

Protokół Nr L/14
obrad Rady Miejskiej Góry
w dniu 30 czerwca 2014 roku

Sesja odbyła się w sali narad Starostwa Powiatowego w Górze w godz. 10⁰⁰ do 11⁴⁵.
Rada do pkt 4 porządku obrad, obradowała w obecności 17 radnych.

Radni nieobecni:

- Tomasz Górski,
- Ryszard Morżak,
- Alicja Penar,
- Eugeniusz Stankiewicz.

Rada od pkt. 4 porządku obrad, obradowała w obecności 18 radnych.

Radni nieobecni:

- Tomasz Górski,
- Ryszard Morżak,
- Alicja Penar,

Ad.1. Otwarcie.

Obrady rozpoczęto odegraniem hejnału miasta Góra.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Jerzy Kubicki Przewodniczący Rady Miejskiej Góry, który na wstępie powitał radnych i zaproszonych gości oraz stwierdził prawomocność obrad.

Następnie Przewodniczący Rady zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad jako pkt 15 projektu uchwały w sprawie załatwienia skargi na działalność Burmistrza Góry.

Rada w głosowaniu 17 głosami za wniosek przyjęła.

Rada nie wniosła innych uwag do przedłożonego porządku obrad, który przedstawiał się następująco (oprócz pkt. 1 już zrealizowanego):

- 2) Przyjęcie protokołu z XLVIII sesji Rady Miejskiej Góry.
- 3) Przyjęcie protokołu z XLIX sesji Rady Miejskiej Góry.
- 4) Sprawozdanie z działalności Burmistrza Góry w okresie międzysesyjnym.
- 5) Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2014.
- 6) Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.
- 7) Uchwała w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych.
- 8) Uchwała w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie.
- 9) Uchwała w sprawie określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego.
- 10) Uchwała w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych niepublicznych form wychowania przedszkolnego.
- 11) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, przedszkolach, zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela, nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym wymiarze godzin.
- 12) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia koncepcji sanitacji gminy Góra w części nie objętej aglomeracjami.

- 13) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Góra, ze środków budżetu gminy.
- 14) Uchwała w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze.
- 15) Uchwała w sprawie załatwienia skargi na działalność Burmistrza Góry.
- 16) Interpelacje i zapytania radnych.
- 17) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
- 18) Wolne głosy i wnioski.
- 19) Zakończenie obrad.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z XLVIII sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym przyjęła protokół z XLVIII sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z XLIX sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 20 głosami za przyjęła protokół z XLIX sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.4. Sprawozdanie Burmistrza Góry z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawiła Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry. Poinformowała, że w tym okresie wydała 52 zarządzenia, które głównie dotyczyły: powołania komisji przetargowej, określenia organizacji pracy oraz zakresu obowiązków jej członków, powołania obwodowych komisji wyborczych w celu przeprowadzenia głosowania w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego, zbycia w drodze rokowań nieruchomości stanowiących własność Gminy Góra, powołania zespołu koordynującego prace zespołów roboczych przy tworzeniu Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Góra na lata 2015 – 2025, zmiany zarządzenia w sprawie ogłoszenia konkursu „Nasza Wieś Piękna i Zadbana”, zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących mienie gminne, powołania komisji konkursowych na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 i Nr 3 w Górze. Jeśli chodzi o postępowania realizowane w ramach zamówień publicznych to ogłoszono przetarg na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania budowa chodnika w m. Góra, Aleja Jagiellonów w ciągu drogi wojewódzkiej 324. To zadanie jest współfinansowane w wysokości 50% przez Urząd Marszałkowski. Dodatkowo rozważają opracowanie dokumentacji, na wykonanie przy tym chodniku parkingu. Prowadzone są rozmowy z ks. Dziekanem Wysokińskim w sprawie przekazania części gruntu pod budowę parkingu. Jeśli chodzi o dokumentację w dniu 15 maja br. została podpisana umowa. Do przetargu wpłynęły 3 oferty, najniższa oferta opiewała na kwotę 13.672 zł, najwyższa 22.900 zł. Wykonawcą dokumentacji jest Biuro Projektowe Marek Sroka z Poznania, które złożyło najkorzystniejszą ofertę. Termin realizacji zamówienia przewidziano na 11 sierpnia br. wraz z wydaniem pozwolenia na budowę. Zaraz po uzyskaniu pozwolenia na budowę ogłaszają przetarg na budowę ciągu pieszego. Zobaczą jak będzie z budżetem i jeśli budżet na to pozwoli, bo jeszcze są wolne środki z 2013 r. w wysokości ponad miliona złotych to będzie prosić radnych, żeby wprowadzić dodatkowe zadanie i żeby wykonać jednocześnie parking. Jeśli po przetargach tych, które są zaplanowane w budżecie kwoty będą zdecydowanie wyższe niż zaplanowane to wówczas parking wykonałoby się w przyszłym roku. Ogłoszono

również postępowanie na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania „Przebudowa boiska w Czerninie”. W postępowaniu wpłynęła jedna oferta na kwotę 102.600 zł. W budżecie zabezpieczono kwotę 100.000 zł w związku z tym zarządzeniem burmistrza dołożono brakującą kwotę i podpisano umowę z firmą „Renata Przybylska, Zakład Robót Ogrodniczych” z Leszna. Termin realizacji zadania przewidziano na 31 października 2014 r. Kolejne postępowanie dotyczyło zakupu pomocy dydaktycznych niezbędnych do realizacji projektu „Równe szanse, lepsze jutro” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego. Do przetargu wpłynęło 5 ofert, cena najniższa w zakresie części pierwszej 19.349 zł w zakresie części drugiej 22.447,50 zł, cena najwyższa w zakresie części pierwszej 25.821 zł, w zakresie części drugiej 31.980 zł. Kolejne postępowanie dotyczyło dowozu dzieci z terenu Gminy Góra do placówek oświatowych, na podstawie biletów miesięcznych, szkolnych wraz z odwozem. Do przetargu wpłynęły 3 oferty, cena najniższa 573.769,70 zł, cena najwyższa 683.316 zł. Przed otwarciem ofert wyczytano kwotę 593.000 zł. Wygrała firma POLBUS PKS z Wrocławia. Umowę podpisano 18 czerwca br. a termin realizacji przewidziano na 26 czerwca 2015 r. Jeśli chodzi o postępowanie na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania „Wykonanie elewacji ratusza pełniącego funkcję świetlicy wiejskiej w Czerninie” do przetargu wpłynęły 3 oferty. Cena najniższa 53.599,54 zł, najwyższa 121.770 zł. Przed otwarciem ofert wyczytano kwotę 70.000 zł i obecnie trwa badanie ofert. Kolejne postępowanie dotyczyło wykonania robót budowlanych w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Rogowie Górowskim” i praktycznie prace zostały już zakończone. Do przetargu wpłynęły dwie oferty, cena najniższa 39.688 zł, cena najwyższa 42.179 zł. Wygrała firma DROGOMEL z Góry, a umowa została podpisana w dniu 16 maja br. Ogłoszono również postępowanie na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania „Budowa zjazdu z ul. Paderewskiego na drogę wojewódzką nr 324 w m. Góra”. Dodała, że pojawiły się problemy, ponieważ jeden z mieszkańców nie wyrażał zgody na wykonanie kanalizacji deszczowej, która przechodziła przez jego działkę. Doszło do podpisania porozumienia z właścicielem działki i można obecnie kontynuować prace. Do przetargu wpłynęły dwie oferty, cena najniższa 203.470,89 zł, cena najwyższa 287.497,55 zł. Wygrała firma DROGOMEL z Góry, umowa została podpisana 8 maja br., termin realizacji zadania przewidziano na 31 lipca br. To zadanie jest współfinansowane w 50% przez Urząd Marszałkowski. Kolejne postępowanie ogłoszono na budowę miasteczka ruchu drogowego. Wpłynęły dwie ofert, cena najniższa 159.396,13 zł, cena najwyższa 213.897 zł. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma DROGOMEL z Góra, z którą podpisano w dniu 7 maja br. umowę, a termin zakończenia robót przewidziano na 31 lipca br. Również ogłoszono przetarg w formie zaprojektuj – wybuduj na utwardzenie placu przy ul. Poznańskiej oraz na ul. Piłsudskiego. W postępowaniu wpłynęły dwie oferty. Na utwardzenie terenu przy ul. Poznańskiej 15 wygrała firma DROGTRNZ za kwotę 15.258,49zł, na utwardzenie placu przy ul. Piłsudskiego wygrała firma DROTRANZ za kwotę 36.211,82 zł, utwardzenie terenu przy ul. Poznańskiej 6 – 6a wygrała firma DROGTRNZ za kwotę 56.317,60 zł, utwardzenie placu przy garażach przy ul. Wierzbowej wygrała firma DRPGOMEL za kwotę 64.821 zł. Poinformowała również, że trwają prace budowlane w ramach zadania „Rozbudowa obiektu lekkoatletycznego”. Te prace wykonuje firma z Dąbrowy Górniczej. Umowa została podpisana 6 maja br. na kwotę 966.668,07, termin realizacji zadania przewidziano na 31 lipca br. Na to zadanie gmina otrzymała dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 340.000 zł. W ramach tego zadania wykonawca zobowiązał się wykonać boisko do petanque. Jeśli chodzi o inne postępowania to obecnie trwa badanie ofert na budowę dróg w rejonie ul. Wrocławskiej – Cicha w Górze. Ogłoszono ponadto postępowania na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania „Wymiana chodników i nawierzchni drogi ul. Słowackiego w Górze”, na wymianę nawierzchni drogi w m. Kłoda Górowska. Otwarcie ofert nastąpi 9 lipca br.

Ogłoszono postępowanie na wykonanie remontu lokali mieszkalnych. Przypomniała, że gmina otrzymała z ANR środki finansowe, na wykonanie remontu 16 przejętych lokali mieszkalnych. Gmina będzie kolejne mieszkania przejmować, ponieważ to się opłaca. Gmina musi płacić czynsz za tych, co nie płacą, a oprócz tego musi przekazać mieszkanie socjalne bądź tymczasowe. Natomiast przejmując lokal z ANR, przejmują z kontem zerowym. Oprócz tego, jeśli są umowni użytkownicy gmina otrzymuje środki finansowe na remonty. Nie otrzymują środków na pustostany i bezumownych użytkowników. Również taką procedurę rozpoczęto w stosunku do PKP i wystąpili z wnioskiem o przejęcie 4 mieszkań. Ogłoszono również przetarg na wykonanie elewacji budynku świetlicy wiejskiej w Strumiennej. Termin składania ofert upływa 2 lipca br. Również aktualizują projekty założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Góra. Ponadto jeszcze raz ogłaszają przetarg w formie zaprojektuj – wybuduj na zadanie „Odbudowa fragmentów murów obronnych”. Pierwszy przetarg musieli unieważnić, ponieważ konserwator zażyczył sobie specjalną cegłę, która jest bardzo droga. Gmina ma na ten cel ma 30.000 zł. Jedna oferta, która wpłynęła opiewała na kwotę 147.000 zł. Dlatego ponownie wystąpili do konserwatora zabytków, i Pani konserwator wyraziła zgodę, żeby wykonać to z normalnej cegły, która musi mieć jednak określone parametry. Jeśli chodzi o umorzenia to dokonała umorzeń dla 11 osób na kwotę 6.374, 16 zł. Ponadto odroczyła i rozłożyła na raty zobowiązania podatkowe na kwotę 2610 zł dla trzech osób. Również rozłożyła na raty zobowiązania podatkowe z tytułu podatku środków transportowych dla jednej osoby na kwotę 24.563,13 zł. Jeśli chodzi o sprzedaż nieruchomości ta za pierwsze półrocze wykonano kwotę 1.463.000 zł. W tym czasie sprzedano: 20 lokali mieszkalnych za kwotę 150.619,55 zł., jeden lokal użytkowy przy Pl. Chrobrego za kwotę 81.622 zł, jeden lokal w Jastrzębiej za kwotę 161.600 zł, dwie nieruchomości niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w rejonie ul. Tylna – Kosynierów za kwotę 22.496,70 zł, dwie nieruchomości niezabudowane położone w Górze przy ul. Dąbrówki za kwotę 24.600 zł, jedną nieruchomość niezabudowaną położoną w Górze przy Al. Jagiellonów za kwotę 6150 zł. i jedną nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej za kwotę 533.820 zł. Dodaje, że ogłoszony został również przetarg na zbycie działki o pow. 1,8 ha przylegającej do podstrefy ekonomicznej. Łącznie w okresie międzysesyjnym dochód gminy ze sprzedaży nieruchomości wyniósł 879.942,55 zł. Jeśli chodzi o działalność Straży Miejskiej to w tym okresie wydała 58 pouczeń, nałożyła 88 mandatów karnych na kwotę 4050 zł. Kwota uzyskana z mandatów od stycznia wyniosła 70.704,42 zł. Dodatkowo strażnicy wykonali 61 konwojów na potrzeby Urzędu Miasta i Gminy oraz OPS, podjęli 23 interwencje publiczne, wystawiono 117 wezwań do zapłaty na kwotę 5730 zł. Jeśli chodzi o inne sprawy to brała udział w koncercie z okazji 10 lecia wstąpienia Polski do Unii Europejskiej. W dniu 2 maja br. gościli zespół Troczanie, natomiast w dniu 3 maja br. brała udział w uroczystościach z okazji uchwalenia Konstytucji 3 Maja. W dniu 8 maja br. brała udział w spotkaniu z Ministrem Rolnictwa i Rozwoju Wsi. W dniu 9 maja br. spotkała się z właścicielami domków letniskowych w Ryczeniu, bo ileś lat do tyłu właściciele wykupili domki letniskowe bez udziału w gruncie, właścicielem nadal jest gmina. Nie można sprzedać i wydzielić działek, jeśli nie ureguluje się dostępu do drogi. W związku z tym wystąpiono do nadleśnictwa, żeby ustalili na rzecz gminy służebność i wówczas będą mogli wydzielać działki, ale najmniejsza działka, jaką mogą wydzielić według planu zagospodarowania przestrzennego ma 5 ha. Prowadzone są rozmowy czy ewentualnie nie sprzedać części działek w przetargu nieograniczonym. Ponadto rozważają możliwość przekazania obiektu gdzie do tej pory były mieszkania socjalne na rzecz stowarzyszenia SEZESKO. W dniu 13 maja br. spotkała się w Domu Kultury w Górze z Panem Posłem Sławomirem Piechotą oraz dyrektorami i kierownikami jednostek. Podczas spotkania Pan Poseł przedstawił problematykę i omówił konwencję osób niepełnosprawnych. W dniu 14 maja br. otworzyła

IV Młodzieżowe Manewry Wojskowe Ratowniczo – Gańnicze, natomiast 16 maja br. spotkała się z dyrektorem Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w zakresie scalania gruntów Czerniny, Czerniny Dolnej i Czerniny Górnej. W dniu 19 maja br. spotkała się z reprezentantami w konkursie Piękna Wieś Dolnego Śląska oraz brała udział w uroczystym odbiorze zadania inwestycyjnego „modernizacja i odbudowa Rowu Śląskiego”. Całkowicie odbudowano 23 km rowu, a łączna wartość inwestycji wyniosła 11.100.000 zł. Ponadto brała udział w konferencji sprawozdawczo – wyborczej ZNP, natomiast 23 maja br. odebrała z rąk Marszałka Województwa Dolnośląskiego decyzję o przyznaniu dofinansowania na budowę basenu odkrytego w wysokości 1.200.000 zł. Również otrzymała pismo z PFRON, że gdy zostaną zwiększone środki w ich budżecie, to również dofinansowanie do budowy basenu będzie większe. W dniu 30 maja br. brała udział w odsłonięciu pamiątkowej tablicy upamiętniającej cmentarz żydowski. Ponadto spotkała się dyrektorem Departamentu Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego z Panem Wojciechem Zdanowskim i Wicemarszałkiem Michalakiem odnośnie remontu drogi na ul. Podwale. W ubiegłym roku Zarząd Województwa Dolnośląskiego podjął decyzję o remoncie tej ulicy oraz o ułożeniu nowej nawierzchni drogi do Jastrzębia. Jeśli chodzi o odcinek do Jastrzębiej termin realizacji został przełożony, ponieważ będzie kolidował z rondem, które będzie budowane w ramach obwodnicy Góry. Gmina otrzymała w piątek raport oddziaływania na środowisko, dlatego uruchamiają całą procedurę o wydanie decyzji środowiskowej. Jeśli decyzja środowiskowa, którą wydadzą nie będzie oprotestowana, to w tym roku będzie ogłoszony przetarg. Natomiast, jeśli chodzi o ul. Podwale w pierwszej wersji miała być wykonana wymiana nawierzchni od ul. Dworcowej do ul. Wrocławskiej. Po ostatniej lustracji dokonanej w obecności przedstawicieli DSDiK prowadzą negocjacje, aby dokonać również wymiany chodników. Na ten cel Pan Marszałek ma 1.400.000 zł. Żeby wymienić chodniki, zrobić nową nawierzchnię potrzeba około 3.000.000 zł. Mało tego, jeśli chodzi o chodnik, są takie odcinki, że część chodnika należy do wspólnoty, część należy do DZDiK. W związku z tym będzie się chciała spotkać ze wspólnotami, żeby partycypowali w kosztach. Zadanie zostanie podzielone na dwie części. Przetarg będzie ogłoszony na całość natomiast, jeśli zmieszczą się w kwocie 1.400.000 zł to zadanie będzie wykonane w tym roku, jeśli nie zakończenie nastąpi w roku przyszłym. Jeśli chodzi o inne sprawy to uczestniczyła również w otwarciu VII edycji Góry Rocka oraz w obchodach Dnia Strażaka w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej. Ponadto żegnali księdza proboszcza z Osetna oraz obchodzili jubileusz 30 lat posługi duszpasterskiej księdza dziekana Henryka Wachowiaka.

Ad. 5. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2014.

Zbigniew Przybylski - przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja pozytywnie 8 głosami za zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr L/378/14 zmieniającą uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2014 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.6. Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.

Zbigniew Przybylski – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 7 głosami za przy 1 głosie przeciw pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr L/379/14 zmieniającą wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *14 głosami za przy 1 głosie przeciw i 3 głosach wstrzymujących.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Burmistrz – poprosiła Pana Skarbnika o wyjaśnienie, ponieważ dochodzą różne komentarze, że tworzą duży deficyt.

Marek Balowski – Skarbnik Miasta i Gminy stwierdził, że może tylko powtórzyć to, co Pani Burmistrz powiedziała na komisji. Na dzień dzisiejszy mają deficyt w wysokości 1.540.000 zł, który w całości jest pokryty z wolnych środków roku ubiegłego. Ubiegły rok zakończyli nadwyżką 1.100.000 zł, ale dodatkowo uzyskali wolne środki w kwocie 3.846.663,08 zł. i te środki zostały na ten rok w budżecie. Przypomniał, że rozchodów, czyli spłat kredytów z ubiegłych lat na rok 2014 jest tylko 1.292.000 zł, ponieważ bardzo dużą kwotę spłacili w roku ubiegłym. W związku z tym, jeżeli to odejmiemy i jeszcze sfinansują deficyt 1.540.000 zł to jest tylko na kwotę 2.832.088,96 zł. Co to oznacza? To oznacza, że mają jeszcze 1.014.574,12 zł do wprowadzenia w tym roku, czyli innymi słowy, jeżeli deficyt budżetowy będzie nawet 2.500.000 zł, to wtedy będą na zero. Dopiero po przekroczeniu tej bariery należałoby myśleć o jakimkolwiek kredycie.

Ad.7. Uchwała w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych.

Zbigniew Przybylski – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 8 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr L/380/14 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.8. Uchwała w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie.

Aniela Gagala – przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformowała, że komisja 10 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr L/381/14 w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.9. Uchwała w sprawie określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego.

Aniela Gagala – przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformowała, że komisja 9 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Burmistrz – zgłosiła poprawkę do projektu uchwały. Zaproponowała, aby w § 4 ust. 1 i 2, sformułowanie „opłaty określonej w § 2” zastąpić sformułowaniem „opłaty określonej w § 3”. Następnie Przewodniczący Rady podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałę Nr L/382/14 w sprawie określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.10. Uchwała w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych niepublicznych form wychowania przedszkolnego.

Aniela Gagala – przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformowała, że komisja 11 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr L/383/14 w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych niepublicznych form wychowania przedszkolnego Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.11. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, przedszkolach, zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela, nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym wymiarze godzin.

Aniela Gagala – przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformowała, że komisja 8 głosami za przy 2 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Teresa Frączkiewicz – stwierdziła, że chciałaby usłyszeć uzasadnienie do tej propozycji. Chciałby także zwrócić uwagę, że jeżeli ta uchwała przejdzie dokładają nauczycielom, pedagogom, psychologom po 4 godziny w ramach tego samego wynagrodzenia.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że Kodeks Pracy określa wymiar godzin świadczenia na rzecz pracodawcy. Nauczyciele podobnie jak wszyscy inni mają świadczyć 40 godzin pracy. Samo pensum, czyli to, co mają świadczyć wobec innych nauczycieli, uczniów, rodziców zmieniają. Związki zawodowe przychyliły się do tego, iż należy zwiększyć to pensum w różnym wymiarze dla różnych nauczycieli.

Teresa Frączkiewicz – zapytała, w jaki sposób zostały zatwierdzone arkusze organizacyjne szkół, jaka ilość godzin.

Izabela Baranowska – Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu wyjaśniła, że arkusze organizacyjne zostały zatwierdzone w ilości 20 godzin. W przypadku, gdy uchwała zostanie podjęta wówczas wymiar zatrudnienia pozostanie taki sam.

Teresa Frączkiewicz – zapytała, co będzie w przypadku, gdy nauczyciele, pedagodzy, psychologodzy mają w umowie zawartą ilość godzin, nie etat, ale ilość godzin. Kiedy dyrektorzy będą zmieniać, uważała, że we wrześniu, ponieważ nauczyciele, pedagodzy, psychologodzy przystępując do pracy powinni wiedzieć, na jakich warunkach przystępują.

Dyrektorzy szkół potwierdzili, że mają zawarte umowy z nauczycielami w pełnym wymiarze godzin.

Uchwałę Nr L/384/14 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, przedszkolach, zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela, nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym wymiarze godzin Rada podjęła w głosowaniu jawnym *13 głosami za przy 4 głosach przeciw i 1 wstrzymującym*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.12. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia koncepcji sanitacji gminy Góra w części nie objętej aglomeracjami.

Henryk Drozdowski – przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska poinformował, że komisja 5 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr L/385/14 zmieniającą uchwałę w sprawie zatwierdzenia koncepcji sanitacji gminy Góra w części nie objętej aglomeracjami Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.13. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Góra, ze środków budżetu gminy.

Zbigniew Przybylski – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że komisja 8 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Henryk Drozdowski – przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska poinformował, że komisja 5 głosami za pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr L/386/14 zmieniającą uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Góra, ze środków budżetu gminy Rada podjęła w głosowaniu jawnym *18 głosami za*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.14. Uchwała w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze.

Uchwałę Nr L/387/14 w sprawie załatwienia skargi na działalność dyrektora Administracji Lokali Komunalnych w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *13 głosami za przy 4 głosach wstrzymujących*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.15. Uchwała w sprawie załatwienia skargi na działalność Burmistrza Góry.

Przewodniczący Rady – odczytał skargę (w załączeniu).

Burmistrz – stwierdziła, że sprawę prowadzi Wydział Gospodarki Komunalnej, którego pracę nadzoruje Zastępca Burmistrza. Sprawdziła cały tok postępowania, sprawa jest rzetelnie prowadzona i jest na tyle skomplikowana, że przekazali od razu całą dokumentację panu mecenasowi. Wcześniej tą sprawą zajmowały się panie radczynie, obecnie tą sprawą zajmuje się mecenas Dubicki. Sprawa jest bardzo skomplikowana z powodu ponad 30 letnich zaniedbań i błędów różnych organów. Sprawa wymagała szczegółowych analiz, konsultacji społecznych, kompleksowego przeglądu aktualnego orzecznictwa. Sprawa winna zostać zgłoszona do sądu według pana mecenasa i innych prawników nie przez gminę, ale przez skarżącą. Wcześniej, takie informacje otrzymywali, skarżąca założyła sprawę do sądu i nie wiadomo, z jakiego powodu wycofała tą sprawę. Prawdopodobnie jest to związane z kosztami, ponieważ sprawa procesowa będzie kosztowała około 20.000 zł. Gmina, która sprzedaje lokal z 90% bonifikatą musi też mieć interes. Burmistrz działa w interesie gminy. Nie może być sytuacji, że gmina wyłoży 20.000 zł na uregulowanie stanu z przed 30 lat po to, żeby sprzedać mieszkanie za około 5000 zł. Na każdym etapie skarżąca była o tym informowana. Tak jak napisała skarżąca w październiku 2012 r. złożyła wniosek o wykup mieszkania i otrzymała odpowiedź, że wniosek został przyjęty i będzie uruchomiona procedura sprzedaży. Wówczas zauważono, że są niezgodności.

Piotr Dubicki – radca prawny stwierdził, że ta sprawa ma długą historię, bo prawie 30 letnią. W 1984 roku dokonano podziału działki nr 164/15 w wyniku, którego powstały dwie działki 164/16 i 164/17. Następnie w 1989 r. dokonano podziału działki 164/17 w wyniku, którego powstały działki 164/18 i 164/19. W roku 1990 na podstawie aktu notarialnego dokonano umowy o zdanie gruntu w użytkowanie wieczyste i sprzedaży lokalu w budynku i w treści aktu prawdopodobnie w tym momencie po raz pierwszy wpisano dane zgodnie z postanowieniem sądu z roku 1990, ale dodatkowo także wpisano błędnie w §1, że działka ta jest zabudowana wielomieszkaniowym domem zawierającym 8 samodzielnych lokali mieszkalnych mogących stanowić odrębny stan własności. W roku 1999 dokonano kolejnych podziałów działek nr 164/60 w wyniku, którego powstały działki nr: 551, 552, 553, 554, 555, 556 i 557. Następnie dokonywano kolejnych podziałów i te błędy były powielane. Dodał, że tą sprawę prowadzi od jakiegoś czasu i sprawa naprawdę jest skomplikowana, wymagała wielu analiz, przeglądu bieżącego orzecznictwa, które też jest w tej sprawie bardzo niejednoznaczne. Tą sprawę konsultował ze swoimi kolegami, którzy zajmują się tylko tego typu procedurami i te osoby, z którymi się konsultował też miały wątpliwości. Po szczegółowej analizie postanowiono, mimo tych wątpliwości czy gmina ma legitymację czynną żeby w tej sprawie występować skierować sprawę do postępowania sądowego. Dodał, że jedynym organem władnym do podjęcia decyzji w tej sprawie jest sąd. Gmina przedstawi swoje racje i ma nadzieje, że przekonają sąd i sprawa znajdzie korzystny finał zarówno dla gminy jak i dla osoby skarżącej.

Burmistrz – stwierdziła, że 18 czerwca br. przyszedł syn skarżącej z zapytaniem, co w tej sprawie się robi. Poprosiła mecenasa, żeby przekazał ksero pozwu do sądu, że starają się skierować sprawę do sądu, tym bardziej, że Pan mecenas wynegocjował kwotę wpisowego 100 zł. Jeśli się okaże, że roszczenia wyniosą 20.000 zł to gmina będzie musiała wycofać się z tej sprawy. Przekazała kserokopię pisma, że wszystko robią w tej sprawie, żeby te błędy trzydziesto letnie wyprostować. Dlatego nie rozumie, dlaczego wpłynęła skarga na działalność burmistrza, skoro w maju założyli sprawę do sądu. Uważała, że skarga jest bezzasadna, ponieważ Wydział Gospodarki Komunalnej pracował zgodnie z literą prawa i jak

rozmawiała z mecenasem Zawieją to powiedział, że niektóre sprawy toczą się po kilkanaście lat.

Ryszard Borawski – przewodniczący Komisji Prawa i Porządku Publicznego poinformował, że komisja na posiedzeniu w dniu 27 czerwca br. w głosowaniu 6 głosami za uznała skargę na działalność Burmistrza Góry za bezzasadną.

Uchwałę Nr L/388/14 w sprawie załatwienia skargi na działalność Burmistrza Góry Rada podjęła w głosowaniu jawnym *14 głosami za przy 4 głosach wstrzymujących.*

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.16. Interpelacje i zapytania radnych.

Radna Teresa Frączkiewicz złożyła interpelacje dotyczące:

- przedstawienia wykazu delegacji – wyjazdów służbowych Burmistrza Góry w terminie od dnia 1 stycznia 2012 r. do 30 czerwca 2014 r.,
- realizacji inwestycji przebudowy basenu odkrytego w Górze,
- zaciągniętych kredytów przez Gminę Góra,
- umorzeń podatku od nieruchomości w latach 2013 i 2014

Interpelacje w załączeniu.

Ad.17. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady – odczytał interpelacje złożone przez radnego Jacka Szczerbę oraz udzielone na nie odpowiedzi.

Ad. 18 Wolne głosy i wnioski.

Burmistrz – poinformowała, że w sezonie letnim niebawem rozpocznie swoją działalność tymczasowe kąpielisko nad zalewem w Ryczeniu na czas remontu basenu. Termin zakończenia remontu upływa 31 sierpnia br. i jeśli wykonawca nie wykona w terminie będą naliczane odsetki karne. W związku z tym od kilku miesięcy prowadzili rozmowy i odbywali spotkania z Panem Szypiłło Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, z nadleśniczym Panem Tomaszem Multańskim, z Panem Ruszczyńskim oraz dyrektorem OKF w Górze, co zrobić, aby na czas wakacji udostępnić mieszkańcom miejsce do kąpiei. Wystąpiła z pismem do ANR, ponieważ są właścicielami terenu przylegającego do zalewu i otrzymała zgodę na użyczenie terenu na tymczasowe kąpielisko. Jeśli chodzi o zalew to należy do Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych i tu również otrzymała zgodę. Przekazała organizację tymczasowego kąpieliska dyrektorowi OKF i obecnie poszukują drugiego ratownika. Wcześniej takiej informacji nie przekazywała, ponieważ wszystko było uzależnione od wyników Sanepidu. Na którejś sesji mówiła, że zawartość coli wynosi 7 przy dopuszczalnej 400, ale przed uruchomieniem kąpieliska trzeba powtórzyć badania. Powtórzono badania, wszystko jest w normie. Również jeśli chodzi o piasek będą się wspierać lokalnymi właścicielami żwirowni. Prowadziła wstępne rozmowy z radą sołecką wsi Ryczeń, żeby wykorzystać świetlicę. Wystąpiono również do PKS o uruchomienie dodatkowej linii.

Przewodniczący Rady – poinformował, że, już wykonawcy weszli, remontują 26 jazów oraz śluz wodnych w ciągu rzeki Barycz, dlatego bezzasadne byłoby robienie kąpieliska na tzw. tamie gdy będą tam wykonywane przez trzy miesiące prace budowlane.

Edward Szendryk – zadał pytanie w sprawie budowy spalarni śmieci przy ul. Wierzbowej.

Andrzej Rogala – Zastępca Burmistrza Góry wyjaśnił, że nie mają do czynienia ze spalarnią śmieci tylko chodzi o elektrociepłownię, gdzie źródłem paliwa byłaby odpowiednia frakcja odpadów. Inwestorem jest ZEC i firma KOGENERACJA z Warszawy zwróciła się o wydanie decyzji środowiskowej. Rozpoznając tą sprawę wydali w tej chwili postanowienie, zwrócili się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie decyzji w tej sprawie. Na każdym etapie rozpatrywania tego wniosku są odpowiednie obwieszczenia umieszczane na tablicach ogłoszeniowych w mieście i na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz – stwierdziła, że cała procedura została rozpoczęta i czekają na opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Dwa podmioty już wskazały konieczność opracowania raportu oddziaływania na środowisko to Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska na pewno nakaze opracowanie raportu.

Zastępca Burmistrza – dodał, że przerażenie niektórych mieszkańców bierze się z samego tytułu tego zadania inwestycyjnego. Należałoby się zapoznać z technologią uzyskania ciepłej wody, bowiem odpady będą przewożone w odpowiednim reżimie technologicznym, będzie to się odbywało w cyklu zamkniętym.

Burmistrz –stwierdziła, że przedsiębiorstwo z Chróściny wystąpiło do gminy z wnioskiem o hodowlę nerek amerykańskich. Wszystko było w porządku do momentu, kiedy nakazali opracowanie raportu oddziaływania na środowisko. Wówczas przedsiębiorca wycofał wniosek.

Eugeniusz Stankiewicz – zadał pytanie gdzie w Polsce taka elektrociepłownia występuje i czy ktoś się z tym zapoznał.

Burmistrz – stwierdziła, że sprawa będzie wyjaśniona, gdy wpłynie opinia z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Edward Szendryk – zadał pytanie, czy będzie brana pod uwagę opinia mieszkańców.

Burmistrz – odpowiedziała, że tak, jak dostaną opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska czy trzeba raport, czy nie trzeba raportu, aczkolwiek zawsze podaje przykład świniarni we Włodkowie Dolnym, gdzie był sprzeciw wszystkich mieszkańców, a ówczesne władze wydały decyzję środowiskową. Natomiast, gdy będzie wskazanie opracowania raportu oddziaływania na środowisko będą zasięgać również opinii mieszkańców.

Ad.19. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady L sesji Rady Miejskiej Góry.

