

UCHWAŁA NR XXVI/168/08
Rady Miejskiej w Górze
z dnia 18.09.2008r

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie gminy Góra podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, 974, Nr 173, 1218) , art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz 274 oraz z 2008r. Nr 118, poz 746) Rada Miejska w Górze uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na utworzenie na terenie gminy Góra na działkach o numerach 106/10, 2320/1, 106/13, 129/6, 100/4, 127/3, 100/2, 100/3, 106/12, 128/2, 128/1, 101/3, 101/2, 101/1 podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”

§ 2

Położenie i obszar nieruchomości przewidzianych do objęcia podstrefy o której mowa w §1 określają załącznik Nr 1 i załącznik Nr 2, stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Góry.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XXVI/168/08
Rady Miejskiej w Górze
z dnia 18.09.2008 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie miasta Góra podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”.

Specjalna Strefa Ekonomiczna jest to wyodrębniona administracyjnie część terytorium Polski, przeznaczona do prowadzenia działalności gospodarczej na korzystniejszych warunkach. Specjalna Strefa Ekonomiczna to miejsce podlegające specjalnemu, ulgowemu traktowaniu podatkowemu, gdzie przedsiębiorca może rozpocząć działalność gospodarczą na specjalnie przygotowanym terenie. Jeśli przedsiębiorca zdecyduje się na zainwestowanie w jednej ze Specjalnych Stref Ekonomicznych, dochody które uzyska z działalności gospodarczej prowadzonej na jej terenie będą zwolnione od podatku dochodowego. Wysokość zwolnienia podatkowego, w przypadku dużych przedsiębiorstw, może wynieść do 50% wartości inwestycji, natomiast w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw maksymalnie do 65% wartości inwestycji.

Jedną z najszybciej rozwijających się stref przemysłowych w Polsce jest Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna "INVEST-PARK". Została ona ustanowiona Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 1997 roku. Położona jest w południowo - zachodniej Polsce, w województwie dolnośląskim. Strefa ta swym zasięgiem obejmuje 32 podstrefy, a obszar jej stanowi 1.544,6815 ha.

Utworzenie na terenie miasta podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej daje możliwość lepszego wykorzystania obszaru inwestycyjnego. Jest sposobem na wzmocnienie wizerunku miasta atrakcyjnego dla inwestorów. Włączenie terenów miasta Góra do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej daje inwestorom możliwość skorzystania z ulg i preferencji podatkowych – co oznacza zwiększenie liczby przedsiębiorstw inwestujących na terenie miasta. Atrakcyjne warunki dla inwestujących w strefie w połączeniu z potencjalnymi możliwościami rozwoju miasta oraz korzystnym rynkiem pracy dadzą gwarancje uzyskania przez inwestorów pożądaney dynamiki rozwoju, która zapewni budżetowi miasta wzrastające przychody, a mieszkańcom nowe miejsca pracy.