

Protokół Nr LI/10
obrad Rady Miejskiej w Górze
w dniu 29 lipca 2010 roku

Sesja odbyła się w sali narad nr 110 Urzędu Miasta i Gminy w Górze w godz. 9⁰⁰ do 9⁴⁰.

Sesja zwołana została na wniosek Burmistrza Góry.

Rada do pkt. 3 porządku obrad obradowała w obecności 13 radnych. Radni nieobecni: Henryk Drozdowski, Adam Górny, Wacław Grzebieluch, Jan Kanicki, Alicja Penar, Andrzej Rogala, Eugeniusz Stankiewicz, Lucyna Wilkiewicz.

Rada od pkt 3 porządku obrad, obradowała w obecności 12 radnych. Radny nieobecny; Tomasz Górski.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Jerzy Kubicki, Przewodniczący Rady Miejskiej w Górze, który przedstawił następujący porządek obrad:

1. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2010 Nr XLIV/300/09 Rady Miejskiej w Górze z dnia 18 grudnia 2009 r.
2. Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/194/08 Rady Miejskiej w Górze z dnia 29 grudnia 2008 r. dotyczącej przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Gminy Góra na lata 2008 – 2013.
3. Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/323/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 5 marca 2010 r. dotyczącej zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ryczeń w Gminie Góra.
4. Zamknięcie obrad.

Ad.1. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2010 Nr XLIV/300/09 Rady Miejskiej w Górze z dnia 18 grudnia 2009 r.

Burmistrz – stwierdziła, że na pewno nie niepokoiłaby radnych i nie prosiła o zwołanie sesji gdyby nie było takiej potrzeby. Z uzasadnienia do projektów uchwał jasno wynika, że pewne środki finansowe należy wprowadzić do budżetu. Ostatnio już tłumaczyła, że nie mogą działać z opóźnieniem, są środki należy je wprowadzić, m.in. dot. to wprowadzenia środków na obsługę programu „Uczeń na wsi” w kwocie 633,47 zł oraz zwiększenia budżetu po stronie dochodów o kwotę 79.767,50 zł na realizację przez OPS w Górze Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki „Nowa umiejętność, nowa nadzieja, nowe doświadczenia”. Również zaproponowane zmiany w budżecie dotyczą ostatnio rozstrzygniętych przetargów. Wiadomo, że zbliża się koniec roku, co powoduje, że liczba startujących w przetargach jest zdecydowanie mniejsza. Do przetargów wpływają po jednej lub dwie oferty tak jak np. na remont targowiska czy też na osiedle Piastów i nie mogą podpisać umowy oraz zwiększać budżet o kwotę większą niż wynosi kosztorys na dane zadanie. W związku z tym odbyła spotkanie z kupcami, którzy handlują na targowisku i zaproponowała, aby inwestycję rozłożyć na dwa lata. Pierwsza propozycja była taka, żeby zrealizować to zadanie w tym roku we wrześniu i październiku. Kupcy nie zgodzili się ze względu na to, że w tych miesiącach mają duże utargi, a najlepszym terminem były by miesiące lipiec i sierpień. Ogłoszono już trzy przetargi, ale niestety przystępuje do niego tylko jeden wykonawca i za każdym razem zwiększa ofertę o 30 – 40 tyś. zł. Dlatego doszło do konsensusu, że ta inwestycja będzie rozłożona na dwa lata. W tym roku osoba, która wygra przetarg wykona dokumentację, bo przetarg odbywa się w formie zaprojektuj – wybuduj, a realizacja nastąpiłaby w miesiącach lipiec – sierpień 2011 roku. Druga inwestycja dotyczy poprawy jakości komunikacji w obrębie ul. Piastów w Górze i również doszli do wniosku, że realizacja tego zadania będzie rozłożona na dwa lata. W tym roku inwestycja byłaby zrobiona od strony ul Głogowskiej bez

garaży. Garaże do obwodnicy byłyby zrobione w przyszłym roku. Następnie poinformowała, że trzecia zmiana, której radni nie mają w materiałach sesyjnych, ponieważ rozstrzygnięcie nastąpiło dopiero dzisiaj o godz. 8³⁰ dotyczy budowy kompleksu boisk, przy ZSPGiP w Czernieniu. Do przetargu wpłynęła 4 oferty. Na to zadanie w budżecie była zabezpieczona kwota 1.000.000 zł. i wszystkie oferty oscylowały w granicach 1.200.000 – 1.300.000 zł. Dwie oferty były niższe i opiewały na kwotę 961.300 zł. oraz 1.091.000 zł. Niestety, pierwsza oferta została odrzucona ze względu na to, że oferent uwzględnił inną trawę niż podana w specyfikacji. Zwrócono się do oferentów o wyjaśnienie, dlaczego została zaproponowana tak niska cena. Jeśli chodzi o drugą ofertę, to wyjaśnił Pan, dlaczego zaproponował kwotę 1.091.000 zł, natomiast jeśli chodzi o pierwszą ofertę, nie wpłynęło żadne wyjaśnienie. W związku z powyższym zaproponowała poprawkę dotycząc zwiększenia budżetu w Dziale 926 Kultura fizyczna i sport o kwotę 138 000 zł. Termin wykonania upływa 30 września, dlatego zaraz po sesji podpisze umowę z drugim wykonawcą. Dodała, że kolejne zmiany dotyczą klasyfikacji budżetowej. Ponadto zwiększa się budżet gminy po stronie wydatków o kwotę 1000 zł na opłacenie nadzoru przy inwestycji budowa placu zabaw, przy ZSPGiP w Czernieniu. Poinformowała również, że rozstrzygnięty został przetarg na zakup i montaż wiat przystankowych w m. Radosław i Osetno Małe. W związku z tym, że nastąpiły oszczędności przetargowe zwiększają budżet po stronie wydatków, aby zakupić wiatę przystankową dla miejscowości Strumyk. Ponadto zmniejszają po stronie wydatków budżet o kwotę 8500 zł, ponieważ Prezes LGD zrezygnował z poręczenia kredytu przez Gminę Góra. Stwierdziła również, że do budżetu nie ma jeszcze wprowadzonych środków z Unii Europejskiej na rewitalizację miasta. Około 20 sierpnia odbędzie się sesja, bo muszą zamknąć okres sprawozdawczy za I półrocze i na tej sesji zostaną wprowadzone te środki, ponieważ już podpisana została umowa. Planowali podpisać umowę na ponad 5.000.000 zł, ale ze względu na to, że wcześniej ogłosili przetargi i przetargi zweryfikowały kwotę to umowa została podpisana na kwotę 4.800.000 zł. Wiadomo, że ta kwota zostanie rozdzielona na dwa lata. Dodała, że jak analizuje się budżet to zadłużenie nie wynosi 40% tylko oscyluje na poziomie 36%, bez wprowadzonych środków z Unii Europejskiej.

Teresa Fraczkiewicz – zadała pytanie dotyczące zapisu § 4 projektu chwały, który brzmi „z tytułu kredytów i pożyczek na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego deficytu budżetu z zabezpieczeniem w formie wystawienia weksla „In blanco: do wysokości 5.000.000 zł oraz spłatę tych zobowiązań z dochodów własnych”.

Burmistrz – wyjaśniła, że została podjęta uchwała o zaciągnięciu kredytu w wysokości 12.000.000 zł. Uchwała określiła wysokość maksymalnego kredytu, jaki gmina może zaciągnąć do końca roku może, ale nie musi. Kredyt przejściowy, jaki proponowali w poprzedniej uchwale wynosił 4.000.000 zł. Natomiast kredyt przejściowy to nie jest zwiększenie kwoty 12.000.000 zł, tylko cały czas bazują na kwocie 12.000.000 zł. Zwiększyli kredyt przejściowy o 1.000.000 zł, ponieważ pojawiły się płatności z Unii Europejskiej za wykonane inwestycje, a nie nastąpił jeszcze wpływ środków. Wyjaśniła ponadto, że złożyli do Urzędu Marszałkowskiego harmonogram, kiedy następują płatności i gdyby płatność była określona np. do 31 lipca, a faktura zostałaby wystawiona 2 sierpnia wówczas mogliby mieć kłopoty z rozliczeniem środków z Unii Europejskiej.

Teresa Fraczkiewicz - stwierdziła, że jest dużo zmian w budżecie, sesja została zwołana w takim trybie, jaki została, nie będzie się po raz kolejny do tego odnosić, dlatego chciałaby zadać pytanie do przewodniczącego Komisji Budżetu i Finansów, jakie jest jego zdanie w tej sprawie.

Zygmunt Iciek – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów stwierdził, że sesja nadzwyczajna jest sesją nadzwyczajną i rządzi się swoimi prawami. Dodał, że rada ma większe kompetencje niż komisja.

Burmistrz – stwierdziła, że jak może komisja obradować jak ona o 8³⁰ otrzymała wiadomość, jakie było rozstrzygnięcie w sprawie budowy „Orlika” a termin wykonania upływa 30 września. Jeśli inwestycja nie zostanie wykonana do 30 września trzeba będzie oddać wszystkie pieniądze, co by pewnie niektórych ucieszyło.

Teresa Frączkiewicz – stwierdziła, że nie pytała się w sprawie zwołania komisji tylko zapytała się przewodniczącego o zdanie.

Burmistrz – stwierdziła, że logika wskazuje, że nie ma możliwości zwołania komisji skoro sesja jest o 9⁰⁰ a o 8³⁰ otrzymuje informację na temat „Orlika”.

Następnie Przewodniczący Rady podał pod głosowanie poprawkę zgłoszoną przez Burmistrza Góry dotyczącą zwiększenia w Dziale 926 Kultura fizyczna i sport o kwotę 138.000 zł na zadanie „Budowa kompleksu boisk przy ZSPGiP w Czernie Moje boisko – ORLIK 2012”.

Rada w głosowaniu 13 głosami za poprawkę przyjęła.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałę Nr LI/364/10 w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Góra na rok 2010 Nr XLIV/300/09 Rady Miejskiej w Górze z dnia 18 grudnia 2009 r Rada podjęła w głosowaniu jawnym 13 głosami za.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad. 2. Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/194/08 Rady Miejskiej w Górze z dnia 29 grudnia 2008 r. dotyczącej przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Gminy Góra na lata 2008 – 2013.

Burmistrz – wyjaśniła, że prawie wszystkie zapisy w wieloletnim programie inwestycyjnym są adekwatne do zmian w budżecie, za wyjątkiem jednej dotyczącej remontu budynku świetlicy wiejskiej w Sławęcicach. Informowała już wcześniej, że został ogłoszony przetarg, został wyłoniony wykonawca i na ten cel została zabezpieczona kwota 80.000 zł. Została wykonana bardzo uproszczona dokumentacja, ponieważ nie było wymagane pozwolenie na budowę tylko zgłoszenie na budowę. Został wyłoniony inspektor nadzoru i gdy wszedł wykonawca na budowę poprosił o spotkanie, ponieważ nic nie mówiono o tym, że są spróchniałe belki pod dachem. Wykonawca w pierwszym etapie wykonał jedną ściankę działową, zdemontował starą podłogę. Kolejnym etapem zgodnie z dokumentacją było wykonanie podwieszanego sufitu. Jak wykonawca odkrył sufit okazało się, że prawie wszystkie belki są spróchniałe. Odbyła spotkanie z Wydziałem Realizacji Inwestycji, z inspektorem nadzoru i wykonawcą, co dalej robić, ponieważ trzeba by było wymienić wszystkie belki, zmienić cały dach i praktycznie pozostały by tylko cztery ściany. Uznano, że wprowadzą w tym roku do budżetu środki na opracowanie kompleksowej dokumentacji. Dlatego zaproponowała, aby wprowadzić kwotę 25.000 zł z czego 20.000 zł na ogłoszenie przetargu na wykonanie dokumentacji i 5.000 zł jako zapłata za wykonane już prace. Wykonawca zapoznał się z notatką służbową i wycofał się na drodze porozumienia stron z umowy, nie będzie obciążał gminy żadnymi odsetkami karnymi, natomiast inspektor nadzoru w ogóle nie rości żadnych pretensji i zrzekł się wynagrodzenia. Dodaje, że będzie rozmawiać z Urzędem Marszałkowskim i prezesem LGD w sprawie wycofania wniosku, bo następne nabory wniosków z dużej odnowy wsi są z PROW i tam można się ubiegać o kwotę 500.000 zł tak jak na Witoszyce.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr LI/365/10 w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/194/08 Rady Miejskiej w Górze z dnia 29 grudnia 2008 r. dotyczącej przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Gminy Góra na lata 2008 – 2013 Rada podjęła w głosowaniu jawnym 13 głosami za. Przedmiotowa uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad.3. Uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/323/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 5 marca 2010 r. dotyczącej zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ryczeń w Gminie Góra.

Burmistrz – stwierdziła, że jak już informowała umowa na Ryczeń nie została podpisana, ale już wiedzą, że Ryczeń podlega dofinansowaniu kwotą 330.000 zł. Natomiast jak się pozyskuje środki z Unii Europejskiej jest to strasznie ciężka praca i dostrzeżono, że w załączniku do uchwały, w tabeli pod pozycją nakłady całkowite wszędzie było wpisane „zgodnie z dokumentacją”. Natomiast Urząd Marszałkowski chce, aby wskazać już kwotowo te nakłady całkowite, według wartości kosztorysowej. Dlatego należy zmienić treść tego załącznika i należy to zrobić do jutra. Ponieważ plan odnowy miejscowości był zatwierdzany uchwałą Rady Miejskiej, dlatego zmianę w załączniku może dokonać tylko Rada.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr LI/366/10 w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/323/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 5 marca 2010 r. dotyczącej zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ryczeń w Gminie Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym 12 głosami za.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu do protokołu.

Burmistrz – poinformowała, że wczoraj była u Pana Marszałka Łapińskiego w sprawie budowy chodnika w Starej Górze. Dokumentacja będzie wykonana do końca września i to zadanie będzie realizowane. Druga sprawa dotyczyła budowy obwodnicy, ponieważ Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne na swojej stronie zawarło projekt wszystkich obwodnic w tym i Góry. Pan Marszałek obiecał, że uczyni wszystko, żeby projekt obwodnicy Góry znalazł się wieloletnim planie inwestycyjnym. Trzecia sprawa dotyczyła doprowadzenia chodnika w miejscowości Jastrzębia do stanu używalności. Ponadto poinformowała, że podpisane zostało porozumienie z Generalną Dyрекcją Dróg i Autostrad, PLK i Starostwem w sprawie linii kolejowej, czyli od momentu, kiedy gmina zgłosi potrzebę będzie wybudowany w ciągu 2 lat wiadukt kolejowy. Wiadomo, że jeśli strefa ekonomiczna by nie działała to potrzeby by nie zgłaszano, ale strefa ekonomiczna działa. Ostatnio spotkała się z prezesem firmy SKANSKA i dzisiaj otrzymała od prezesa do zaopiniowania decyzję środowiskową na wybudowanie fabryki mas bitumicznych z całym zapleczem. Dodała, że na początku września odbyłoby się spotkanie Pana Prezesa z radnymi, bo chciałby przedstawić, jakie są możliwości, jeśli chodzi o firmę SKANSKA. Okazuje się, że firma SKANSKA oprócz budowy dróg, chodników zajmuje się również budową kanalizacji, basenów. Podkreśliła, że najbardziej są zainteresowani budową basenu krytego i to się odbywa w ten sposób, że budowę rozkłada się na 5 lat i w przetargu daje się preferencje dla firm, które kredytują i są w stanie wybudować basen w przeciągu 10 miesięcy, natomiast rachunki spływają przez 5 lat do gminy. Koszt takiego basenu wynosiłby około 5.000.000 zł, ponieważ to musi być basen, którego koszty eksploatacji nie zrujniają budżetu gminy. Realny termin oddania basenu byłby to koniec września 2011 roku. Dlatego na spotkaniu z radnymi Pan Prezes przedstawi, jakie są możliwości realizacji tej inwestycji.

Ad.4. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady LI sesji Rady Miejskiej w Górze.

Prot. R.Sz.