

Protokół Nr XXXVIII/17  
obrad Rady Miejskiej Góry  
w dniu 13 lipca 2017 roku

Sesja odbyła się w sali narad Nr 110 Urzędu Miasta i Gminy w Górze w godz. 11<sup>00</sup> do 12<sup>25</sup>.  
Rada obradowała w obecności 15 radnych.

Radni nieobecni:

- Ryszard Borawski,
- Katarzyna Jabłońska
- Agnieszka Jędrzycka,
- Zbigniew Przybylski,
- Jacek Szczerba,
- Arkadiusz Szuper.

### **Ad.1. Otwarcie.**

Otwarcia sesji dokonał i obradom przewodniczył p. Jerzy Kubicki Przewodniczący Rady Miejskiej w Górze, który na wstępie powitał radnych i zaproszonych gości oraz stwierdził prawomocność obrad. Rada nie wniosła uwag do zaproponowanego porządku obrad, który przedstawiał się następująco (oprócz pkt. 1 już zrealizowanego):

- 2) Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2017.
- 3) Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.
- 4) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego.
- 5) Uchwała w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Instalacja oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn. Uzbrojenie terenu Osiedle Lipowa etap II – Budowa drogi ul. Rumiankowa, część ul. Wrzosowej oraz ul. Lipowej w m. Góra”.
- 6) Uchwała w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej w ramach zadania pn. Uzbrojenie terenu Osiedle Lipowa etap II – Budowa drogi ul. Rumiankowa, część ul. Wrzosowej oraz ul. Lipowej w m. Góra”.
- 7) Wolne głosy i wnioski.
- 8) Zamknięcie obrad.

### **Ad. 2. Uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2017.**

**Burmistrz** – stwierdziła, że sesja związana jest przede wszystkim z powstaniem żłobka i klubu malucha. Przypomniała, że gmina otrzymała na ten cel dotacje z ministerstwa w kwocie 1.149.000 zł. Próbowali zapytać, czy jest możliwość przeniesienia tej kwoty z realizacją na rok następny, z tego względu, że zakres prac przy przebudowie szkoły na ul. Piastów jest bardzo duży, kosztorys jest ponad 5.800 000 zł. , a zadanie trzeba wykonać do 10 grudnia br. Niestety nie ma takiej możliwości i całą inwestycje trzeba rozliczyć do końca grudnia. Ogłosili pierwszy przetarg i wszystkie oferty, które wpłynęły były wyższe od wartości kosztorysowej. Ogłosili ponowny przetarg, warunki zawarli twarde, bo nie mogą sobie pozwolić, że inwestycję będzie realizowała firma, która nie ma doświadczenia. Firma Home System z Leszna w pierwszym

przetargu złożyła ofertę na kwotę 6.910.000 zł, druga firma KONTRAKT, która realizowała dewie inwestycje tj. szkoła podstawowa na ul. Podwale oraz ośrodek rehabilitacji złożyła ofertę na kwotę 5.930.231,39 zł. W związku z powyższym unieważnili postępowanie i w drugim przetargu była tylko jedna oferta złożona przez firmę Home System z Leszna na kwotę 5.468.000 zł. Komisja przetargowa sprawdziła postępowanie i jeśli radni zgodzą się na zabezpieczenie tych środków to podpisanie umowy będzie już jutro, bo każdy dzień jest bardzo ważny. Dodała, że z chwilą podpisania umowy będą zachęcać rodziców ponieważ potrzebują 30 dzieci do żłobka i 30 do klubu malucha, bo jest drugie obwarowanie, muszą spełnić wskaźniki, bo jeżeli ich nie spełnią będą musieli proporcjonalnie oddawać środki. Jeśli byłyby problemy z naborem będzie prosić radnych o podjęcie stosownej uchwały, bo i tak muszą uchwalić statut placówki, ogłosić konkurs na dyrektora i wtedy mogą podejść prospołecznie i zaproponować pobyt za symboliczną opłatę w pierwszym roku funkcjonowania placówki.

**Robert Mazulewicz** – zapytał w sprawie środków, które pozostały w budżecie po likwidacji Straży Miejskiej.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że środki przeszły do tych wydziałów, które przejęły zadania straży miejskiej. Dodała, że powstały pewne oszczędności ponieważ nie pracuje już w Urzędzie Pan Pappel oraz wynagrodzenie Pana Żołnieruka uległo zmniejszeniu, ponieważ obecnie pełni funkcję zastępcy naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska.

**Robert Mazulewicz** – zapytał w sprawie zwiększenia budżetu po stronie dochodów oraz wydatków o kwotę 234.000 zł w związku z odliczeniem zapłaconego podatku VAT od inwestycji w r5oky 2012.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że jest możliwość odzyskania podatku VAT za zrealizowane inwestycje. Jak gmina nie mają specjalistów do odzyskiwania VAT, dlatego podpisali umowę z firmą Mastalerz i wspólnicy, która zajmuje się pozyskiwaniem VAT. Ustalili że 10% odzyskanej kwoty otrzymuje ta firma, ale nie mniej niż 11.300 zł i nie więcej niż 120.000 zł. W tej kwocie firma przeprowadziła cały proces centralizacji VAT i nie tylko w Urzędzie, ale również w jednostkach podległych. Ponadto firma stworzyła wszystkie wymagane dokumenty. Jeśli chodzi o odzyskana kwotę za rok 2012 dotyczy to stacji uzdatniania wody na ul. Leśnej, kanalizacja Włódków Dolny i Kruszyniec, kanalizacja Kłoda Górowska, budowa świetlicy w Ryczeniu.

**Adam Chmiel** – zapytał w sprawie przebudowy drogi wojewódzkiej nr 324 – etap I.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że wnioskowali od początku ul. Wrocławskiej do końca Kłody Górskiej łącznie z nakładką asfaltową i drugi wniosek na wybudowanie chodnika. Jak DSDiK przeprowadziła badania okazała się, że droga jest tak wyeksploatowana, że położenie nakładki nic nie da. Musi być wzmocnienie konstrukcji tak jak na ul. Podwale. Dlatego musieli zmniejszyć zakres tylko do obrębu ul. Wrocławskiej na długości 900 m. Nie może być więcej bo wówczas jest to inwestycja i potrzebne są wszystkie uzgodnienia warunków realizacji inwestycji. Robią kosztorys tylko na ul. Wrocławską zmieniają nazwę zadania, że to jest etap I po to, żeby złożyć kolejny wniosek na realizację etapu II.

**Adam Chmiel** – stwierdził, że w dalszej części sesji mają dwie uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Zadał pytanie jaka jest wysokość odsetek.

**Burmistrz** – poinformowała, że wysokość oprocentowania pożyczki wynosi 2,75%.

**Katarzyna Łapińska** – zapytała w sprawie wydatkowania kwoty 45.000 zł na wymianę urządzeń zabawowych na gminnych placach zabaw.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że w tej kwocie znajduje się również wydatek na wynajem i montaż iluminacji świetlnej.

**Wacław Grzebieluch** – zadał pytanie jak będzie wyglądać elewacja na budynku krytej pływalni.

**Burmistrz** – stwierdziła, że cały budynek pokryty płytką klinkierową.

**Wacław Grzebieluch** – poprosił o przybliżenie tematu dotyczącego zagospodarowania strefy wypoczynku parki i zbiornik wodny przy ul. Sportowej i Mickiewicza.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że na ten cel mają zabukowane środki finansowe z Lokalnej Grupy Działania w wysokości 660.000 zł. W tym roku wykonano ogrodzenie tego terenu, natomiast na cały ten teren będzie opracowana dokumentacja i będzie to miejsce wypoczynku. Po wybudowaniu krytej pływalni i kręgielni teren będzie ogrodzony aż za bunkrami. Natomiast idąc od bunkrów w kierunku liceum będzie zrobiony plac zabaw. Ponadto wzdłuż ciągu pieszego, który idzie przy OKF planują wyłożenie między drzewami tartanu i umiejscowienie elementów zabawowych typu konik na sprężynie, jakiś samochodzik. Zakończenie tej inwestycji planuje się na wakacje przyszłego roku. Również to zadanie obejmuje rewitalizację wieży ciśnień jako punkt widokowy. Poinformowała także, że jeśli chodzi o Wieżę Głogowską planują wykonanie w tym roku i będzie obejmować wymianę całego dachu, wymianę okien, odnowienie wnętrza, natomiast jeśli chodzi o elewację to na wysokości muru będzie odnowiona. Również odnowione będzie wejście od strony ul. Piłsudskiego. W tej chwili uruchomiona jest procedura na pozyskanie środków zewnętrznych na ul. Piłsudskiego. Ponadto ubiegają się o środki na Pl. Chrobrego, a już otrzymali ponad milion złotych na internat. Jeśli chodzi o mieszkania chronione Gmina Góra na całe Województwo Dolnośląskie jest pierwsza na liście rankingowej.

**Wacław Grzebieluch** – zadał pytanie pod jakie inwestycje planuje się wykup gruntów.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że zawsze w budżecie planują środki na wykup gruntów., bo nigdy nie jest tak, że inwestycja jest wykonywana wyłącznie na gruncie gminnym. Będą wykupować grunty pod budowę drogi z Osiedla Kazimierza Wielkiego w kierunku osiedla Świętosławy, Dąbrówki o ile dojdzie do porozumienia między mieszkańcami.

**Wacław Grzebieluch** – zadał pytanie co się kryje pod nazwą zadania „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Czerninie”.

**Burmistrz** – wyjaśniła, że kanalizacja została położona w Czerninie Dolnej oraz Czerninie. Również w ramach przetargu zostały odtworzone drogi. Teraz został jeszcze rynek i trzy ulice: Zapłocie, Lipowa i Wąska. Jeśli chodzi o rynek chcieli 50% zrobić w granicie, a 50% dużo zieleni, ale na to nie wyraziła zgody Pani Konserwator, dlatego zaproponowała Pani Konserwator, żeby to zadanie podzielić na dwa etapy.

**Wacław Grzebieluch** – stwierdziła, że ma sprawę do Pana Przewodniczącego, ponieważ przeznaczają w budżecie kwotę 35.000 zł jako dofinansowanie do zakupu samochodu dla policji. Poprosił o zwrócenie uwagi na młodocianych kierowców, którzy jeżdżą z nadmierną prędkością na ul. Kościuszki. Druga sprawa to zwrócenie uwagi na parkingi, szczególnie przy sklepach, gdzie kierowcy pozostawiają samochody na włączonym silniku. Zwrócił również uwagę na sprzątanie dróg wojewódzkich po okresie zimowym.

**Burmistrz** – stwierdziła, że gdyby tak ostro nie interweniowała, to te drogi jeszcze by nie były wyczyszczone. Natomiast DSDiK ogłosiła przetarg i nie wyłonili wykonawcy. Musieli ogłosić kolejny przetarg, który otwarli w kwietniu ponieważ tyle było zapytań, a dopóki są pytania nie można zakończyć procedury przetargowej. Wracając do DSDiK czyniła również zabiegi o ustawienie sygnalizacji świetlnej na ul. Podwale. Przyjeżdżały służby z DSDiK oraz z Urzędu marszałkowskiego i niestety wskaźniki wyszły takie, że się nie kwalifikujemy na sygnalizację świetlną. Wysłała pismo do Pana marszałka, że deklaruje opracowanie dokumentacji na budowę ronda, a Pan Marszałek wybuduje rond i jak wszystko dobrze pójdzie do w przyszłym roku powstanie rondo na ul. Podwale. Dodała również, że jest problem z drugostronnym zasilaniem energetycznym. Przypomniała, że w 2016 r. Rada podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wystąpili do Ministra Ochrony Środowiska wyrażenie zgody, aby był pas na długości 42 km o szerokości 15 m. Minister wyraził zgodę, Rada podjęła uchwałę, która została opublikowana w dzienniku Urzędowym. Teraz do zmiany planu przystąpiła Gmina Bojanowo i Gmina Rawicz, no i Wojewoda

Wielkopolski zakwestionował ten pas 15 m, ale ponieważ uchwała nie została opublikowana w Dzienniku Urzędowym wojewoda zaskarżył część uchwały i radni poprawili. Natomiast Wojewoda Dolnośląski po roku czasu zaskarżył uchwałę do WSA. Wczoraj udzielili odpowiedzi na skargę, i jeśli WSA unieważni całą uchwałę to wówczas powtarzają procedurę wyłożenia planu bez uzgodnień i maksymalnie zajmie to dwa lub trzy miesiące. Jeśli WSA przyjmie argumenty, to problem ma Bojanowo i Rawicz. Na koniec stwierdziła, że już przymierzają się do przyszłorocznych Dni Góry i planują zaproszenie zespołu Lady Punk, Poparzeni Kawą 3 oraz Savage.

Wobec nie zgłoszenia innych uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i ogłosił procedurę głosowania.

Uchwałę Nr XXXVIII/286/17 zmieniającą uchwałę budżetową Gminy Góra na rok 2017 Rada podjęła w głosowaniu jawnym *15 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

### **Ad.3. Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra.**

**Robert Mazulewicz** – zaproponował, aby zmienić pewne zapisy w załączniku nr 3 do uchwały.

**Jerzy Maćkowski** – stwierdził, że w wieloletniej prognozie finansowej wymienione są ulice, które będą remontowane w 2018 r., takie jak Kochanowskiego, Chopina, Bohaterów Westerplatte, Dunikowskiego Reja, Kwiatowa, Matejki, Iwaszkiewicza. Natomiast nie wie jak interpretować ul. Reymonta, Sikorskiego i Konarskiego.

**Skarbnik** – wyjaśnił, że w wieloletniej prognozie finansowej umieszczają tylko te zadania, które będą realizowane na przestrzeni lat.

Uchwałę Nr XXXVIII/287/17 zmieniającą wieloletnią prognozę finansową Gminy Góra Rada podjęła w głosowaniu jawnym *15 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

### **Ad.4. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego.**

Uchwałę Nr XXXVIII/288/17 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego Rada podjęła w głosowaniu jawnym *15 głosami za*.

Przedmiotowa uchwała w załączeniu.

### **Ad.5. Uchwała w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Instalacja oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn. Uzbrojenie terenu Osiedle Lipowa etap II – Budowa drogi ul. Rumiankowa, część ul. Wrzosowej oraz ul. Lipowej w m. Góra”.**

**Adam Chmiel** – zadał pytanie czy jest możliwość, aby w projekcie uchwały wskazywać jakie jest oprocentowanie pożyczki.

**Skarbnik** – poinformował, że taka informacja znajdzie się w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Uchwałę Nr XXXVIII/289/17 w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Instalacja oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn. Uzbrojenie terenu Osiedle Lipowa etap II – Budowa drogi ul. Rumiankowa, część ul. Wrzosowej oraz ul. Lipowej w m. Góra” Rada podjęła w głosowaniu jawnym *15 głosami za*.  
Przedmiotowa uchwała w załączeniu

**Ad.6. Uchwała w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej w ramach zadania pn. Uzbrojenie terenu Osiedle Lipowa etap II – Budowa drogi ul. Rumiankowa, część ul. Wrzosowej oraz ul. Lipowej w m. Góra”.**

Uchwałę Nr XXXVIII/290/17 w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Góra pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej w ramach zadania pn. Uzbrojenie terenu Osiedle Lipowa etap II – Budowa drogi ul. Rumiankowa, część ul. Wrzosowej oraz ul. Lipowej w m. Góra” Rada podjęła w głosowaniu jawnym *15 głosami za*.  
Przedmiotowa uchwała w załączeniu

**Ad.7. Wolne głosy i wnioski.**

**Adam Chmiel** – stwierdził, że mieszkańcy ul. Chabrowej i Liliowej złożyli wniosek o doprowadzenie wody. Teraz dowiedział się od jednego z mieszkańców, że to zadanie zostało wycofane.

**Skarbnik** – wyjaśnił, że jakby miało być wycofane to zadanie nie byłoby ujęte w wykazie zadań inwestycyjnych.

**Adam Chmiel** – zgłosił propozycję wymiany nakładki asfaltowej w parku przy ul. Sportowej i Mickiewicza w Górze.

**Bolesław Siekanowicz** – stwierdził, że zakałą higieniczną w Górze jest składowisko petów plastikowych za OPS. Jest to siedlisko myszy i szczurów.

**Przewodniczący Rady** – wyjaśnił, że trwa procedura komornicza i wszystko po kolei jest sprzedawane.

**Katarzyna Łapińska** – ponowiła swój wniosek o zamontowanie barierek przy przejściu z ul. Hawrysza w ul. Ściegiennego. Stwierdziła również, że członkowie klubu „Mors” mogli by się wieczorami kąpać na basenie, bo tak był gdy funkcjonował stary basen.

**Przewodniczący Rady** – stwierdził, że członkowie klubu winni się zgłosić do dyrektora OKF.

**Małgorzata Makles** – poinformowała, że przy drodze gminnej były wymieniane słupy telefoniczne i nad drogą brukową w kierunku Grabowno jest obwieszony kabel.

**Ad. 8. Zakończenie obrad.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Górze.

Prot. R.Sz.

\*Protokół z sesji nie został formalnie przyjęty przez Radę Miejską Góry