

Protokół Nr XXXVII/13
obrad Rady Miejskiej Góry
w dniu 28 lutego 2013 roku

Sesja odbyła się w sali narad Starostwa Powiatowego w Górze w godz. 10⁰⁰ do 12³⁵.

Rada do pkt 4 porządku obrad obradowała w obecności 17 radnych.

Radni nieobecni:

- Teresa Frączkiewicz,
- Tomasz Górski,
- Wacław Grzebieluch,
- Alicja Penar.

Rada od pkt. 4 do zakończenia obrad, obradowała w obecności 18 radnych.

Radni nieobecni:

- Teresa Frączkiewicz,
- Tomasz Górski,
- Wacław Grzebieluch,

Ad.1. Otwarcie.

Obrady rozpoczęto odegraniem hejnału miasta Góra.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Jerzy Kubicki Przewodniczący Rady Miejskiej Góry, który na wstępie powitał radnych i zaproszonych gości oraz stwierdził prawomocność obrad. Na początku obrad odbyła się uroczystość wręczenia złotego znaku związku dla Pana Aleksego Kempieńskiego długoletniego, zasłużonego strażaka OSP Osetno. Na wstępie głos zabrał Pan Andrzej Wałęga Komendant Miejsko Gminny OSP w Górze, który przedstawił życiorys Pana Andrzej Kempieńskiego. Jako kolejny głos zabrał Członek Zarządu Wojewódzkiego OSP RP Zdzisław Średniawski który stwierdził, że z ogromną radością i nieukrywaną satysfakcją pragnie oznajmić, iż uchwałą prezydium Zarządu Głównego Związku OSP RP druh Aleksy Kempieński odznaczony został najwyższym odznaczeniem strażackim złotym znakiem związku. Gdyby mówić o strażach ochotniczych na terenie Dolnego Śląska to żywą jego historią jest druh Aleksy. Tak jak każdy strażak zawsze służył i pomagał innym. Pięknie o tym mówił Albert Einstein, który powiedział, że tylko życie poświęcone innym warte jest przeżycia. I to nie przypadek, że w ocenie społecznej nie takie zawody, nikomu nie umniejszając jak kapłan, jak nauczyciel, jak policjant, ale właśnie strażak zyskał w ocenie społecznej najwyższy szacunek. To również zasługa takich ludzi jak druk Aleksy Kempieński. Dodał, że sam 40 lat należy do OSP, a żeby otrzymać to odznaczenie trzeba należeć przynajmniej 30 lat i p oraz pierwszy zdarza mu się, wręczyć odznaczenie strażakowi, który 78 lat pełni służbę w ochotniczym pożarnictwie. Na koniec złożył życzenia przytaczając słowa, które zawarte były na sztandarach OSP w okresie międzywojennym, życzył wytrwałości w służbie Bogu, Ojczyźnie i ludziom na pożytek. Korzystając z okazji podziękował Radzie, Przewodniczącemu Rady za to, że dbają o ochotnicze pożarnictwo. Szczególnie podziękowania i słowa uznania złożył na ręce Pani Burmistrz. Pamięta, jak Pani Burmistrz odwiedziła go gdy pracował w Urzędzie Wojewódzkim to prawie jak Rejtan stała u jego drzwi prosząc o pomoc w budowie jednostki Państwowej Straży Pożarnej, a później o ten samochód, który z Milicza został oddelegowany do Góry. Następnie wręczenia odznaki dokonali Burmistrz Góry Irena Krzyszkiewicz, Członek Zarządu Wojewódzkiego OSP RP Zdzisław Średniawski oraz Prezes Powiatowego Zarządu OSP RP Stanisław Jabłoński. Po zakończonej uroczystości Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji porządku obrad, który przedstawiał się następująco (oprócz pkt. 1 już zrealizowanego):

- 2) Przyjęcie protokołu z XXXV sesji Rady Miejskiej Góry.
- 3) Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji Rady Miejskiej Góry.
- 4) Sprawozdanie z działalności Burmistrza Góry w okresie międzysesyjnym.
- 5) Informacja z realizacji planu pracy Rady Miejskiej Góry za 2012 rok.
- 6) Sprawozdanie z działalności komisji stałych Rady Miejskiej Góry za rok 2012.
- 7) Sprawozdanie z realizacji Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Narkomanii dla Miasta i Gminy Góra za 2012 r.
- 8) Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Góra.
- 9) Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w roku 2012.
- 10) Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2013.
- 11) Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- 12) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Góra, ze środków budżetu gminy.
- 13) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej w Górze.
- 14) Uchwała w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Góry na rok 2013.
- 15) Uchwała w sprawie wyrażenia poparcia dla Rady Powiatu Górowskiego w sprawie wystosowania apelu do Prezesa Rady Ministrów.
- 16) Uchwała w sprawie Programu współpracy Gminy Góra z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013.
- 17) Uchwała w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Góra na lata 2013 - 2018.
- 18) Uchwała w sprawie zamiaru utworzenia Zespołu Szkolno – Przedszkolnego z Oddziałami Integracyjnymi w Glince.
- 19) Uchwała w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
- 20) Uchwała w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 21) Uchwała w sprawie powierzenia sposobu ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Góra.
- 22) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania w mieście Góra.
- 23) Uchwała w sprawie zatwierdzenia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi Glinka i Szedziec.
- 24) Uchwała w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze.
- 25) Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie Statutu Gminy Góra.
- 26) Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Górze.
- 27) Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Góra.
- 28) Interpelacje i zapytania radnych.
- 29) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
- 30) Wolne głosy i wnioski.
- 31) Zakończenie obrad.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z XXXV sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 17 głosami za przyjęła protokół z XXXV sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 17 głosami za przyjęła protokół z XXXVI sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.4. Sprawozdanie Burmistrza Góry z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawiła Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry. Poinformowała, że w tym okresie wydała 36 zarządzeń, które głównie dotyczyły: zmiany planu dochodów i wydatków budżetu Gminy Góra na rok 2013, zatwierdzenia rocznego planu pracy, zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne, powołania komisji przetargowej, określenia organizacji pracy oraz zakresu obowiązków jej członków oraz ustalenia stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne, Wyjaśniła, że dotyczy to mieszkań tymczasowych, które są przygotowane przy ul. Poznańskiej. Ustalona została stawka czynszu 1,57 zł/1m². Już dwie rodziny zostały umieszczone w mieszkaniach tymczasowych. Przypomniała, że zgodnie z przepisami prawa mieszkanie tymczasowe przysługuje osobom po eksmisji, które nie płaciły czynszu i mogą mieć przydzielone mieszkanie tymczasowe nie dłużej niż na 6 miesięcy, ale nie krócej niż na jeden miesiąc. Po tym terminie, jeśli nie mają środków do życia pomocy udziela opieka społeczna, ewentualnie schronisko dla bezdomnych, albo wynajem mieszkania i partycypowanie w utrzymaniu tego mieszkania. Są rodziny, które całe życie nie płaciły czynszu, dopiero są teraz świadome, kiedy wykonują eksmisję sądową i dają mieszkanie tymczasowe, że coś takiego ich spotkało. Są również takie osoby, które całe życie nie płaciły czynszu i jak usłyszały, że jak może być mieszkanie tymczasowe bądź eksmisja sądowa to na drugi dzień całą zaległość spłaciły na konto ALK. Jeśli chodzi o zamówienia publiczne, to ogłoszono przetarg na budowę świetlicy w Sławęcicach. Pierwsze otwarcie ofert nastąpiło 28 stycznia br. Wpłynęło 11 ofert, cena najniższa 686.387 zł, najwyższa powyżej 917.000 zł. W związku z tym, że nie mieli zabezpieczonej takiej kwoty, unieważniła przetarg. Został ogłoszony drugi przetarg, do którego wpłynęło 5 ofert, cena najniższa 648.833 zł, najwyższa 751.000 zł i w tej chwili trwa badanie ofert. Termin wykonania zadania upływa 30 października br. Również ogłoszono przetarg na budowę chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej 324 w kierunku Kłody Górskiej. Został już wyłoniony wykonawca, została podpisana umowa i w ostatnim tygodniu został przekazany plac budowy. Jeśli chodzi o cenę wybranej oferty, to wynosi ona 1.085.903 zł. Na ten cel była zabezpieczona mniejsza kwota, ale obowiązuje porozumienie z DSDiK we Wrocławiu i 50% środków przekazuje DSDiK a 50% jest to wkład gminy. Przekazano również plac budowy pod budowę ul. Dąbrówki. Przypomniała, że na tą inwestycję gmina otrzymała 50% dofinansowania z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych i w specyfikacji, gdy ogłaszali przetarg zażyczyli sobie, aby firma zanim rozpocznie prace budowlane przedstawiła w dwóch miejscach wizualizację jak ta droga ma wyglądać. Przetarg wygrała firma Przedsiębiorstwo Budowlane INFRAKOM z Wolsztyna, termin oddania inwestycji do użytku upływa 30 września 2013 r. Ogłoszono także przetarg na przebudowę drogi w miejscowości Włodków Dolny. Otwarcie ofert nastąpiło 14 lutego br., wpłynęło 8 ofert, cena najniższa 588.324 zł, najwyższa 925.487 zł. Termin wykonania zadania upływa 30 września br. Również ogłoszono przetarg na bieżące utrzymanie dróg gminnych. Otwarcie ofert zaplanowano na dzień 28 lutego br. Ponadto w przygotowaniu są kolejne inwestycje w ramach scalania gruntów. W ubiegłym roku oddano dwie drogi, a w tym roku również zabezpieczono kwotę na opracowanie

programu funkcjonalno – użytkowego, ponieważ będzie to kosztować gminę tylko 5000 zł. i gdy ogłoszą przetarg w formie zaprojektuj – wybuduj to wtedy w 100% zwraca Urząd Marszałkowski środki finansowe. Jeśli chodzi o kolejne przetargi to został ogłoszony przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Jest wiele kontrowersji i niejasności w tym temacie i podczas posiedzeń komisji radni mieli również wiele wątpliwości. Jeszcze więcej wątpliwości mają mieszkańcy. Został już opracowany przez Wydział Ochrony Środowiska harmonogram szkoleń, żeby przekazać mieszkańcom, w jakiej formie będzie się to odbywało, na czym będzie polegać odbiór odpadów, a dopiero jak przetarg wyłoni firmę będą mieli odpowiedź na niektóre pytania. Przetarg ma wyłonić firmę, która będzie prowadzić odbiór odpadów od lipca do grudnia 2013 roku. Dlatego tak krótki okres czasu, ponieważ chcą zobaczyć, czy te stawki, które zostały zatwierdzone są adekwatne do rzeczywistości. Już pod koniec grudnia będzie wiadomo czy dobrze trafili w te stawki, bo jeśli nie to trzeba będzie je zmienić, albo na mniejsze, albo na większe. Też nie wiadomo, czy wszyscy będą płacić, a wiadomo, że i tak gmina musi zapłacić firmie, która wygrała przetarg. Również są świadomi, że im mniejsze stawki wystawiają to i tak w budżecie muszą zabezpieczyć środki na to, żeby wywiązać się z wykonawcą. Dodała, że na razie zajmą się sprawami informacyjnymi, uświadamianiem mieszkańców. Spotkania odbędą się również w szkołach, żeby uczniowie również się dowiedzieli o gospodarce odpadami, a tym samym, żeby dyrektorzy na zebraniach takie informacje również przekazali rodzicom. Następnie Pani Burmistrz poinformowała, że w okresie sprawozdawczym dokonała umorzeń na kwotę 5.802 zł dla 21 osób. Ponadto odroczyła bądź rozłożyła na raty zobowiązania podatkowe dla 7 osób na kwotę 10.932 zł. Jeśli chodzi o sprzedaż nieruchomości to do 30 kwietnia obowiązuje uchwała dotycząca nabywania lokali komunalnych z bonifikatą 90%. Zainteresowanie jest bardzo duże i w tym okresie sprzedano 8 lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców za kwotę 42.316 zł. Również sprzedano jeden lokal mieszkalny znajdujący się w budynku przy ul. Armii Polskiej za kwotę 31.251 zł. oraz dwie nieruchomości niezabudowane położone w Górze, jedna o pow. 4m² za kwotę 3.646 zł, druga o pow. 22m² za kwotę 4.484 zł. Jeśli chodzi o Straż Miejską to w tym okresie wydała 18 pouczeń, nałożyła 281 mandatów na kwotę 34.100 zł, głównie za przekroczenie prędkości. Dodatkowo strażnicy miejscy wykonali wspólnie z policją 29 interwencji publicznych, 11 interwencji własnych, nałożyli 21 wezwań do zapłaty, jeśli chodzi o parkometry na kwotę 1020 zł. Ogólna kwota z mandatów karnych uzyskana od 1 stycznia br. wynosi 28.195,03 zł. Oczywiście zgodnie z uchwałą budżetową i przepisami prawa wszystkie uzyskane wpływy z mandatów za przekroczenie prędkości przekazywane są na budowę dróg i chodników. Następnie poinformowała, że starostwo powiatowe wydało już pozwolenie na budowę fabryki konstrukcji stalowych. Wczoraj odbyła rozmowę z prezesem firmy i wszystko wskazuje na to, że w tym roku fabryka rozpocznie działalność. Rozpoczęcie działalności miało się odbyć w ubiegłym roku, ale regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska narzuciła opracowanie raportu oddziaływania na środowisko, a opracowanie raportu trwa około pół roku i stąd przedłużenie tego terminu. Ponadto w tym krótkim okresie czasu spotkała się przedstawicielem firmy zainteresowanej wydzierżawieniem terenu, który należy do spółki TEKOM, pod budowę fabryki mebli. Pan Prezes przygotował już umowę dzierżawy, prawnicy niemieccy sprawdzili umowę, nanieśli swoje sugestie i teraz czekają czy to, co Pan Prezes zaproponował będzie zaakceptowane. Firma na starcie chce zatrudnić 10 osób, a docelowo chce zatrudnić 60 osób. Na dzień dzisiejszy są jeszcze problemy z energią elektryczną, bo Pan Prezes miał wolne 25 – 35 KW, dlatego Pan Prezes wystąpił do energetyki o 90KW na tzw. linię konsumencką, indywidualną i w trybie odwrotnym jest ta sprawa załatwiana. Firma potrzebuje sporo energii, bo 150 KW, dlatego Pan Prezes złożył dwa wnioski, jeden na linię konsumencką i drugi na 150 KW. Również spotkała się z Panem Piotrem Antkowiakiem Prezesem firmy, która w Chróście prowadzi ubój bydła i Pan Prezes poinformował, że na dzień dzisiejszy zatrudnia

189 osób. Podczas spotkania omówiono m.in. zasady współpracy oraz pomocy przy zatrudnianiu osób bezrobotnych z terenu gminy Góra i powiatu górowskiego. Dnia 14 stycznia br. spotkała się z członkiem Zarządu Województwa Dolnośląskiego Panem Włodzimierzem Chleboszem w sprawie wniosku, jaki gmina złożyła w sprawie dofinansowania budowy świetlicy w Sławęcicach. Również będą składać wniosek na budowę parkingu przed świetlicą wiejską w Rogowie Górowskim oraz na przełożenie dachu na budynku świetlicy wiejskiej w Ślubowie. Ponadto dzisiaj będą składać wniosek na II etap wymiany okien w budynku ratusza w Czernieniu. Następnie spotkała się z panią Joanną Jurczyk z DSDiK we Wrocławiu w sprawie budowy obwodnicy Góry. Poinformowała, że 12 lutego br. został oddany plac budowy pod budowę obwodnicy Osetna a zakończenie prac planowane jest na dzień 18 października br. Jak na razie idzie to wszystko zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez Urząd Marszałkowski. Jeśli Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska nie wniesienie zastrzeżeń do obwodnicy Góry to dokumentacja łącznie z pozwoleniem na budowę ma być wykonana do 30 czerwca br. Precyzuje się wariant budowy obwodnicy i wstępnie mówi się o tzw. wariancie różowym. Obwodnica Góra będzie miała długość 3300 m i jak się kończy droga w Osetnie i jest rozwidlenie na Ryczeń i na Starą Górę, to w tym miejscu planuje się zrobienie ronda i dalej przebiegać będzie koło gazowni, koło stawku omijając zabudowania mieszkalne. Jedynie otrze się o jedną działkę przy ogródkach działkowych i łączy się z drogą wojewódzką w kierunku Jastrzębiej i w tym miejscu będzie wykonane kolejne rondo. Dalej obwodnica będzie przebiegać za osiedlem Kazimierza Wielkiego, jest zjazd z Sicin i doga gminna łączy się z drogą wojewódzką i tu będzie trzecie rondo wykonane. Nie mówiła wcześniej o tym wariancie z tego względu, że projektanci nie mogli wyprofilować kontu nachylenia drogi powiatowej z drogą wojewódzką. Wariant ten nie wchodzi w „Naturę 2000” i nie narusza infrastruktury gazowej. Taką informację przekazała pani dyrektor Jurczyk. W budżecie Urzędu Marszałkowskiego na trzy duże inwestycje zabezpieczone są środki finansowe w wysokości 90.000.000 zł, ale w tym jest nie tylko obwodnica Osetna, obwodnica Góry, ale i również obejście Luboszyce i Irządzy. Ponadto brała udział w obchodach rocznicy wyzwolenia Wąsosza oraz w obchodach 78 Rocznicy Powrotu Ziemi Górowskiej do Macierzy. Dnia 7 lutego br. brała udział w Forum Współpracy Barterowej. Celem spotkania było umożliwienie lokalnym przedsiębiorcom nawiązanie kontaktów z innym przedsiębiorcami. Również odbyła spotkanie z sołtysami, podczas którego omówiono zasady poboru opłat za wynajem świetlic wiejskich oraz spotkała się z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych. Zaproszenie na spotkanie skierowano do 21 wspólnot, które wykonały elewacje na budynkach. Celem spotkania było podziękowanie tym wspólnotom oraz zarażenie innych, aby też zaczęli dbać o wygląd budynków. W trakcie spotkania dowiedzieli się o problemach, z jakimi borykają się wspólnoty mieszkaniowe, m.in. o problemach z konserwatorem zabytków. Dnia 21 lutego br. spotkała się z Wicemarszałkiem Województwa Dolnośląskiego Panem Radosławem Małoniem, który wyszedł z propozycją, aby zorganizować w Domu Kultury w Górze podsumowanie gali artystycznej. Tego samego dnia spotkała się z Marszałkiem Jurkowińcem w sprawie budowy obwodnicy Góry, ponieważ poczuła niepokój, gdy przeczytała artykuł Gazety Wyborczej, że Dolny Śląsk dostanie najmniej środków finansowych w drugim rozdaniu na lata 2014 – 2020. Pan Marszałek stwierdził, że nie widzi żadnego zagrożenia żeby w tym roku ogłosić przetarg na budowę obwodnicy Góry. Na zakończenie poinformowała, że brała udział w otwarciu ośrodka szkolenia zawodowego w Domu Kultury w Górze. Jest to szósty ośrodek na Dolnym Śląsku i ma on służyć młodzieży w wieku od 18 – 25 lat. Wczoraj rozmawiała z Prezesem Janurą żeby skontaktował się z Komendą OHP i Urzędem Pracy, bo skoro chce zatrudniać spawaczy to czy nie warto przekwalifikować osób bezrobotnych. Zdania były podzielone. Pan Prezes mówi, że ma złe doświadczenie, jeśli chodzi o osoby bezrobotne, bo te osoby, które się

przekwalifikowały pracując u niego najwyżej miesiąc, zwalniają się i wyjeżdżają. Brała również udział w uroczystości 100 lecia urodzin Pani Wacławy Calaby.

Bolesław Siekanowicz – stwierdził, że zobowiązał go prezes jednej ze wspólnot mieszkaniowych do poinformowania, że nie został zaproszony na to spotkanie, a wykonano piękną elewację.

Sekretarz – wyjaśnił, że na spotkanie nie zostali zaproszenie prezesi wspólnot mieszkaniowych tylko zarządcy wspólnot. Być może ten prezes na najbliższym spotkaniu wspólnoty otrzyma dyplom, który przekaże mu zarządca wspólnoty.

Ad.5. Informacja z realizacji planu pracy Rady Miejskiej Góry za 2012 rok.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonej informacji.
Informacja w załączeniu do protokołu.

Ad.6. Sprawozdanie z działalności komisji stałych Rady Miejskiej Góry za rok 2012.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego sprawozdania.
Sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

Ad.7. Sprawozdanie z realizacji Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Narkomanii dla Miasta i Gminy Góra za 2012 r.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego sprawozdania.
Sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

Ad. 8. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Góra.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego sprawozdania.
Sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

Ad.9. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w roku 2012.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego sprawozdania.
Sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

Ad.10. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2013.

Zbigniew Przybylski – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja pozytywnie 9 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Burmistrz – zgłosiła poprawkę do projektu uchwały. Poprawka dotyczyła zwiększenia budżetu po stronie dochodów w rozdziale 75801 i wydatków w rozdziale 80101 o kwotę 161.112 zł na podstawie pisma z Ministerstwa Finansów przedstawiającego ostateczne kwoty

subwencji oraz udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych przysługujących Gminie Góra w roku 2013.

Rada w głosowaniu 18 głosami za poprawkę przyjęła.

Burmistrz – stwierdziła, że zmiana w budżecie dotyczy również wprowadzenia nowych zadań m.in. wprowadza się dodatkową kwotę na opracowanie dokumentacji na generalny remont Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Piastów łącznie z wykonaniem parkingów z jednej i drugiej strony.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałą Nr XXXVII/249/13 zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2013 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.11. Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zbigniew Przybylski – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 7 głosami za przy 2 głosach przeciw pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Bronisław Pappel – Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja 4 głosami za przy 2 głosach przeciw i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałą Nr XXXVII/250/13 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków Rada podjęła w głosowaniu jawnym *11 głosami za przy 6 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.12. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Góra, ze środków budżetu gminy.

Zbigniew Przybylski – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 9 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałą Nr XXXVII/251/13 zmieniającą uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Góra, ze środków budżetu gminy Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.13. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej w Górze.

Uchwałę Nr XXXVII/252/13 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *17 głosami za*. Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.14. Uchwała w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Góry na rok 2013.

Burmistrz – zgłosiła poprawkę do projektu uchwały. Stwierdziła, że w miesiącu maju zaplanowana jest kontrola poboru opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Górze oraz kosztów jego utrzymania. Wyjaśniła, że komisja rewizyjna nie ma kompetencji do sprawdzania poboru opłat. Zaproponowała, aby w miesiącu maju odbyła się kontrola sprawowania zarządu nad Cmentarzem Komunalnym przez spółkę TEKOM.

Rada w głosowaniu 18 głosami za poprawkę przyjęła.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałę Nr XXXVII/253/13 w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Góry na rok 2013 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.15. Uchwała w sprawie wyrażenia poparcia dla Rady Powiatu Górowskiego w sprawie wystosowania apelu do Prezesa Rady Ministrów.

Uchwałę Nr XXXVII/254/13 w sprawie Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*. Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.16. Uchwała w sprawie Programu współpracy Gminy Góra z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013.

Ryszard Borawski – przewodniczący Komisji Prawa i Porządku Publicznego poinformował, że komisja 6 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXXVII/255/13 w sprawie Programu współpracy Gminy Góra z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.17. Uchwała w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Góra na lata 2013 - 2018.

Aniela Gagała – przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformowała, że komisja 10 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXXVII/256/13 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania w mieście Góra, Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.18. Uchwała w sprawie zamiaru utworzenia Zespołu Szkolno – Przedszkolnego z Oddziałami Integracyjnymi w Glince.

Aniela Gagała – przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXXVII/257/13 w sprawie zamiaru utworzenia Zespołu Szkolno – Przedszkolnego z Oddziałami Integracyjnymi w Glince Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.19. Uchwała w sprawie w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Henryk Drozdowski – przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska poinformował, że komisja pozytywnie 6 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXXVII/258/13 w sprawie zamiaru utworzenia Zespołu Szkolno – Przedszkolnego z Oddziałami Integracyjnymi w Glince Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.20. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Henryk Drozdowski – przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska poinformował, że komisja 6 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXXVII/259/13 w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.21. Uchwała w sprawie powierzenia sposobu ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Góra.

Bronisław Pappel – zastępca przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja 7 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałą Nr XXXVII/260/13 w sprawie powierzenia sposobu ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.22. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania w mieście Góra.

Bronisław Pappel – zastępca przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja 7 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Burmistrz – stwierdziła, że na ostatniej sesji były wystąpienia radnych i osób dotyczące abonamentu, że jest zbyt wysoki. Poinformowała wówczas, że zajmie się sprawą, sprawdzi czy wszystkie miejsca są wykupione i okazało się, że nie były wykupione, być może z tego względu, że opłata była za duża. Wychodząc naprzeciw ustalono obniżkę abonamentu o 50% do 40 zł. Natomiast to, co zgłaszał mieszkaniowiec, żeby było pół godziny gratis za parkowanie pojazdu, żeby np. zrobić zakupy na targowisku nie ma takiej możliwości, bo to tylko dotyczy terenów prywatnych.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałą Nr XXXVII/261/13 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania w mieście Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za przy 2 głosach wstrzymujących*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.23. Uchwała w sprawie zatwierdzenia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi Glinka i Szedzic.

Bronisław Pappel – zastępca przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja 7 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałą Nr XXXVII/262/13 w sprawie zatwierdzenia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi Glinka i Szedzic Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.24. Uchwała w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze.

Przewodniczący Rady – poinformował, że na posiedzeniu komisji dyrektor AL.K udzielił wyjaśnień w sprawie złożonej skargi, natomiast osoba składająca skargę złożyła pismo, iż rezygnuje z obecności na posiedzeniu komisji. Skarżący został również poinformowany, iż ostateczną decyzję podejmuje rada, w związku z powyższym został zaproszony na dzisiejszą sesję.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przy 2 głosach wstrzymujących uznała skargę na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze za bezzasadną.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.25. Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie Statutu Gminy Góra.

Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie Statutu Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.26. Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Górze.

Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.27. Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Góra.

Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.28. Interpelacje i zapytania radnych.

Burmistrz – odczytała pisma, jakie skierowała do Pana Starosty w sprawie szpitala. Pierwsze pismo było skierowane w dniu 11 września 2012. „Szanowny Pan Piotr Wołowicz, Starosta Górowski. Odpowiadając na pismo z dnia 29 sierpnia 2012 r. informującego o zamiarze zbycia udziałów Powiatowego Centrum Opieki Zdrowotnej Sp. z o.o. w Górze, a także zawierającego propozycje nabycia udziałów w tej spółce pragnę poinformować, że Gmina Góra wyraża zainteresowanie nabyciem udziałów. Ostateczna decyzja wymaga jednak zgody

Rady Miejskiej Góry, a także wyjaśnienia do tego czasu kilku kwestii i problemów, które dostrzegam z własnej perspektywy. Przede wszystkim należy wyjaśnić, czemu ma służyć zbycie udziałów spółki, co w piśmie nie zostało wyartykułowane. Jeżeli jest to podyktowane koniecznością rozwiązania doraźnych problemów finansowych powiatu to rodzi się pytanie, co dalej z centrum i jak widziane jest jego dokapitalizowanie w świetle otrzymanych przeze mnie, choć nieoficjalnie informacji o nie spełnieniu przez ten zakład leczniczy standardów świadczenia usług medycznych. Kolejny problem, to czy wszystkie samorządy gminne, bo tak to widzę gotowe są przez objęcie udziałów w spółce wziąć na siebie odpowiedzialność za działalność i świadczone usługi medyczne przez centrum. Wątpliwości budzi też to na ile wartości udziałów spółki odzwierciedla jego rzeczywistą rynkową wartość. Należałoby też wgłębić się w problem, czy objęcie udziałów przez gminy nie spowoduje reakcji wierzycieli powiatu górowskiego, którzy mogą wystąpić o uznanie zbycia przez powiat udziałów na rzecz gmin za bezskuteczne wobec znacznego uszczuplenia majątku powiatu, który może służyć również przecież do zaspokojenia ich roszczeń. Już tylko tych kilka nakreślonych przez mnie problemów wymaga wyjaśnienia przed podjęciem ostatecznych decyzji w tej sprawie. Proszę, zatem o odniesienie się do moich uwag oraz podjęcie dalszych rozmów z wszystkimi samorządami powiatu górowskiego w sprawie nabycia udziałów w spółce.” Drugie pismo kierowała 10 stycznia 2013 r. „Chcąc w sposób wiarygodny i rzetelny przedstawić mieszkańcom Gminy Góra informacje o dalszych losach Centrum Opieki Zdrowotnej w Górze w kontekście podjętych przez powiat górowski działań w celu zbycia udziałów spółki zwracam się do Pana Starosty z uprzejmą prośbą o informację jak przedstawia się aktualnie sytuacja, jeżeli chodzi o działalność Powiatowego Centrum Opieki Zdrowotnej w Górze, a także, jakie będą dalsze losy tego zakładu leczniczego. Pragnę uzyskać także informację, czy Powiat Górowski w dalszym ciągu zamierza zbyć udziały w spółce, czy może widzi inną perspektywę dla funkcjonowania tego zakładu. i związane z tym zaspokojenie potrzeb zdrowotnych mieszkańców ziemi górowskiej. Jednocześnie nawiązując do przesłanego wcześniej Panu Staroście pisma chcę potwierdzić zainteresowanie Gminy Góra nabyciem udziałów w spółce. Przypominam, że w piśmie z dnia 11 września wyraźnie zaznaczyłam, po wcześniejszej zgodzie Rady Miejskiej Góry.” Następnie odczytała odpowiedź Pana Starosty. „W odpowiedzi na Pani pismo uprzejmie informuję, że zarząd Powiatu Górowskiego w miesiącu październiku 2012 r. ogłosił przetarg publiczny na zbycie udziałów spółki. Przedmiotem przetargu było zbycie całego pakietu, czyli 20759 udziałów o wartości 500 zł każdy. Termin składania ofert ustalono na dzień 9 listopada 2012 r. Do przetargu nie przystąpił żaden oferent. W związku z powyższym zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Górowskiego z dnia 21 września 2012 r. w przypadku bezskuteczności przetargu udziały będą mogły być zbyte w trybie rokowań na podstawie publicznego zaproszenia. W tym celu przygotowane są potrzebne dokumenty tj. wycena spółki i jej wszystkich składników majątkowych oraz memorandum informacyjne dla potencjalnych nabywców udziałów spółki. W celu profesjonalnego przygotowania wyceny spółki jak i pomocy w negocjacjach Starostwo powiatowe podpisało umowę z firmą Inwest Consulting z Poznania. Przewidywany termin otrzymania dokumentów tj. pierwsza dekada lutego br. Z chwilą posiadania wymaganych dokumentów zostaną ogłoszone rokowania w celu nabycia udziałów spółki, które będą miały charakter zaproszenia publicznego i każdy z zainteresowanych podmiotów będzie mógł wtedy złożyć swoją ofertę. Jednocześnie informuję, że w chwili obecnej dysponuję materiałami określającym sytuację finansową spółki, ale za 2011 r. Informacje finansowe za 2012 r. będą dostępne w ustawowo przyjętych terminach, natomiast ogólną sytuację spółki będzie przedstawiało przygotowane właśnie memorandum”. Dodała, że pozwoliła sobie na przytoczenie tych pism w tym punkcie sesji, bo uważa, że jest to problem bardzo istotny i radni powinni mieć wiedzę, na jakim etapie są prowadzone sprawy.

Bolesław Siekanowicz – stwierdził, że w swoim sprawozdaniu Pani Burmistrz mówiła o tych niuansach, które towarzyszą przy tzw. ustawie śmieciowej i nie chce ukrywać, ale po sesji grudniowej, gdy podejmowane były stawki zgłosiły się do niego osoby i chciały teraz przedstawić stawki, jakie płaciły za osobę mieszkańcy dwóch wspólnot mieszkaniowych i jednego bloku ze spółdzielni mieszkaniowej. I tak Wspólnota „Piaś” płaciła w 2011 roku średnio 3,84 zł na osobę a w 2012 r. 4,20 zł na osobę. Następna Wspólnota Mieszkaniowa płaciła w 2012 r. 9 zł za osobę. W jednym z bloków Spółdzielni Mieszkaniowej ceny wahały się w granicach od 6 zł do 8 zł za osobę. Uważał, że powinni na ten temat jeszcze dyskutować, rozmawiać, ponieważ cena 12 zł za segregowane odpady i 24 zł za niesegregowane to jest dużo i każdy, dopóki nie poczuje tego w kieszeni będzie do tego podchodził lekko, ale gdy minie 1 lipiec nie będzie wówczas do śmiechu. Nie wie jak to zrobić, ale im jako radnym oraz wszystkim tu siedzącym potrzeba więcej dyskusji, więcej wiadomości, żeby nie puszczać fałszywych informacji.

Burmistrz – stwierdziła, że w połowie 2012 roku firma HEMEKO podniosła stawkę z 204 zł za tonę na 360 zł i ustalając stawkę uwzględnili tą podwyżkę. I tak jak mówiła Pani Naczelnik opracowała harmonogram, przedstawia ten harmonogram, będą prowadzić akcje informacyjną, a przy tym po 3 kwietnia br. kiedy będzie otwarcie ofert będą wiedzieć jakie oferty złożyli przedsiębiorcy.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że w tej chwili są ludzie, którzy twierdzą, że nie produkują śmieci. Być może jakiś duchowny, który mieszka w jaskini, zbierze poziomki i robi dżem to nie produkuje śmieci, natomiast wszyscy produkują śmieci. Jest bardzo za tym, aby te wszystkie śmieci znikły z naszych lasów i rowów. W maju, gdy jest bujna roślinność czy jak jest śnieg nie widać tych śmieci, ale były likwidowane dzikie wysypiska śmieci i za kilka tygodni znów pojawiły się opony, zderzaki i inny śmieci.

Ad.29. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady odczytał odpowiedź na zapytanie radnej Teresy Frączkiewicz zgłoszone na poprzedniej sesji.

Burmistrz – wyjaśniła, że od czterech lat zmieniły się przepisy i w tej chwili burmistrz wyznacza osobę do udzielania urlopu. Rada jedynie ustala wynagrodzenie burmistrza. Poinformowała również, że na dzień dzisiejszy ma jeden dzień zaległego urlopu. Taka jest praca burmistrza i w 2012 roku nie miała dwutygodniowego urlopu. Nie ma takich sytuacji, żeby gromadziła sobie urlop, zresztą przepisy są takie, że nie wypłaca się ekwiwalentu.

Eugeniusz Stankiewicz – stwierdził, że „na XXXIII sesji zwrócił się z interpelacją, że około 100 uczniów z Wąsoszki uczęszcza do szkoły w Rawiczu. Przykro mu, że starosta to podpisał, ale przygotowywał to pracownik i jak nam pieniądze uciekają, obojętnie czy to jest powiat, czy to jest gmina, a mianowicie, zgodnie z informacją przekazaną przez Starostwo Powiatu Rawickiego, w szkołach powiatowych rozpoczęło naukę w roku 2012/2013 ogółem 33 uczniów Powiatu Górowskiego. Powiat Rawicki odpowiedział również „nie organizujemy dowozu uczniów do szkół, ponieważ nie jest to naszym zadaniem i nie mamy na to środków finansowych. Powiat Rawicki nie udziela pomocy w zakresie dowozu uczniów do szkół”. Pytam się, czy ci uczniowie do Rawicza dochodzą pieszo. Czemu starostwo nie załatwiło PKS, a Rawicz potrafił załatwić PKS. Jest to 33 uczniów, to jest jedna klasa. Niech sobie przeliczy Pan Bączkowski jakie pieniądze nam uciekły, ile nauczycieli miałoby pracę. To jest bzdura, co tu pisze. Oczywiście zarazem lepiej miliony zapłacić kary niż starać się o te pieniądze. Pytam się jeszcze raz, co ten pan przez tyle lat zrobił, żeby tych uczniów ściągnąć do Góry, obojętnie do jakiej szkoły. Nic nie zrobiono. Pisze, że to bliżej jest. Więc ja mam takie pytanie, Chociborowice, Czeladź Wielka, Bełcz Górny prawdopodobnie ten pan nie wie gdzie

one leżą. Jeszcze raz mówię, Rawicz potrafił załatwić, a Powiat Górowski nie potrafił załatwić”.

Ad. 30. Wolne głosy i wnioski.

Robert Brojek – dyrektor Zespołu Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Ślubowie w imieniu sołtysa wsi Ślubów, proboszcza parafii p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Kłodzie Górowskiej zaprosił na koncert charytatywny, który odbędzie się 17 marca o godz. 14⁰⁰ w świetlicy wiejskiej w Ślubowie. Zbiórka w tym roku jest przeznaczona na klinikę hematologii i onkologii oddziału dziecięcego we Wrocławiu oraz na mieszkańca Gminy Góra Dominika Janusza. Podczas koncertu będą przeprowadzone licytacje, przewidziane są również występy uczniów ze szkoły w Ślubowie, oraz księdza i pracowników szkoły.

Eugeniusz Kaczmarek – sołtys sołectwa Kruszyniec stwierdził, że mieszkańcy wsi otrzymali wszczęcie postępowania w sprawie opłaty adiacenckiej. Nie neguje opłaty tylko wcześniej odbyły się dwa zebrania i nikt mieszkańców o tej opłacie nie poinformował. Rozpoczynali tą inwestycję i były pytania czy będą jakieś opłaty i na tamten czas nikt o tym nie mówił. Dodał, że jest w takiej sytuacji, że przez mieszkańców jest atakowany w tej sprawie i w związku z tym chciał się tym atakiem podzielić z Panią Burmistrz i zaprosić na spotkanie, które odbędzie się 5 marca.

Burmistrz – stwierdziła, że na którejś z sesji przypominała, że obowiązkowe są dwie opłaty: renta planistyczna i opłata adiacencka. Wyjaśniła również, na czym polega renta planistyczna i na czym polega opłata adiacencka szczególnie, gdy ktoś występowała z wnioskiem o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego. Tłumaczyła wówczas, że gdy ktoś ma grunt rolny, występuje do burmistrza, dokonują zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę, mija jakiś czas, ktoś wydziela sobie działki i je odsprzedaje. I wtedy gmina puka o zapłatę tzw. renty planistycznej i rzeczoznawca ma obowiązek wycenić wartość działki przed i po sprzedaży. Druga opłata jest to opłata adiacencka z tytułu podniesienia wartości danej działki, m.in. poprzez umieszczenie urządzeń kanalizacyjnych. Warto również pamiętać o tym, że jest obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci. Podczas kontroli RIO zwraca uwagę, czy gmina przestrzega przepisów prawa, czy jest ściągalność renty planistycznej i opłaty adiacenckiej, bo jeśli nie ma ściągalności wówczas jest niegospodarność burmistrza. Trudno jest jej powiedzieć czy Pan sołtys był na tej sesji, ale wówczas sygnalizowała ten problem. Jeśli sołtys słyszał to powinien zrobić zebranie i taką informację przekazać. Dodała, że w przypadku renty planistycznej nie można odstąpić od jej naliczania, natomiast przy opłacie adiacenckiej bierze się indywidualnie każdą osobę oddzielnie, bo może być sytuacja taka, ktoś nie ma dochodów, to wtedy burmistrz w indywidualnych przypadkach może odstąpić od naliczania opłaty adiacenckiej, ale to muszą być uzasadnione przypadki. Poprosiła, aby Pan sołtys zrobił zebranie, przekazał te informacje, bo jako burmistrz przekazuje pewne sprawy i po to są sołtysi na sesji, aby je przekazywać mieszkańcom.

Ad.31. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XXXVII sesji Rady Miejskiej Góry.

Prot. R.Sz.

