

Protokół Nr VIII/11
obrad Rady Miejskiej w Górze
w dniu 29 marca 2011 roku

Sesja odbyła się w sali narad nr 110 Urzędu Miasta i Gminy w Górze w godz. 9⁰⁰ do 9⁵⁰.

Sesja zwołana została na wniosek Burmistrza Góry.

Rada obradowała w obecności 17 radnych. Radni nieobecni: Frączkiewicz Teresa, Grzebieluch Waclaw, Iciek Zygmunt, Wilkiewicz Lucyna.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Andrzej Rogala, Przewodniczący Rady Miejskiej w Górze, który przedstawił następujący porządek obrad:

1. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały nr V/34/2011 Rady Miejskiej w Górze z dnia 31 stycznia 2011 r. dotyczącej zatwierdzenia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi - Jastrzębia, Kłoda Górowska, Borszyn Wielki i Witoszyce.
2. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2011 Nr IV/13/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 30 grudnia 2010 r.
3. Zamknięcie obrad.

Ad.1. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały nr V/34/2011 Rady Miejskiej w Górze z dnia 31 stycznia 2011 r. dotyczącej zatwierdzenia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi - Jastrzębia, Kłoda Górowska, Borszyn Wielki i Witoszyce.

Burmistrz – stwierdziła, że sesja zwołana została na wniosek burmistrza, ponieważ do 31 marca należy złożyć dokumentację plus wniosek z odnowy wsi w ramach PROW. Gmina będzie się ubiegać o dofinansowanie na realizację zadania dot. wykonania ciągów komunikacyjnych, parkingów przy Centrum Kulturalno – Sportowym w Witoszycach. Dokumentacja została wykonana wcześniej, gdy była wykonywana dokumentacja na centrum. Obecnie dostosowano kosztorys do realiów i opiewa on na kwotę około 100 000 zł. Dlatego tą kwotę należy zabezpieczyć w budżecie i wówczas gmina będzie mogła ubiegać się o dofinansowanie w kwocie 35 000 zł. Z chwilą, kiedy wniosek zostanie złożony można ogłaszać przetarg. Dodała, że 25 marca br. odbyło się spotkanie rady sołeckiej i strategia odnowy miejscowości Witoszyce została przyjęta przez Radę Sołecką.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałę Nr VIII/52/11 w sprawie zmiany Uchwały nr V/34/2011 Rady Miejskiej w Górze z dnia 31 stycznia 2011 r. dotyczącej zatwierdzenia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi - Jastrzębia, Kłoda Górowska, Borszyn Wielki i Witoszyce Rada podjęła w głosowaniu jawnym 17 głosami za.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 2. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2011 Nr IV/13/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 30 grudnia 2010 r.

Burmistrz – stwierdziła, że w uzasadnieniu do projektu uchwały jest napisane, że zwiększa się po stronie dochodów o kwotę 206 172 zł subwencję oświatową. Również wprowadzają dotację z WFOŚiGW we Wrocławiu w kwocie 185 000 zł na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Góra. Ponadto zwiększa się budżet po stronie wydatków o kwotę 100 000 zł na realizację zadania budowa ciągów komunikacyjnych i parkingów przy Centrum Kulturalno –

Sportowym w Witoszycach. Poinformowała również, że pozostałe zmiany w budżecie będą dokonane na następnej sesji. Przede wszystkim będą zmniejszać deficyt, bo już został rozstrzygnięty przetarg na ul. Witosa, podpisana została umowa na kwotę ponad 2 600 000 zł, natomiast w budżecie zabezpieczono kwotę prawie 5 000 000 zł. Również będą czyścić budżet po rozstrzygniętych przetargach, dlatego deficyt zostanie znacznie pomniejszony.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr VIII/53/11 w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2011 Nr IV/13/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 30 grudnia 2010 r Rada podjęła w głosowaniu jawnym 17 głosami za.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu do protokołu.

Burmistrz – stwierdziła, że chciałaby poruszyć dwie sprawy. Pierwsza dotyczy linii kolejowej. Jak wiadomo Rada Powiatu podjęła uchwałę o nie przejmowaniu linii kolejowej tłumacząc, że jest to sprawa gminy. W tamtym roku zostało podpisane porozumienie pomiędzy Generalną Dyрекcją Dróg i Autostrad, PLK, Starostwem Powiatowym i Gminą Góra w sprawie przejęcia linii kolejowej. Określało ono, że od momentu zgłoszenia potrzeby w przeciągu dwóch lat zostanie wybudowany wiadukt kolejowy. I to porozumienie obowiązuje. Wiadukt kolejowy miałby kosztować 8 – 10 mln zł. Rozmawiała z dyrektorem GDDiA, że od tego nie odchodzą. Poproszono Starostę i Burmistrza Góry o zaopiniowanie projektu budowlanego na budowę S5, oczywiście opinia była pozytywna z zastrzeżeniem paragrafu dotyczącego porozumienia odnośnie wybudowania wiaduktu kolejowego. Od ponad roku ta linia kolejowa jest w stanie likwidacji. Ponieważ powiat scedował wszystko na gminę chciałaby, aby radni przeanalizowali wszystkie argumenty za i przeciw przejęciu linii kolejowej. Stwierdziła, że taką nadzieją była fabryka alkoholu bezwodnego. Prowadzi rozmowy na bieżąco z Panem Laskoskim, który reprezentuje inwestora i przekazał informację, że co do gminy wszystkie warunki zostały spełnione. Natomiast toczą się rozmowy z Pfeifer & Langen i z tych rozmów nie jest za bardzo zadowolony. Wszystko wskazuje na to, że raczej inwestor nie podejmie się budowy fabryki z uwagi na to, że Pfeifer & Langen nie prowadzi rozmów w takim tonie jak powinien. Podsumował, że Pfeifer & Langen chce sprzedawać cukrownię, ale nie chce jej sprzedać. Pod koniec tygodnia będzie miała odpowiedź jak zakończyły się rozmowy. Prowadziła również rozmowy z osobami, które są zainteresowane budową fabryki konstrukcji stalowych, czy dla nich linia kolejowa jest nieodzowna, bo w przyszłym roku już ta fabryka powstanie. Bardzo są zadowoleni, że zostanie wybudowana droga na ul. Witosa, natomiast nie są zainteresowani linią kolejową, ponieważ będą korzystać z transportu drogowego. Również rozmawiała z Panem Pieprzykiem, ponieważ w lipcu – sierpniu rusza z kolejną inwestycją na ul. Witosa, a mianowicie modernizuje mroźnię produktów rolnych na szeroką skalę. Wracając do linii kolejowej stwierdziła, że przez 5 lat w ogóle nie trzeba jej modernizować, natomiast w przypadku dostosowania linii pod szynobusy wówczas potrzeba na to zadanie 16 mln zł., a samorząd na to nie stać. Dlatego jeszcze raz poprosiła, aby radni przemyśleli temat linii kolejowej i w przyszłym tygodniu Pan Przewodniczący zorganizuje spotkanie w tym temacie. Poinformowała również, że wraz z Panem Przewodniczącym, udali się do Osiecznicy gdzie budowana jest kryta pływalnia. Podkreśliła, że ta kryta pływalnia bardzo odpowiada naszym warunkom. Jest to pływalnia funkcjonalna, nie jest kosztowna, bo nie ma jacuzzi, a utrzymanie jednego jacuzzi kosztuje tyle ile utrzymanie dużej niecki. Dlatego jeszcze w tym tygodniu ogłoszony będzie przetarg na program funkcjonalno – użytkowy, ponieważ w dalszym etapie do końca stycznia powinna być opracowana dokumentacja. Zmienili wariant, ponieważ dwie osoby są chętne na kupno hotelu cukrowniczego. W tej chwili rzeczoznawca ocenia wartość hotelu i będą ogłaszać przetarg. Jeśli te osoby się nie wycofają to sprzedadzą hotel cukrowniczy i w projekcie funkcjonalno – użytkowym dopiszą budowę kęgielni, bo

kręgielnia generuje zyski. Ponadto w projekcie funkcjonalno – użytkowym planują trzy pomieszczenia pod dzierżawę oraz saunę. Ponadto w projekcie uwzględnią łącznik łączący Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych, co umożliwi pozyskanie pieniędzy z PFRON. Basen będzie się składał z trzech części: 6 torów do pływania, niecka do nauki pływania i brodzik dla dzieci. Koszt budowy basenu wynosi 9,5 mln zł. Realizacja nastąpiłaby w lutym, marcu 2013 roku. Poinformowała również, że 19 maja br. będzie rozstrzygnięcie przetargu na sprzedaż ELMECH BAUPOL. Odbyła spotkanie z Panem Krzysztofem Górniakiem w tej sprawie. Najpoważniejszy inwestor z Poznania chce utrzymać produkcję tego zakładu oraz dodatkowo wprowadzić budownictwo wielorodzinne. Poinformowała również, że został ogłoszony przetarg na budowę dróg dojazdowych do mostu w Ciechanowie wraz z obwodnicą Góry. Dnia 21 marca br. nastąpiło otwarcie ofert i z chwilą kiedy zostanie wyłoniony wykonawca dokumentacji będą w tym temacie współpracować.

Ryszard Borawski – stwierdził, że ostatnie spotkanie jakie się odbyło pomiędzy inwestorem a Pfeifer & Langen, przedstawiciele inwestora bardzo długo oczekiwali na przybycie władz Pfeifer & Langen. Uważał, że gmina powinna wystąpić w tym temacie z zapytaniem do Pfeifer & Langen, czy faktycznie takie rozmowy się odbyły. Poruszył również temat remontu ulic w mieście. Uważał, że dobrze jest to wykonane, ale nie do końca. Posypuje się załatane dziury drobnym kamieniem, który pozostaje i samochody, które np. skręcają z ul Podwale do miasta wpadają na chodnik. Poprosił, aby ta firma, która to wykonywała w jakiś sposób usunęła ten kamyczek.

Burmistrz – stwierdziła, że firma robi tak jak powinno się to robić i ta masa powinna być tym żwirem posypana. Dodała, że kierowca widząc taki żwir powinien dostosować odpowiednią prędkość. Stwierdziła również, że zgodnie z podziałem na drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne, gmina nie może lepić dziur na ul. Podwale, bo jest to doga wojewódzka. Na dzień dzisiejszy wszystkie drogi gminne na terenie miasta zostały wykonane.

Ryszard Borawski – stwierdził, że nie ma żadnych uwag do wykonania tylko jest nadmiar tego żwiru.

Zenon Berus - stwierdził, że jadąc ul. Kościuszki zauważył, że firma wykonuje ogrodzenie wokół Przedszkola Publicznego nr 1 i część słupków pochodzi ze zdemontowanego starego ogrodzenia.

Burmistrz – poprosiła, żeby poczekać jak będzie efekt końcowy, bo ta inwestycja jest dofinansowywana z RPO w ramach rewitalizacji. Dokumentacja została stworzona łącznie z zagospodarowaniem terenu plus ogrodzenie. I gdyby dokonała zmiany nie zgodnie z dokumentacją to zwraca wówczas nie kwotę 2 200 000 zł dofinansowania tylko 5 000 000 zł na wszystkie zadania rewitalizacyjne. Wszystko musi być zgodne z dokumentacją.

Zenon Berus – nawiązał do budowy krytej pływalni. Uważał, że wybudowanie jacuzzi jest nieodzwonne, ponieważ jacuzzi na pływalni jest miejscem, z którego korzysta najwięcej osób.

Eugeniusz Stankiewicz – stwierdził, że jeżeli chodzi o ogrodzenie przy Przedszkolu Nr 1 ławy fundamentowe były kute młotem elektrycznym. Stosowane są rury z odzysku, których obecnie się w ogóle nie stosuje. Jeżeli ktoś mu powie, że ta rura będzie zabudowana to, to wszystko popęka, bo powstanie różnica temperatur między rurą a betonem.

Burmistrz – podziękowała za zgłoszone sugestie. Stwierdziła, że sprawdzi jak jest w dokumentacji. Zaproponowała, aby po sesji radny Stankiewicz udał się wraz nią i naczelnikiem wydziału na teren budowy i sprawdzili jak to faktycznie wygląda.

Jacek Szczerba – stwierdził, że Pani Burmistrz mówiła, że kręgielnia generować będzie zyski. Zadał pytanie, na czym Pani Burmistrz się opiera, czy były robione badania w tym temacie.

Burmistrz – poinformowała, że w ubiegłym roku robione były badania. Do Góry przyjechał Pan, który zajmuje się budową kręgielni i wyliczył, że przy trzech torach osiągnie się zysk w granicach 20 000 zł.

Jacek Szczerba – zadał pytanie czy można określić, kiedy zwrócą się koszty budowy basenu i kregielni.

Burmistrz – stwierdziła, że trudno to określić, ponieważ roczny koszt funkcjonowania pływalni wynosi około 1 mln. zł. Natomiast oszczędności mogą nastąpić głównie na czynniku osobowym. Dlatego będzie rozmawiała z Dyrektorem Ośrodka Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych, aby sprzątanie było po stronie ośrodka. Rozmawiała już z Dyrektorem Ośrodka Kultury Fizycznej, aby z kadry, którą posiada przeszkolił ratowników. Jeśli chodzi o bezpłatną naukę pływania od szkoły podstawowej do gimnazjum będzie ona prowadzona w ramach 3 godzin wychowania fizycznego. Gmina otrzyma na to subwencję i dotację. Dodatkowy pieniądz wyłożą tylko na przedszkolaków.

Zdzisław Nowicki - zadał pytanie czy plac zabaw, który znajduje się w Przedszkolu Publicznym Nr 1 ma jakieś przeznaczenie.

Burmistrz – wyjaśniła, że dokumentacja nie uwzględnia nowego placu zabaw. Dlatego będzie rozmawiała z Panią dyrektorem, czy ten obecny plac zabaw wykorzysta i da do odnowienia, czy ewentualnie rozważą możliwość przekazania go do Sławęcic. Poinformowała również, że jeżeli chodzi o strefę ekonomiczną to wysłano do 100 przedsiębiorstw zagranicznych działających na terenie Polski zaproszenie do inwestowania na terenie gminy.

Ad.3. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady VIII sesji Rady Miejskiej w Górze.

Prot. R.Sz.