkowo” to i tak gmina ma obowiązek 70% dotacji przeznaczyć na prywatne przedszkola. Poprosiła, o życzliwe

podejście to tego tematu, po to, aby nie było wydatków bieżących większych niż dochody bieżące. Też zakładają dochody większe, ale czasami jest to nierealne, przykład hotel cukrowniczy. Od trzech lat gmina stara się sprzedać ten obiekt. Nie ma nabywcy i w tej chwili będą się odbywały rokowania. Jest to po stronie dochodów, których tak naprawdę nie można wykonać.

Lucyna Wilkiewicz – stwierdziła, że mimo tego co powiedziała Pani Burmistrz ta uchwała drastycznie uderza w osoby, które prowadzą działalność gospodarczą. Zwróciła uwagę, że za 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności kwota wzrasta o 2zł za 1m². Jeśli chodzi o podatek rolny to w ubiegłym roku była to kwota 85 zł na 2012 - 137,50 zł.

Burmistrz – wyjaśniła, że stawka maksymalna podatku rolnego w 2011 roku wynosiła 94,10 zł w roku 2012 stawka maksymalna 185 zł za hektar przeliczeniowy, czyli jest to dwukrotny wzrost. Podkreśliła, że muszą się trzymać stawek, które są ogłaszane w dziennikach. W ubiegłym roku cena żyta była niska i stawka maksymalna mogła wynosić tylko 94,10 zł. Teraz podatek maksymalnie może wynosić powyżej 185 zł., a w Gminie Góra wynosi on 137,50 zł. Natomiast, jeśli chodzi o działalność gospodarczą to w Gminie Góra wynosi 19 zł za 1m², w Gminie Wąsosz 20 zł, w Jemielnie 19,28 zł, Niechlów 19,46 zł i takie stawki zostały zatwierdzone bo sesje w ościennych gminach już się odbyły.

Eugeniusz Stankiewicz- stwierdził, że chciałby wiedzieć, jakie jest bezrobocie w Górze oraz ile lat jest sprzedawana dawna MERA gdzie swego czasu pracowało 500 osób. Zadał pytanie, czemu teraz żaden zakład się nie zwróci, żeby zatrudnić pracowników.

Burmistrz – przypomniała, że w 2003 roku radni podjęli uchwałę, która wychodzi naprzeciw likwidacji bezrobocia. I ta uchwała jednoznacznie stanowi, że jeśli osoba prowadzi działalność gospodarczą i tworzy nowe miejsca pracy od 2 do 5 to jest wówczas zwolniony z 25% płacenia podatku. Jeśli zatrudnia powyżej 21 osób jest wówczas 75% zwolniony z podatku w przeciągu 5 lat. Jeśli tworzy się nowy podmiot gospodarczy i zatrudnia powyżej 50 osób to 100% jest zwolniony z podatku przez 5 lat. Jeśli mroźnia, o której mówiła zatrudni 30 osób to gmina przez 5 lat musi dać 75% upustu w podatku. Jest to bardzo dużo. Podkreśliła, że gmina nie jest w stanie wybudować zakładu za 100 mln zł i prowadzić działalności gospodarczej. Gmina ma stwarzać warunki, aby pojawili się inwestorzy. Dlatego utworzono podstrefę Wałbrzyskiej Strefy Ekonomicznej, wybudowano drogę na ul. Witosy. Ponadto, jeśli chodzi o podatek rolny to dwie wsie są zwolnione z podatku, bo prowadzone jest scalanie gruntów i będzie to kosztować gminę 350.000 zł, a gmina musi tworzyć dochody bieżące. Poruszyła również temat targowiska. Nie jest to temat sesji, bo muszą to jeszcze gruntownie rozpatrzyć, a zaproponowana stawka 4 zł i 8 zł nie jest kompatybilne z tym, co było do tej pory rozliczane. Stwarzają warunki do handlu, mają spotkania z kupcami, przychodzą kolejne argumenty i wychodzą naprzeciw oczekiwaniom kupców. Poprosiła o racjonalne podejście do tego tematu.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że temat podatków zawsze był, jest i będzie drażliwy, ale rolą radnych jest patrzeć na cały przekrój funkcjonowania gminy. Gmina ma określone zadania, narzucone ustawą, które musi realizować, dlatego należy do tego tematu podejść w sposób racjonalny. Nie mogą pozwolić sobie na to, że jakiś zadań nie będą realizować, a z drugiej strony dochody gminy są ograniczone i w dużej mierze zadania są realizowane z podatków. Z drugiej strony starają się, tak jak Pani Burmistrz powiedziała stosować pewne bonusy i rozumie to, że radni reprezentują różne grupy czy branże zawodowe, ale podatki muszą płacić wszyscy i jeśli stosują jakieś ulgi to również dla przedsiębiorców.

Eugeniusz Stankiewicz – stwierdził, że Pan Przewodniczący nie powinien w ogóle głosu zabierać. Pracował Pan Przewodniczący w „Merze” i w „Merze” nie został. Przyszedł na stołek i z jego pieniążków otrzymuje pensje. Po drugie, te małe zakłady, które zostały, tak

zrozumiał panią Burmistrz muszą wszystko pokryć to, co Pani Burmistrz wymieniała. Poprosił, aby wymienić jeden duży zakład, który w Górze został.

Burmistrz – stwierdziła, że tak jak ostatnio mówiła w Chróście, po byłym „Wędmasie” zakład zatrudnia 165 osób. Pan Pieprzyk kolejny zakład.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że nie będzie polemizował z radnym Stankiewiczem, bo nie jest to forum do takiej polemiki, nie mniej jednak jego oświadczenie majątkowe jest widoczne na stronie internetowej, płaci podatki również jak radny Stankiewicz.

Józef Bańkowski – sołtys wsi Zawieścice, stwierdził, że również chciałby wyrazić zaniepokojenie wysokością stawek podatku rolnego i od nieruchomości. Przypomniął, że wieś dopiero w tym roku złapała trochę powietrza. Przypomniął o klęskach żywiołowych, które dotknęły powiat górowski. Zaapelował o jakiś konsensus w tej kwestii.

Przewodniczący Rady – zauważył, że podatki nie były podnoszone od 2008 roku i to nie jest tak, że bezdusznie podnoszą te podatki. Temat ten był rozważany na komisjach. Cena żyta wzrosła dwukrotnie i ten wzrost podatku jest od tego uzależniony. Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XVIII/113/11 w sprawie stawek podatku rolnego i od nieruchomości Gminy Góra na rok 2012 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *11 głosami za przy 7 głosach wstrzymujących*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.8. Uchwała w sprawie stawek podatku od środków transportowych na rok 2012.

Zygmunt Iciek – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja jednoznacznie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Lucyna Wilkiewicz – zwróciła uwagę, że jest to podwyżka, która uderza w osoby prowadzące działalność transportową na terenie gminy i wzrost wynosi od 92 zł do prawie 400 zł.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XVIII/114/11 w sprawie stawek podatku od środków transportowych na rok 2012 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *11 głosami za przy 7 głosach wstrzymujących*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.9. Uchwała w sprawie zatwierdzenia wzorów informacji do naliczania podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i leśny.

Zygmunt Iciek – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 8 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XVIII/115/11 w sprawie zatwierdzenia wzorów informacji do naliczania podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i leśny Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.10. Uchwała w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie Miasta i Gminy Góra.

Zygmunt Iciek – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 8 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Lucyna Wilkiewicz – stwierdziła, że w uzasadnieniu czytają, że rada jest zobowiązana uchylić uchwałę z 2009 roku w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz w jej miejsce ustalić w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych. Jest to podyktowane tym, iż w dniu 16 sierpnia 2011 roku do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Górze wpłynął wniosek Prokuratora Rejonowego w Głogowie o uchylenie w/w uchwały. Mając na uwadze dobro mieszkańców niepokoi ją to, że wprowadza się nowy sposób naliczania opłaty za wywóz nieczystości. Na dzień dzisiejszy, będzie to przedstawiała na przykładzie swoich rachunków, wywóz nieczystości stałych od osoby wynosi 8,80 zł plus 8% WAT, plus opłata stała, co daje kwotę 9,50 zł od osoby. Propozycja uchwały zawiera informację, że określa się górne stawki opłat netto ponoszonych przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie miasta Góra za usługi odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych w wysokości 100 zł za 1m³, natomiast w terenie wiejskim wynosi to 90 zł za 1 m³. Zadała pytanie jak to będzie liczone. Zdażyła to sprawdzić w „Tekomie” i była by to stawka 0,12 zł za m³ od osoby. Według jej wyliczeń byłoby to o 20% więcej od osoby. Poprosiła o wyjaśnienie tej kwestii przez Prezesa Spółki „Tekom”.

Adam Ćwian – Prezes Spółki „TEKOM” stwierdził, że ten projekt uchwały wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012. Tak, więc spółka będzie miała półtora miesiąca czasu do tego, żeby się do tej nowej uchwały dostosować ze swoim sposobem naliczania opłat. Okazuje się, a wynika to z przepisów ogólnie obowiązujących, że nie może być takiego zróżnicowania w charakterze oceny ilości tych śmieci, czyli musi być zastosowany jeden jednakowy dla wszystkich parametr i takim parametrem będzie 1m³. Dodał, że na dzień dzisiejszy m³ w spółce TEKOM wynosi 74 zł. netto. W jaki sposób do tego dojdą nie wie. Będą musieli porozmawiać, bo od 1 stycznia gmina będzie podejmować działania zmierzające do dostosowania do nowej ustawy o zachowaniu czystości i porządku w gminie, a według jego wiedzy sposób naliczenia opłat będzie konkretnie od osoby na podstawie złożonej deklaracji. Każdy mieszkaniec będzie zobowiązany złożyć deklarację odnośnie ilości produkowanych śmieci. Wszystkie pojemniki do odbioru śmieci mają swoją pojemność i nie jest problem przeliczenie w tej chwili stawek za m³ na pojemnik o pojemności 120 litrów, co dałoby 0,12 m³. Czyli cenę 74 zł przeliczą na ten pojemnik i takie obciążenie każdy dostanie jako obciążenie z 1m³.

Burmistrz – wyjaśniła, że ustawa i uchwała wchodzi w życie po 1 stycznia 2012 roku, ale gminy mają 18 miesięcy czasu na jej wdrożenie. Czyli deklaracje, o których mówił Pan Prezes będą składane pod koniec 2012 roku. Jest to bardzo dobra ustawa, bo osoba zapłaci za tyle śmieci ile wyprodukuje.

Teresa Frączkiewicz – zadała pytanie ile będzie wynosić opłata brutto. Teraz netto jest 100 zł.

Adam Ćwian - poinformował, że należy dodać 8% WAT, czyli będzie to 108 zł brutto. Podsumowując stwierdził, że do momentu wejścia w życie tej uchwały przygotowują swój cennik tak, aby odzwierciedlał przyjęcie nieczystości stałych w m³.

Teresa Frączkiewicz – stwierdziła, że obecna stawka wynosi 74 zł natomiast maksymalna stawka wynosi 100 zł. Zadała pytanie czy spółka będzie się zbliżać do tego maksimum.

Adam Ćwian – stwierdził, że na pewno jakaś korekta nastąpi. Już cena paliwa sugeruje, że ten element będzie musiał być uwzględniony. Na pewno nie będzie to 100 zł.

Przewodniczący Rady – wyjaśnił również, że docelowo będą organizowane przetargi na tą usługę i na rynku górskim może się pojawić całkiem nowy podmiot, który będzie to realizował.

Burmistrz – wyjaśniła, że corocznie ustalają maksymalne stawki, że by nie było tak, że spółka Tekom ustali np. 120 zł.

Lucyna Wilkiewicz – stwierdziła, że chciałyby zadać pytanie retoryczne. Jak złożyć swoją deklarację odnośnie ilości wyprodukowanych śmieci.

Burmistrz – wyjaśniła, że do ustawy, która od stycznia wchodzi w życie ukażą się przepisy wykonawcze m.in. będą podane wzory deklaracji

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XVIII/116/11 w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie Miasta i Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *12 głosami za przy 6 głosach wstrzymujących.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.11. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2011 Nr IV/13/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 30 grudnia 2010 r.

Zygmunt Iciek – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XVIII/117/11 w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2011 Nr IV/13/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 30 grudnia 2010 r. Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad. 12. Uchwała w sprawie zmiany wieloletnie prognozy finansowej Gminy Góra.

Zygmunt Iciek – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XVIII/118/11 w sprawie zmiany wieloletnie prognozy finansowej Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za .*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad. 13. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr III/5/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 23 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej w Górze.

Uchwałę Nr XVIII/119/11 w sprawie uchwały Nr III/5/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 23 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.14. Uchwała w sprawie regulaminu targowiska miejskiego „Mój rynek” w Górze.

Burmistrz – zaproponowała następujące poprawki do projektu uchwały: w tytule uchwały słowo „rynek” zapisać z dużej litery, w § 2, ust. 1 godz. 14⁰⁰ zastąpić godz. 15⁰⁰ i w § 7 pkt 2 po słowie „psów” dopisać w nawiasie „nie dotyczy psów przewodników”.

Tomasz Górski – przewodniczący Komisji Prawa i Porządku Publicznego poinformował, że komisja pozytywnie 7 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały wraz z poprawkami zgłoszonymi przez Panią Burmistrz.

Następnie Przewodniczący Rady podał pod głosowanie łączne poprawki zgłoszone przez Burmistrza Góry.

Rada w głosowaniu 17 głosami za poprawki przyjęła.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesionymi poprawkami.

Uchwałę Nr XVIII/120/11 w sprawie regulaminu targowiska miejskiego „Mój Rynek” w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *17 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.15. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, część działki nr 197/3.

Tomasz Górski – przewodniczący Komisji Prawa i Porządku Publicznego poinformował, że komisja pozytywnie 7 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XVIII/121/11 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, część działki nr 197/3 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *17 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad. 16. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, obszar o symbolu AF97RO.

Tomasz Górski – przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie 7 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XVIII/122/11 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, obszar o symbolu AF97RO Rada podjęła w głosowaniu jawnym *17 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad. 17. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra.

Tomasz Górski – przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie 7 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Lucyna Wilkiewicz – stwierdziła, że ten projekt uchwały został wycofany z poprzedniej sesji. W uzasadnieniu czytają, że „Wnioskodawcą wprowadzenia zmiany w planie miejscowym był: Pan Bronisław Barna, dla działki nr 56 położonej w miejscowości Kłoda Górowska. Wydział Kontroli i Nadzoru Wojewody Dolnośląskiego zakwestionował

przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową dla działki nr 56 obręb Kłoda Górowska, jako niezgodne z zapisami zawartymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra” sugerując, że powinna być to zabudowa zagrodowa. Sprawa ta została skierowana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu”. Co dalej nie wiadzą. Poprosiła o wyjaśnienie.

Burmistrz – wyjaśniła, że na ostatniej sesji mówiła o działce 197/3.

Piotr Głowacki – Naczelnik Wydziału Planowania i Realizacji Inwestycji wyjaśnił, że nadzór zakwestionował definicję zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług. Nadzór Wojewody nie zgodził się z tą definicją, dlatego musieli zmienić na zabudowę zagrodową z dopuszczeniem usług.

Uchwałę Nr XVIII/123/11 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad. 18. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Osetno.

Tomasz Górski – przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie 7 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XVIII/124/11 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Osetno Rada podjęła w głosowaniu jawnym *17 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.19. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Czernina Dolna, obszaru RU.

Tomasz Górski – przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie 7 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XVIII/124/11 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, obręb Czernina Dolna, obszaru RU Rada podjęła w głosowaniu jawnym *17 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.20. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacji oraz zapytań nie zgłoszono.

Ad.21. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

W związku z nie zgłoszeniem na poprzedniej sesji interpelacji oraz zapytań Przewodniczący Rady przeszedł do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad.22. Wolne głosy i wnioski.

Teresa Frączkiewicz – stwierdziła, że chciałaby poinformować o projektach realizowanych w ramach tak zwanych dobrych praktyk. W tej chwili z Zespołu Szkół w ramach programu Leonardo da Vinci grupa 18 osobowa odbywa praktyki zawodowe w firmach usługowo – handlowych i logistycznych, które są objęte programem nauczania. Uczniowie, którzy nie wyjechali odbywają te praktyki w Polsce. Na realizację tych projektów otrzymali dofinansowanie z Unii Europejskiej w wysokości 90.600 Euro. Druga grupa 18 osobowa pojedzie do Włoch w miesiącu kwietniu. Z kolei 30 listopada jedzie kolejna grupa 18 osobowa do Niemiec a druga grupa 18 osobowa pojedzie w kwietniu. Tam z kolei jadą budowlańcy, informatycy i mechanicy. Ten projekt jest to projekt, który Narodowa Agencja zatwierdziła do realizacji na 70.600 Euro. Nie ukrywa, że jest to sukces szkoły, ponieważ nauczyciele w przygotowanie tego projektu bardzo się zaangażowali i na 115 projektów w całej Polsce dwa projekty „Leonardo da Vinci” są z Zespołu Szkół w Górze. Razem 72 uczniów z Zespołu Szkół pojedzie na praktyki zagraniczne w roku szkolnym. Ponadto gościła w nas grupa 37 osobowa z Turcji, Rumunii, Słowenii i Bułgarii. Zwiedzali nasze okolice, Zespół „Wronowianki” przygotował piękny występ, przy okazji panie przygotowały ciasta, herbatę. Oczywiście goście z Turcji nie mogli się poczęstować, ponieważ obawiali się, że tam jest żelatyna. Dodała, że dzięki życzliwości nadleśnictwa grupa 37 osobowa uczestniczyła w tzw. nocnym liczeniu sów. Grupa turecka w tym czasie modliła się, ponieważ też z tego nie mogli skorzystać. W tej chwili dwie uczennice jadą 14 listopada wraz z nauczycielką do Bułgarii w ramach tej wymiany, a przed chwilą dzwonił do niej koordynator wojewódzki, który poinformował, że chcą podać ich projekty jako przykłady dobrych praktyk.

Burmistrz – pogratulowała w imieniu swoim i radnych Pani Dyrektor, bo jest czego gratulować. Następnie poinformowała, że zaraz po zakończeniu sesji odbędzie się uroczyste otwarcie mieszkań socjalnych. Zaprosiła wszystkich do udziału w tym otwarciu. Przyjęła zasadę, że będą otwierać inwestycje zawsze po zakończeniu sesji. Poinformowała również, a nie mówiła o tym w sprawozdaniu, że gmina ma szansę na budowę kolejnego „Orlika”. Gmina złożyła wniosek na budowę „Orlika” w 2012 roku na terenie OKF z głównym przeznaczeniem dla uczniów Gimnazjum Nr 1. Ponieważ w sąsiedztwie są dwie szkoły, a intencją „Orlików” jest to, że każdy może z niego korzystać, nie będzie problemu, aby uczniowie liceum i zespołu szkół korzystali z „Orlika” Mają bardzo dogodne warunki, ponieważ w przyszłym roku dofinansowanie może wynosić 866.000 zł, czyli z budżetu gminy trzeba by było przeznaczyć kwotę około 150.000 zł. Na koniec Pani Burmistrz wraz z Przewodniczącym Rady zaprosiła wszystkich na uroczyste obchody Narodowego Święta Niepodległości. O godz. 9⁰⁰ odbędzie się składanie wieńców pod Pomnikiem Wolności, o godz. 10⁰⁰ uroczyste otwarcie XVIII Ogólnopolskiego Biegu Niepodległości, a godz. 12⁰⁰ odprawiona zostanie w kościele p.w. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej msza święta za ojczyznę.

Przewodniczący Rady – kończąc zachęcił wszystkich do czynnego uczestnictwa w obchodach Narodowego Święta Niepodległości, zwłaszcza radnych Rady Miejskiej.

Aniela Gagala – poinformowała, że Powiatowy Zespół Doradców wraz z samorządami organizuje XII już wystawę rękodzielniczą twórców Ziemi Górowskiej. W tym roku gospodarzem jest Gmina Wąsosz. Inauguracja odbędzie się 14 grudnia br.

Ad.23. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XVIII sesji Rady Miejskiej w Górze.

Prot. R.Sz.

