

Protokół nr VI/15
obrad Rady Miejskiej Góry
w dniu 16 marca 2015 roku

Sesja odbyła się w sali narad nr 110 Urzędu Miasta i Gminy w Górze.

Sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Góry.

Rada obradowała w obecności 21 radnych.

Od pkt. 4 porządku sesji Rada obradowała w obecności 20 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

1. Irena Krzyszkiewicz – Burmistrz Góry,
2. Marek Balowski – Skarbnik Miasta i Gminy Góra.

Ad.1. Otwarcie.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył Jerzy Kubicki Przewodniczący Rady Miejskiej Góry, który na wstępie powitał radnych oraz stwierdził prawomocność obrad.

Porządek obrad, oprócz pkt. 1 już zrealizowanego przedstawiał się następująco:

1. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2015.
2. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Górowskiego.
3. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.
4. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.
5. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.
6. Uchwała w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Góra.
7. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Górze.
8. Zamknięcie obrad.

Ad.2. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2015.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry wyjaśniła, że otrzymaliśmy zapewnienie z Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei na prace przy ul. Starogórskiej w kwocie ponad 1 mln 200 tys. zł i na ul. Poznańską 337 632,90 gr. W związku z tym, żeby DSDiK rozpoczęło pracę musimy zabezpieczyć środki finansowe w budżecie Gminy na współfinansowanie tego zadania i w związku z tym zostało złożone pisemnie oświadczenie, że 50 % środków przeznaczy Gmina Góra, a 50% z Urząd Marszałkowski. Składany był również wniosek do Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na dwa zadania:

- dokończenie drogi nr 3 o długości 720 metrów w miejscowości Chróścina,
- połączenie z ul. Armii Polskiej, przez ul. Sosnową, ul. Polną na ul. Wrocławską, a długość drogi to 600 metrów. Ogłoszony jest przetarg na wykonanie dokumentacji i niebawem odbędzie się rozstrzygnięcie.

Jeśli chodzi o Chróscinę, drogę nr 3 to zarówno po stronie dochodów i wydatków jest zabezpieczona kwota 650 tys. zł. Ta inwestycja w ramach dróg po scaleniowych z 2013 roku, która nie została wykonana, była w 100% finansowana przez Terenowy Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych. Natomiast wniosek, który został złożony na ul. Armii Polskiej opiewa na kwotę ok. 400 tys. zł.

Zwiększany będzie budżet po stronie dochodów 126 000,00 zł, a są to finanse przeznaczone na budowę drogi Armii Polskiej.

Po stronie wydatków zwiększana będzie kwota o 769.094,80 zł w związku z dofinansowaniem 50% wartości zadania. Ponadto po stronie wydatków zwiększana jest kwota 200.000,00 zł na budowę drogi Madalińskiego. Najniższa oferta na to zadanie

opiewała na kwotę ponad 387.000,00 zł. Kosztorys tej inwestycji to około 900 000,00 zł, a w przetargu inwestycja będzie kosztować ok. 400 000,00 zł. Najatrakcyjniejsza oferta wpłynęła od firmy Adam Kluczyk z miejscowości Strzelce Wielkie, który zaproponował kwotę 387 468,08 zł z terminem gwarancji 60 miesięcy. W przetargu została rozdzielona cena jako 80% i 20% to gwarancja, jaka została założona. Ponadto zwiększamy budżet po stronie wydatków o kwotę 20 000,00 zł na dokumentację „Adaptację budynku przy Przedszkolu Publicznym nr 1 w Górze na tzw. Klub Malucha. Dnia 12 marca 2015 r. został złożony wniosek, by w przyszłym roku można było otworzyć Klub Malucha.

Zwiększany będzie budżet po stronie wydatków o kwotę 200 000,00 zł: *Przebudowa basenu odkrytego* w związku z koniecznością zapłaty na roboty wykonywane przez podwykonawców firmy Rejs.

Przypomniała, że została zerwana umowa z firmą Rejs, ponieważ generalny wykonawca nie chce płacić podwykonawcom. Zgodnie z umową ten obowiązek ciąży na inwestorze i w związku z tym musimy zapłacić. Roboty wykonane przez firmę Rejs do rozliczenia zgodnie z inwentaryzacją zostały wykonane na kwotę 1 707 162,31 gr, a pozostało do zapłaty przez Gminę Góra dla firmy Rejs kwota 300 425, 20 gr. Na poczet kar umownych z tytułu odstąpienia przez inwestora od umowy z generalnym wykonawcom, potrącona została kwota przez nas 584 738,44 gr. Faktura, na którą czekamy od firmy Rejs na podstawie aneksu do protokołu z inwentaryzacji to kwota 26 734,47 gr. W związku z tym z tytułu kar umownych firma Rejs winna jest gminie kwotę 11 731,71 gr. Natomiast odszkodowanie z tytułu odstąpienia od umowy Rejs to jest kwota 179 807,07 gr.

Firma UNIQUA odmówiła wypłacenia odszkodowania i w związku z tym sprawa będzie kontynuowana na drodze sądowej. Całkowita wartość przebudowy basenu odkrytego opiewa na kwotę 5 503 922,26 zł ten kosztorys został zmodyfikowany.

Firma Rejs niestety podwykonawcom nie zapłaciła, a zgodnie z umową Gmina musi te kwoty zapłacić, a w następnej kolejności firmę Rejs podać do sądu.

Za branżę elektryczną Gmina musi zapłacić kwotę 154 092,49 zł, za branżę budowlaną 13 777,49 zł, za branżę sanitarną 45 137,94 zł.

Pomimo naszego sprzeciwu firma Aftanas kontynuowała prace i w związku z tym Gmina zabezpieczyła się zdjęciami, by wiedzieć na jakim etapie były prace na czas zerwania umowy. W momencie, kiedy firma Aftanas zgodziłaby się na uiszczenie należytej kwoty należy już zabezpieczyć na to środki.

Według harmonogramu rzeczowo-finansowego prace przebiegają bezawaryjnie. Należało również nanieść poprawki, ponieważ firma Rejs bez naszej zgody realizowała własne plany. Dofinansowania z PEFRON-u nie utraciliśmy, a jest to kwota 330 000,00 zł i z Programu Rozwoju Bazy Sportowej Województwa Dolnośląskiego mamy dofinansowanie w kwocie 818 000,00 zł netto i jest tu możliwość odzyskania VAT-u 1 200 000,00 zł.

Pan Skarbnik Miasta i Gminy Marek Balowski:

Aktualnie trwają prace nad sprawozdaniami Rb i bilansowych jaki i z wykonania budżetu w formie opisowej zgodnie z terminem przekazany będzie do końca miesiąca i będzie również udostępniony Regionalnej Izbie Obrachunkowej i będzie podlegał opiniowaniu w przeciągu miesiąca czasu. Trwają prace nad wyliczeniem wolnych środków. Bardzo dobrze został wykonany rok 2014 i w związku z tym nadwyżka budżetowa to kwota ponad 1 250 000,00 z, a wolnych środków będzie 3 620 000,00 zł. Różnica między dochodami bieżącymi, a wydatkami bieżącymi, a ma to największy wpływ na wskaźniki to kwota ponad 4 100 000,00 zł. Nie biorąc żadnych kredytów można byłoby przyjąć, że możemy robić co roku inwestycje tylko i wyłącznie na różnicy działalności środków bieżących.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry:

Wspomniała, że na Urzędzie na samych wydatkach bieżących zaoszczędziliśmy 1 000 000,00 zł. Zostały zmienione umowy z pocztą, telekomunikacją, energetyką i zarobiliśmy tak dużą kwotę. Pozyskiwane są również środki z zewnątrz i tu m. in.

uzyskano kwotę 650 000,00 zł, przy 100% dofinansowaniu z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

Pan Bolesław Siekanowicz Radny Rady Miejskiej Góry zadał pytanie odnośnie scalania gruntów, a mianowicie: czy po scalaniu gruntów Witoszyce Chróścina w miejscowości Witoszyce prace zostały zakończone? Uważał, że prace nie zostały dokończone, bo droga 382 jest drogą gminną i ona jest tylko w planie, a tak naprawę jej nie ma.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry odpowiedziała, że za prace scaleniowe w całości odpowiedzialne jest Starostwo Powiatowe i proces scaleniowy na terenie Gminy Góra został zakończony. Miało być to objęte scaleniem, a później Marszałek liczy ile dostaje środków finansowych z Unii Europejskiej na proces scaleniowy i niestety ilość środków finansowych decyduje o tym, które drogi mają być wykonane.

W pierwszej kolejności chcemy wykonać drogi gminne, chodniki, to wówczas będzie można zająć się drogami polnymi, bo wtedy będą na to środki, pamiętać należy, że drogi po scaleniowe będą drogami gminnymi i jeśli będą się niszczyły to gmina będzie pokrywać koszty naprawy. Pan Starosta otrzymał tylko te drogi, na które otrzymał środki finansowe. Decyzją Marszałka Województwa Dolnośląskiego scalenie zostało ukończony i został z tego tytułu spisany protokół. A jeśli gmina chce dodatkowo zgodnie z planami budować i zakończyć scalenie to powinna wystąpić z wnioskiem, a dofinansowanie do 1 km wynosi 210 000,00 zł.

Uchwałę zmieniającą uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2015 Rada podjęła w głosowaniu jawnym 16 głosach za, 1 przeciw, 4 wstrzymujących.

Ad.3 Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Górowskiego.

Pan Radny Adrian Grochowiak wspomniał, że w zgodzie z art. 40, ust.2 pkt 4 ustawy, uchwały geodezyjnej kartograficznej oraz zgonie z art. 15 uchwały o informatyzacji podmiotów realizującego zadania publiczne powinny być udostępniane Gminom i Powiatom nieodpłatnie.

Pan Marek Balowski Skarbnik Miasta i Gminy wyjaśnił, że Starostwo Powiatowe udostępnia takie informacje, ale ponosi z tego tytułu koszty. Jest to uchwała w sprawie pomocy finansowej i tu logika wskazuje, że abyśmy my mogli korzystać w pełni musimy pamiętać, że Starostwo również ponosi koszty ponieważ z tytułu dostępu do programów ponoszone są koszty. W związku z tym chcemy chociaż w części pokryć koszty obsługi zmian, które nanosi się w tym programie. Jest to kwota 2 000,00 zł rocznie, a dzięki dostępności możemy sprawdzić stan majątkowy, czyli kto ma jakie działki i jest to aktualizowane na bieżąco.

Pan Radny Adrian Grochowiak zadał pytanie: czy Gmina Góra otrzymuje pomoc finansową od Starostwa Powiatowego? Czy Powiat Górowski nie korzysta z zasobów, które są mieniem Gminy?

Pan Marek Balowski Skarbnik Miasta i Gminy poinformował, że Starostwo Powiatowe udzieliło pomocy finansowej na budowę drogi na ul. Witosy, a nie musiało tego robić.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry poinformowała, że też udzieliliśmy pomocy finansowej dla Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej, pomimo tego, że nie jest to naszym zadaniem zdajemy sobie sprawę z tego, że straż działa i gasi pożary i dba o bezpieczeństwo na naszym terenie i stąd ta pomoc.

Pan Radny Waław Grzebieluch uważał, że widać tu pewną konkurencję i jest to bardzo dobre zjawisko, ale jeszcze lepsza jest bardzo duża konkurencja. Pomimo tego to życie udowadnia, że najlepszym rozwiązaniem jest współpraca.

Uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Górowskiego Rada podjęła w głosowaniu jawnym 21 głosami za.

Ad.4 Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.

Pan Radny Waław Grzebieluch zadał pytanie: dlaczego remontom towarzyszy wycinka starych drzew? Czy nie można starych drzew ochraniać, dlaczego tak się dzieje?

Pan Jerzy Kubicki Przewodniczący Rady Miejskiej podał przykład, że stare drzewa najczęściej wycinane są po to, by korzenie, które rosną utrudniają funkcjonowanie kanalizacji, niszczą drogi i chodniki. W takim przypadku żadna firma nie chce dawać gwarancji wytrzymałości ze względu właśnie na stare drzewa. Obecnie zasadzane są drzewa niskopienne, które rosną powoli z bardzo wolnym przyrostem.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry nawiązała do faktu, że Burmistrz Herzbergu podczas wizyty w naszym mieście był zdziwiony, że przy chodnikach sadzone są drzewa, bo jest to działanie na niekorzyść chodników i ulic. W Herzbergu nie sadi się drzew, krzewów przy chodnikach i drogach, ponieważ system korzeniowy powoduje, że chodniki są wysadzone.

Uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego Rada podjęła w głosowaniu jawnym 20 głosami za.

Ad. 5 Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.

Pytań oraz uwag nie zgłoszono.

Uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego Rada podjęła w głosowaniu jawnym 20 głosami za.

Ad. 6 Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.

Pytań oraz uwag nie zgłoszono.

Uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego Rada podjęła w głosowaniu jawnym 20 głosami za.

Ad. 7 Uchwała w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Góra.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej Góry wyjaśnił, że uchwała ta jest związana z opieką weterynaryjną. Podkreślił, że podczas przetargu żaden z oferentów nie podejmował się opieki całodobowej, a taka jest tu wskazana. Gospodarstwo nr 20 w Rogowie Górowskim

należy do Pana Tomasza Kobusa, który zobowiązał się zabezpieczyć zwierzęta m. in. z wypadków drogowych, które trzeba gdzieś przechować do momentu odbioru przez właściciela.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry wyjaśniła, że mamy zawartą umowę ze Schroniskiem Miejskim w Głogowie i w roku 2013 umieszczono tam 12 psów, w roku 2014 umieszczono tam 6 psów. Maksymalnie według porozumienia możemy tam rocznie umieścić 15 psów. Koszty utrzymania od początku bieżącego roku wynoszą już ponad 10 000,00 zł, ponieważ jedna doba kosztuje 14,00 zł za plus ewentualne koszty leczenia. Jeśli chodzi o koty na terenie miasta i gminy w latach 2013/2014 nie było karmicieli kotów. Natomiast w chwili obecnej Gmina Góra ma podpisane dwa porozumienia na dokarmiane również kotów. Na dokarmianie kotów przeznaczona została kwota 987,00 zł, ale gmina również refunduje koszty związane z opieką weterynaryjną osobom, które zdecydowały się na przygarnięcie bezpańskiego zwierzęcia i tu w latach 2013/2014 na te zwierzęta została przeznaczona kwota 2 618,00 zł. Według ewidencji prowadzonej przez Wydział Ochrony Środowiska w naszej gminie spoglądając szacunkowo jest ich ok. 1 900. Jest to liczba przybliżona, gdyż nie ma już obowiązku rejestracji psów, a także nie ma prowadzonej ewidencji wolno żyjących kotów. W momencie zgłoszenia przez osoby, które dożywają koty musimy zakupować karmę. W chwili obecnej mamy dwa pieski, które czekają na miejsce w Głogowie, ale dzięki uprzejmości Pana Tomasza Kobusa pieski są na terenie jego gospodarstwa z tym, że my zakupujemy karmę. Okazało się, że jeden z psów ma właściciela i w związku z tym właściciel będzie musiał zapłacić karę w kwocie ok. 500,00 zł.

W związku z takimi sytuacjami zostały wysłane pisma w związku ze współpracą ze stowarzyszeniami, fundacjami celem nawiązania współpracy. Dnia 19 lutego br. wystosowano pismo do Stowarzyszenia Ochrony Zwierząt Eko Straż Wrocław, które zajmuje się przypadkami znęcania się nad zwierzętami. Również zostało wystosowane pismo do Stowarzyszenia Przyjaźni Zwierząt Dzierżoniów celem współpracy i na chwilę obecną nie można podjąć współpracy, mamy dopiero skontaktować się z nimi w listopadzie 2016 roku. Współpracę nawiązano z Fundacją na rzecz ochrony praw zwierząt, gdzie przekazano jednego bezpańskiego pieska, do filii fundacji działającej w Jemielnie. Były ogłaszane kilkakrotnie przetargi na wyłapywanie psów i zgłosiła się firma, która za wyłapywanie pieska chce ok. 900,00 zł, inne firmy chcą 862 zł. A w momencie kiedy miała dojść do podpisania umowy firma się wycofała i w związku z tym przetargi są nadal ogłaszane. Koszty wyłapania są bardzo duże, przy czym zauważmy, że musi być to osoba z uprawnieniami, a nie strażnik miejski, ponieważ psy są często agresywne.

Pan Radny Adrian Grochowiak zadał pytanie: czy jeśli płacimy 14,00 zł za dobę w schronisku w Głogowie, to może warto byłoby zawrzeć porozumienie z mieszkańcem Gminy, który opiekowałiby się tym pieskiem za mniejszą kwotą?

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry wyjaśniła, że nie możemy płacić mieszkańcom skoro przetarg wygrało schronisko w Głogowie. Przecież ktoś może podać do Regionalnej Izby Obrachunkowej, że przekazuje się pieski mieszkańcom, a nie do schroniska, z którym została podpisana umowa. W wyjątkowych sytuacjach kiedy zabraknie miejsc w schronisku możemy przekazać pieski mieszkańcom. Pomysł jest atrakcyjny i spróbujemy się tym zająć.

Pan Radny Adrian Grochowiak zauważył, że możemy spróbować wspierać te osoby, które adoptują te pieski, przy czym będzie trzeba kontrolować czy te pieski nadal przebywają u tej osoby.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry uważa, że jest to dobry pomysł i jest to już praktykowane w Polsce. W związku z tym przekazemy tę sprawę mecenasowi, aby zajął się tą sprawą jak ten system funkcjonuje w innych gminach. Będzie trzeba niestety uważać, aby

nie było sytuacji handlu piaskami. Sprawą zajmie się nasz radca prawny, żeby było wszystko zgodnie z prawem.

Uchwałę w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym 20 głosami za.

Ad. 8 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Górze.

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry uchwała to dotyczy zmiany uchwały z 29 grudnia 2008 roku, a dokładnie jednego punktu dotyczącego pozostałych opłat. W 2008 roku przechowywanie zwłok w chłodni za każdą rozpoczętą dobę od momentu przywiezienia zwłok wynosiło 150,00 zł. W związku z tym, że Pan Prezes TEKOM-u zmodernizował chłodnię prosi o zmianę na 50,00 zł. Ponieważ osoby, które z tego korzystały zaczęły wywozić zwłoki do innych miejscowości. Dzięki temu będzie można mieć m. in. stałą umowę ze szpitalem w Górze.

Pan Radny Adrian Grochowiak przypomniał, że w ustawie o gospodarce komunalnej jest zapis, że w okresie zimowym nie ma obowiązku załączania chłodni. Czy należy włączać chłodnie w zimowe dni?

Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry wyjaśniła, że nie ma znaczenia czy chłodnia jest włączona, czy nie opłata jest stała za przechowywanie zwłok w ciągu jednej doby w pomieszczeniu. Opłata jest za pomieszczenie, w którym przechowywane są zwłoki za każdą rozpoczętą dobę.

Uchwałę zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym 20 głosami za.

Ad.9 . Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady VI sesji Rady Miejskiej Góry.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła: A.G.