

**ZARZĄDZENIE NR 268/2020**  
**BURMISTRZA GÓRY**  
**z dnia 07 września 2020 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Góra w celu budowy napowietrznej jednotorowej linii WN 110 kV relacji GPZ Rawicz – GPZ Góra**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145), a także § 4 ust. 1 uchwały XLVIII/337/10 Rady Miejskiej w Górze z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Góra. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 poz. 750) zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Ustanowić służebności przesyłu na:

- a) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działki nr 18, nr 20, nr 108/2, nr 128 obręb Bronów**, dla których Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00075896/4;
- b) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działka nr 1978, obręb Góra**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00081386/1;
- c) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działka nr 1982 obręb Góra**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00073752/9;
- d) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działka nr 24, obręb Grabowno**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00076323/4;
- e) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działka nr 125, obręb Kłoda Górowska**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00075915/4;
- f) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działka nr 343, obręb Stara Góra**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00071294/6;
- g) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działki nr 144, nr 148, nr 149, nr 167, nr 168/2, nr 173, obręb Szedzic**, dla których Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00076053/0;
- h) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działki nr 24, nr 308, obręb Zawieścice**, dla których Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00076322/7;
- i) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra oznaczonej jako **działka nr 108/2, obręb Bronów**, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1G/00075896/4;

**§ 2.**

Przedmiotem służebności wskazanej w § 1 będzie ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu energii elektrycznej na rzecz ENEA Operator Spółka z o.o. z/s ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, NIP 782-23-77-160, Regon 300455398 nr KRS 0000269806, zwanej dalej

„Przedsiębiorcą przesyłowym” - inwestorem budowy napowietrznej jednotorowej linii WN 110 kV relacji GPZ Rawicz – GPZ Góra, linii SN 15 KV relacji Góra – Belcz wraz z posadowieniem wszelkich obiektów i urządzeń niezbędnych do jej eksploatacji, o łącznej długości ok. 839,60 m w tym 4 szt. słupów. Zgodnie z załączonymi

### § 3.

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu w zakresie uregulowanym niniejszym zarządzeniem pokrywa Przedsiębiorca przesyłowy.

### § 4.

Ustanowienie służebności przesyłu energii elektrycznej następuje na czas nieokreślony za wynagrodzeniem wynoszącym: **14.879,00 zł brutto (słownie: czternaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt dziewięć złotych) powiększone** o podatek VAT wg obowiązującej stawki w wysokości 23% na rzecz Gminy Góra, jednorazowo w terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy w przedmiocie ustanowienia służebności przesyłu.

### § 5.

1. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności gruntowej lub przesyłu, jak również ich treść, zostaną każdorazowo określone w porozumieniu, który stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie notarialnej.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4, nie może być niższe od wartości służebności ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, powiększonej o należny podatek wynikający z przepisów prawa.
3. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności gruntowej lub służebności przesyłu obciążają w całości podmiot uprawniony tj. przedsiębiorcę przesyłowego.
4. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorcę przesyłowego.
5. Przepisów zarządzenia nie stosuje się do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych pod drogi, a w szczególności oznaczonych w ewidencji gruntów gminy miasta Radomia symbolem „dr”.

### § 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych Urzędu Miasta i Gminy Góra.

### § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

(-) Irena Krzyszkiewicz