

Protokół Nr XXIX/16
obrad Rady Miejskiej Góry
w dniu 29 września 2016 roku

Sesja odbyła się w sali narad Starostwa Powiatowego w Górze w godz. 10⁰⁰ do 11⁵⁵.
Rada do pkt 4 porządku obrad obradowała w obecności 16 radnych. Radni nieobecni:

- Adrian Grochowiak,
- Waclaw Grzebieluch,
- Jerzy Maćkowski,
- Zbigniew Przybylski,
- Arkadiusz Szuper.

Ad.1. Otwarcie.

Obrady rozpoczęto odegraniem hejnału miasta Góra.

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Jerzy Kubicki Przewodniczący Rady Miejskiej Góry, który na wstępie powitał radnych i zaproszonych gości oraz stwierdził prawomocność obrad. Następnie Przewodniczący Rady zgłosił wniosek o wykreślenie z porządku obrad pkt. 13 „Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości diet radnych Rady Miejskiej Góry”.

Rada w głosowaniu 16 głosami za wniosek przyjęła.

Porządek obrad przedstawiał się następująco (oprócz pkt. 1 już zrealizowanego):

- 2) Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej Góry.
- 3) Przyjęcie protokołu z XXV sesji Rady Miejskiej Góry.
- 4) Przyjęcie protokołu z XXVI sesji Rady Miejskiej Góry.
- 5) Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Miejskiej Góry.
- 6) Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Miejskiej Góry.
- 7) Sprawozdanie Burmistrza Góry z działalności w okresie międzysesyjnym.
- 8) Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2016.
- 9) Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.
- 10) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.
- 11) Uchwała w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Instalacja urządzeń oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn. Przebudowa drogi ul. Armii Polskiej w Górze”.
- 12) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.
- 13) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości diet radnych Rady Miejskiej Góry.
- 14) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej Góry.
- 15) Uchwała w sprawie Górowskiej Karty Dużej Rodziny.
- 16) Uchwała w sprawie likwidacji jednostki budżetowej Administracja Lokali Komunalnych w Górze.
- 17) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu Rewitalizacji dla Gminy Góra na lata 2016 – 2020”.

- 18) Uchwała w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do kategorii dróg gminnych.
- 19) Uchwała w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do kategorii dróg gminnych.
- 20) Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, obręb Włodków Dolny.
- 21) Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, obręb Ligota.
- 22) Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z basenu miejskiego w Górze oraz powierzenia Burmistrzowi Góry uprawnień do ustalania wysokości opłat za korzystanie z basenu miejskiego w Górze
- 23) Interpelacje i zapytania radnych.
- 24) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
- 25) Wolne głosy i wnioski.
- 26) Zakończenie obrad.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przyjęła protokół z XXIV sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z XXV sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przyjęła protokół z XXV sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.4. Przyjęcie protokołu z XXVI sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przyjęła protokół z XXVI sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.5. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przyjęła protokół z XXVII sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.6. Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Miejskiej Góry.

Rada w głosowaniu 16 głosami za przyjęła protokół z XXVIII sesji Rady Miejskiej Góry.

Ad.7. Sprawozdanie Burmistrza Góry z działalności w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie przedstawiła Pani Irena Krzyszkiewicz Burmistrz Góry. Na wstępie stwierdziła, że w okresie międzysesyjnym odbyła wiele spotkań, rozmów, brała udział w wielu uroczystościach. Również uczestniczyła m.in. w miejscowości Wierzowice Małe gdzie odbyło się zebranie sprawozdawczo – wyborcze OSP funkcjonujących na terenie Gminy Góra na którym podsumowano działalność za lata 2010 – 2015. W dalszej części Pani Burmistrz wraz z panem Przewodniczącym Rady wręczyła gratulacje i podziękowania dla nowo wybranych władz OSP w Górze.

Andrzej Walega – Komendant Miejsko – Gminny OSP w Górze stwierdził, że w imieniu całej ochotniczej straży pożarnej z terenu Gminy Góra chciałby podziękować władzom gminy za to, że problemy ochotniczych straży pożarnych nie są im obce, że zawsze mogą liczyć na przychyłność całej Rady i pani Burmistrz.

W dalszej części sprawozdania Pani Burmistrz poinformowała, że w tym okresie z Panią naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu dokonali podsumowania wyników zarówno kompetencji gimnazjalnych jak i szkół podstawowych. Jest bardzo dumna, że dwie szkoły z naszej gminy osiągnęły wyniki wyższe niż średnia wojewódzka. Podziękowana i gratulacje otrzymali: Pani Mariola Żywicka Dyrektor Gimnazjum Nr 1 w Górze oraz pan Leszek Stecki Dyrektor ZSPiP w Witoszycach. Dyrektorzy otrzymali gratulacje dla całego grona pedagogicznego oraz uczniów za bardzo dobre wyniki nauczania. Następnie Pani Burmistrz poinformowała, że w tym okresie spotkała się z członkiem zarządu Województwa Dolnośląskiego panem Jerzym Michałakiem, który prowadził spotkanie dla samorządów, które realizują budowę krytych pływalni „Dolnośląski Delfinek”. Jest to kolejna poważna inwestycja dla Gminy Góra. Na ta inwestycje pozyskali środki w wysokości 2.600.000 zł. Termin realizacji inwestycji został przesunięty przez Ministerstwo Sportu i Turystyki z tego względu, że ostatnia płatność ma być w 2018 r. Spotkanie było również poświęcone temu, żeby gmina zaoszczędziła środki w zatrudnieniu osób, które będą później uczyć dzieci pływać. Zorganizowano kurs specjalistyczny dla nauczycieli WF w tym zakresie. Koszty kursu w 50% pokrywa pan marszałek a 50% gmina. Również w tym okresie spotkała się z panem, Krzysztofem Wierszelisem audytorem zarządzania energią. Na spotkaniu omówiono temat optymalizacji kosztów zakupu energii elektrycznej wraz z przeprowadzeniem przetargu. Za przeprowadzenie analizy sytuacji we wszystkich jednostkach organizacyjnych i przeprowadzenie przetargu ustalono należność 1 zł netto. Jeśli pojawią się oszczędności w wyniku przeprowadzonego przetargu Pan Wierszelis otrzyma 10%. Odbyło się drugie spotkanie z kierownikami jednostek organizacyjnych na którym Pan Wierszelis przedstawił wszystkie kwestie związane z przetargiem. Gdy pan audytor zsumował zapotrzebowanie na energię i koszty które płacą to w okresie dwóch lat powstała kwota 3.537.366,23 zł. Gdy zorganizowali przetarg, najniższa oferta jaka wpłynęła opiewała na kwotę 2.115.255,59 zł. Ofertę złożyła firma Energa Obrót z Gdańska. Obecnie trwa badanie ofert, a umowa po wyłonieniu wykonawcy będzie zawarta na okres 25 miesięcy. Dodała, że liczą na oszczędności rzędu 500.000 zł – 6000.000 zł. Muszą się również zastanowić nad obniżką zamówionych mocy. Jest to pole do dyskusji o ile ta moc obniżyć żeby nie było takiej sytuacji, że moc jest potrzebna, trwają procedury i ileś miesięcy trzeba czeka, aby ta moc otrzymać. Tak jak mamy w przypadku basenu odkrytego, gdzie z rocznym wyprzedzeniem zamawiana jest moc i z rocznym wyprzedzeniem zakładają kiedy basen ma być zamknięty. Natomiast nie mogą wiedzieć z rocznym wyprzedzeniem, że we wrześniu może być jeszcze ciepło. Uznali więc, że 4 wrzesień będzie to optymalny dzień na zamknięcie sezonu. Ale tydzień było jeszcze ciepło i mieszkańcy nie rozumieją, że aby wznowić sezon musi wykonać badania sanepidu, które trwają co najmniej 10 dni. Dlatego w przyszłości będzie prosić pana Dyrektora OKF żeby zabezpieczyć sezon na basenie do końca września. Również na zaproszenie Dolnośląskiego Kuratora Oświaty i pana Wojewody brała udział w Dolnośląskiej Konferencji Rad Rodziców. Spotkanie zorganizowane było na bardzo wysokim poziomie. Pan Kurator zobowiązał się, że jeśli będzie potrzebna jego pomoc, wsparcie to na każde zaproszenie odpowie i przyjedzie osobiście. Przy okazji tego spotkania rozmawiała z Panem Wojewoda o inwestycji na ul. Lipowej oraz poruszyła sprawy służby zdrowia. W dalszej części sprawozdania Pani Burmistrz podziękowała Pani Dyrektor Domu Kultury za zorganizowanie wspólnych „Dni Góry”. Podziękowała również Pani Sołtys oraz radzie Sołectkiej wsi Osetno za zorganizowanie Dożynek Gminnych. Podziękowała również wszystkim osobom, którzy się zaangażowali w organizację imprezy charytatywnej „Gramy dla Nikosia”. Ponadto spotkała się również z panem Dyrektorem Lochem. Ponieważ złożyli trzy

wnioski do DSDiK we Wrocławiu, jeden na wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Wrocławskiej, drugi na budowę ścieżki rowerowej od ul. Wrocławskiej do Kłody Górskiej i trzeci na dokończenie chodnika w Jastrzębiej. Jak wiadomo w Województwie Dolnośląskim jest 169 gmin. Podkreśliła, że jak coś się dzieje i gmina otrzyma środki to się o tym nie pamięta. Trzeba podziękować panu Marszałkowi i Panu Dyrektorowi Lochowi za to, że corocznie w gminie realizowana jest jakaś inwestycja. Dwa lata temu był składany wniosek na budowę ścieżki rowerowej od ul. Wrocławskiej do Kłody Górskiej, na ul. Poznańską i na ul. Starogórską. Dwa wnioski przeszły, natomiast komisja nie dokonała wyboru budowy ścieżki rowerowej do Kłody Górskiej. I to nie jest zależne od gminy tylko od województwa, bo to są drogi wojewódzkie. Dlatego poprosiła radnych i mówiła o tym na komisjach żeby przedstawiali rzetelną informację mieszkańcom. Informuje o wszystkich sprawach na komisjach i na sesjach dlatego radni powinni informować o tych sprawach mieszkańców, a nie mieszkańcy zbierają podpisy, że Pani Burmistrz żadnego działania nie podejmuje w tym kierunku. Jest to trochę nieuczciwe, bo jak mieszkańcy zbierają podpisy należałoby zorganizować spotkanie z mieszkańcami zadzwonić do burmistrza, żeby przyjechała na spotkanie i wyjaśniła te sprawy i to jest współpraca. Tłumaczyła na Komisji Budżetu i Finansów, że tak naprawdę powinni wydawać tylko różnicę między dochodami bieżącymi a wydatkami, bo jeszcze corocznie spłacają 3.000.000 kredytu. Czyli jak jest różnica między dochodami a wydatkami 3.000.000 zł to powinna być tylko spłata kredytu i zero inwestycji. W tej chwili mają corocznie prawie 100 inwestycji i gdyby było 200 też byłoby niezadowolenie. Gmina ma dobrą sytuację finansową i często powtarza, że jak obejmowała urząd burmistrza zadłużenie gminy wynosiło 29%, teraz na dzień dzisiejszy zadłużenie wynosi 37% przy takim ogromie inwestycji i dopuszczalnym zadłużeniu 60%. Już został ogłoszony nabór na budowę kanalizacji Borszyn Mały, Borszyn Wielki i już pracują nad wnioskiem, żeby ogłosić przetarg. Trzeba być cierpliwym, bo wszystkiego od razu nie da się zrobić. Z innych spraw to wydała 105 zarządzeń, które dotyczyły m.in. powołania komisji przetargowych, sprzedaży mienia. Powołała również komisje konkursową w celu wyłonienia dyrektora Zespołu Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Ślubowie. W wyniku postępowania konkursowego dyrektorem wybrany został Pan Piotr First. Jeśli chodzi o umorzenia to dokonała umorzeń dla 10 osób na kwotę 2998,96 zł. Ponadto odroczone bądź rozłożone na raty zobowiązania podatkowe na kwotę 351.326,15 zł. Umorzyła również zaległości za odpady komunalne dla dwóch osób na kwotę 700 zł. i rozłożyła na raty zaległości z tego tytułu dla 14 osób na kwotę 20.034,20 zł. Jeśli chodzi o przeprowadzone sprzedaże to w tym okresie uzyskano z tego tytułu dochód w wysokości 341.245 zł. Jeśli chodzi o Straż Miejską to w tym okresie dała 288 upomnień, nałożyła 28 mandatów na kwotę 5150 zł i skierowała dwa wnioski do sądu za spożywanie alkoholu w miejscu niedozwolonym. Poinformowała również, że jeśli chodzi o budowę obwodnicy Góry jest przesunięty termin na przedłożenie raportu oddziaływania na środowisko do 16 stycznia 2017 r. ze względu na protesty ze Starej Góry. Termin realizacji tej inwestycji upływa w grudniu 2018 r. Jeśli chodzi o drugostronne zasilanie energetyczne oczekują na harmonogram rzeczowo – finansowy z firmy ELBUD. Poinformowała także, że firma z Brzegu Dolnego która buduje kopalnię soli w Grabownie wystąpiła o decyzję środowiskową. Wydane zostało postanowienie umarzające postępowanie, ponieważ przepisy stanowią, że jeżeli są odwierty powyżej do 5000 m nie jest wymagany raport oddziaływania na środowisko. Na koniec sprawozdania poinformowała, że jeśli chodzi o przydomowe oczyszczalnie ścieków do chwili obecnej przekazali 276 dotacji.

Ad.8. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2016.

Burmistrz – zgłosiła poprawkę do projektu uchwały. Rada w głosowaniu 13 głosami za poprawkę przyjęła. Zmniejsza się budżet po stronie wydatków o kwotę 192 000 zł w rozdziale

92601 w związku ze zmniejszeniem wartości zadania pn. „Budowa krytej pływalni „Dolnośląski Delfinek” przy Gimnazjum nr 1 w Górze wraz z kręgielnią” po postępowaniu przetargowym oraz po przedstawionym przez generalnego wykonawcę harmonogramem rzeczowo – finansowym. Rozkład płatności w latach 2016 – 2018 przedstawia się następująco: rok 2016 – 1.008.000 zł, rok 2017 – 2.775.122 zł, rok 2018 – 1.193.878 zł. Poinformowała również, że na to zadanie przetarg był ogłaszany dwa razy. W pierwszym przetargu wpłynęły dwie oferty, jedna powyżej 7.000.000 zł, druga około 8.000.000 zł. Unieważniono przetarg ponieważ kosztorys opracowany przez ministra opiewał na kwotę około 5.000.000 zł. Ogłoszono drugi przetarg i najniższa oferta opiewała na kwotę 4.784.000 zł. Przetarg wygrała firma „SWIMMINGPOOLS – BASENY” z Bielawy z 60 miesięcznym okresem gwarancji. Zwiększa się również budżet po stronie wydatków w rozdziale 80101 o kwotę 15 000 zł wprowadzając nowe zadanie inwestycyjne pn. „Zakup i montaż pieca c.o. w Zespole Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Ślubowie”. Ponadto w związku z planowanym ubieganiem się o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko dla zadania pn. „Zagospodarowanie strefy wypoczynku – park ul. Sportowa – Mickiewicza” zmienia się nazwę zadania na „Zagospodarowanie strefy wypoczynku – park i zbiornik wodny przy ul. Sportowa – Mickiewicza”.

Zygmunt Iciek – Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały wraz z poprawką.

Rada w głosowaniu 16 głosami za poprawkę przyjęła.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i podał pod głosowanie projekt uchwały wraz z naniesioną poprawką.

Uchwałę Nr XXIX/198/16 zmieniającą uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2016 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu do protokołu.

Burmistrz – poinformowała, że w tej uchwale wprowadzają nowe zadania inwestycyjne a mianowicie: „Budowa drogi prowadzącej na Cmentarz Parafialny w Radosławiu”. Przypomniała, że podpisała z firmą BUDIMEX która buduje S5 i z firma Pana Majdy porozumienie, że droga ma być naprawiona i po zakończeniu całej inwestycji czyli w roku 2018 firma BUDIMEX odtworzy drogę na całej długości z wykonaniem również nowej nakładki asfaltowej. Natomiast firma Pana Majdy, która sprzedaje żwir wpłaciła na konto gminy darowiznę w kwocie 200.000 zł z przeznaczeniem dla miejscowości Radosław. Wprowadzają również zadanie dotyczące przebudowy drogi w Grabownie.

Ad. 9. Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.

Zygmunt Iciek – Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXIX/199/16 zmieniającą wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*,

Ad.10. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego

Zygmunt Iciek – Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XXIX/200/16 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu

Ad.11. Uchwała w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Instalacja urządzeń oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn. Przebudowa drogi ul. Armii Polskiej w Górze”.

Zygmunt Iciek – Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XXIX/201/16 w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Instalacja urządzeń oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn. Przebudowa drogi ul. Armii Polskiej w Górze” Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.12. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Zygmunt Iciek – Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwałę Nr XXIX/202/16 zmieniającą uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.13. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej Góry.

Uchwałę Nr XXIX/203/16 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej Góry Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.14. Uchwała w sprawie Górowskiej Karty Dużej Rodziny.

Mariusz Dziewic – Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Adam Chmiel – zadał pytanie czy przygotowane jakieś rozwiązania, które w niedługim czasie wejdą w życie.

Burmistrz – wyjaśniła, że będzie wydane zarządzenie burmistrza, które będzie szczegółowo określać zasady. Projekt zarządzenia jest już opracowany i można się z nim zapoznać u Pana

Sekretarza. Będą występować do zakładów pracy do sklepów, o podpisanie porozumienia, natomiast jeżeli chodzi o gminne jednostki będą prowadzone rozmowy z dyrektorami jakie zaproponują zniżki

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXIX/204/16 w sprawie Górowskiej Karty Dużej Rodziny Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.15. Uchwała w sprawie likwidacji jednostki budżetowej Administracja Lokali Komunalnych w Górze

Adam Chmiel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Burmistrz stwierdziła, że jest przekazana, że likwidacja tej jednostki przyniesie korzyści. Nie chodzi o to, że likwidują zakład pracy. Jest to jednostka gminna i chcą usprawnić działalność jednostki ale również gminy. Wracając do historii przypomniła, że Administracja Lokali Komunalnych w Górze jako jednostka budżetowa została powołana 1 stycznia 2009 r. Została ona utworzona w wyniku likwidacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Górze. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej został utworzony 1 stycznia 1993 r. Jednostka budżetowa opiera się na tej zasadzie, że otrzymuje środki z budżetu gminy na jej funkcjonowanie. Sytuacja jest taka, że do końca kwietnia 2013 r. obowiązywała uchwała o 90% bonifikacie w przypadku wykupu lokalu mieszkalnego komunalnego. W związku z powyższym zwiększyła się sprzedaż lokali mieszkalnych i zasób lokali będących w zarządzie ALK znacznie się zmniejszył w tej chwili jest tych lokali 487. Natomiast nigdy nie zmniejszali zatrudnienia. Dodała, że przygotowują projekt uchwały, ponieważ minęły trzy lata żeby znowu zastosować bonifikatę i żeby kolejni mieszkańcy mogli wykupić lokal mieszkalny. Liczą na to, że kolejne mieszkania zostaną wykupione i zasób lokali komunalnych się zmniejszy. Natomiast nadal mają udziały w spółnotach mieszkaniowych jak również zarządzają wspólnotami. Dlatego nie ma zagrożenia, że ktoś straci pracę chyba, że ktoś ma pomostówkę, wiek przedemerytalny i w wyniku likwidacji będzie chciał skorzystać z tego uprawnienia. Natomiast z pracowników którzy pracują w ALK z dniem 1 stycznia chcą stworzyć tzw. grupę roboczo inwestycyjną. Patrzy na to przez pryzmat chociażby remontu świetlic. Nawet gdyby dokonać remontu świetlicy i potraktować to jako inwestycję to gdy czyta jakie kwoty wpływają na opracowanie dokumentacji dziwi się jak duże to kwoty. Dlatego doszli do wniosku, że gdyby istniała grupa roboczo inwestycyjna przy Wydziale Planowania i Realizacji Inwestycji to mogliby wykonywać te remonty własnym sumptem. I wtedy te pieniądze, które mają wydać na dokumentację mogą wykorzystać na zakup materiałów budowlanych, a i tak środki na wypłatę wynagrodzenia dla tych pracowników czy są zatrudnieni w ALK czy w Urzędzie Miasta i Gminy idą z budżetu gminy. Już ustalali z sołtysem Grabowna, że ta grupa remontowa możliwe w przyszłym roku zacząć remont świetlicy w Grabownie. Dodała, że w dniu dzisiejszym ma spotkanie z pracownikami ALK i wszyscy, którzy będą chcieli kontynuować prace w Urzędzie taka pracę otrzymają tylko na innych warunkach. Na warunkach lepszych bo mają prace na ¾ etatu, a ona oferuje pracę na cały etat, bo nie dokonają remontu świetlic, chodników, mieszkań komunalnych jak ludzie będą zatrudnieni na 6 godzin. Jeśli chodzi o pracowników obsługi i pracowników administracyjnych nie ma obowiązku przeprowadzania konkursu. Jedynie rozważają czy pani dyrektor będzie musiała przystąpić do konkursu bo planują utworzenie stanowiska zastępcy naczelnika wydziału. Stwierdziła również, że planują stworzenie

harmonogramu remontów mieszkań komunalnych, natomiast w przypadku sytuacjach awaryjnych grupa remontowa będzie działać na bieżąco.

Wobec nie zgłoszenia uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXIX/205/16 w sprawie likwidacji jednostki budżetowej Administracja Lokali Komunalnych w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.16. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu Rewitalizacji dla Gminy Góra na lata 2016 – 2020”.

Adam Chmiel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały

Uchwałę Nr XXIX/206/16 zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu Rewitalizacji dla Gminy Góra na lata 2016 – 2020” Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.17. Uchwała w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do kategorii dróg gminnych.

Adam Chmiel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Burmistrz- poinformowała, że chcą przejąć kolejne drogi powiatowe. Nie każdy wie, że idąc na przystanek autobusowy jest to droga powiatowa a nie gminna. Stan chodników przedstawia wiele do życzenia. Dlatego chcą przejąć drogę na odcinku od ul. Podwale do Kruszyńca. Wówczas zaproponuje w budżecie na rok 2017 zabezpieczenie środków na opracowanie dokumentacji na budowę nowych chodników i nowej nakładki asfaltowej. Drugi odcinek jaki chcą przejąć to odcinek drogi od Czerniny do Chróściny. Trzeci odcinek jaki chcą przejąć to odcinek drogi od Czerniny w kierunku Jabłonnej do granicy gminy. Drugą część odcinka drogi od Jabłonnej do Rydzyny wyremontowała by gmina Rydzyna. Da to możliwość dojazdu mieszkańców do S5.

Uchwałę Nr XXIX/207/16 w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do kategorii dróg gminnych Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ryszard Borawski – stwierdził, że chciałby serdecznie podziękować Pani Burmistrz i radnym za podjęcie uchwały dotyczącej przejęcia drogi od ul. Podwale w kierunku Kruszyńca. Ten temat był ruszany niejednokrotnie i niejednokrotnie jako radny z tego terenu zabiegał o to, bo to jest jak Pani Burmistrz powiedziała bardzo ważny odcinek drogi. Skierował również podziękowania do radnych Rady Powiatu, Pana Starosty , którzy przyczynili się do przekazania tej drogi.

Ad.18. Uchwała w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do kategorii dróg gminnych.

Adam Chmiel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały

Uchwałę Nr XXIX/208/16 w sprawie zaliczenia dróg powiatowych do kategorii dróg gminnych Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.19. Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, obręb Włodków Dolny.

Adam Chmiel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały Uchwałę Nr XXIX/209/16 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, obręb Włodków Dolny Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.20. Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, obręb Ligota.

Adam Chmiel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały Uchwałę Nr XXIX/210/16 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra, obręb Ligota Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.21. Obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z basenu miejskiego w Górze oraz powierzenia Burmistrzowi Góry uprawnień do ustalania wysokości opłat za korzystanie z basenu miejskiego w Górze.

Obwieszczenie Nr XXIX/7/16 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z basenu miejskiego w Górze oraz powierzenia Burmistrzowi Góry uprawnień do ustalania wysokości opłat za korzystanie z basenu miejskiego w Górze Rada podjęła w głosowaniu jawnym *16 głosami za*.
Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

Ad.22. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacji oraz zapytań nie zgłoszono.

Ad.24. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady – poinformował, że w okresie międzysesyjnym interpelację zgłosił radny Adrian Grochowiak.

Ad. 25. Wolne głosy i wnioski.

Burmistrz – poinformowała, że w dniu dzisiejszym wraz z panem Skarbnikiem podpisała umowę na budowę drogi w Osetnie Małym. Przed otwarciem ofert wyczytali kwotę 450.00 zł. Najniższa oferta opiewała na kwotę 365.311,48 zł z 55 dniowym terminem realizacji. Druga

oferta opiewała na kwotę 474.686,66 zł z 42 dniowym terminem realizacji. Jako najkorzystniejszą wskazano ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Drogowe DROGBUD z Gostynia. Jeśli chodzi o drogę w Starej Górze trwa badanie ofert i niebawem będą podpisywać umowę. Przed otwarciem ofert wyczytano kwotę 550.000 zł. Oferta najniższa opiewała na kwotę 457.844,91 zł, najwyższa 596.987 zł. Przypomniał, że na te zadania otrzymali kwotę z PROW w wysokości 700.000 zł. Poinformowała również, że ogłoszono przetarg na opracowanie dokumentacji na budowę świetlic wiejskich w Borszynie Małym i Strumyku. Świetlice będą podobne do tej jaka powstała w Wierzowicach Małych.

Bolesław Siekanowicz – stwierdził, że w piątek i sobotę organizowana była zbiórka żywności. Podziękował wszystkim, którzy włączyli się w tą akcję. Zebrali 1653 kg produktów. Podkreślił, że dobroć serca darczyńców w gminie jest wielka i należy się tym szczyć. Przy banku Żywności we Wrocławiu prowadziło zbiórka żywności 19 stowarzyszeń. Góra była na czwartym miejscu, wyprzedził tylko Wrocław.

Krzysztof Witko - sołtys sołectwa Jastrzębia poprosił o pomoc dla młodego rolnika, któremu spaliła się 90% stogu słomy i który ubiega się o umorzenie podatku rolnego. Dodał, że 100 sztuk bydła pozostało bez paszy.

Przewodniczący Rady – poinformowała, że Marszałek Województwa Dolnośląskiego zaprasza wszystkich, którzy chcą uczestniczyć w II Dolnośląskim Kongresie samorządowym, który odbędzie się 12 października 2016 r. we Wrocławskim Centrum Kongresowym.

Ad.26. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XXIX sesji Rady Miejskiej Góry.

Prot. R.Sz.

