WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI Wrocław, dnia 29 października 2026 r.

IF-WO.7570.294.2026.JR

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym **w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania** na rzecz współwłaścicieli nieruchomości, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej na terenie miasta Góra, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 656/137 o pow. 0,0062 ha oraz wierzycieli ujawnionych w księgach wieczystych prowadzonych dla wyodrębnionych lokali z tytułu wygaśnięcia ograniczonego prawa rzeczowego - hipoteki umowne.

- wskazuję – do dnia 31 grudnia 2026 r. przewidywany termin zakończenia postępowania. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest szczególnie skomplikowany charakter sprawy oraz zapoznania się stron ze zgromadzonym materiałem dowodowym i zajęcia stanowiska w sprawie.
- w toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ powziął informację o śmierci współwłaściciela ww. nieruchomości za udział 637/22096, wobec czego organ zawiadomił spadkobierców o nabyciu prawa do występowania w charakterze strony postępowania.
- tym samym zostały zebrane materiały dowodowe konieczne do wydania decyzji. Strony postępowania mają prawo, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) dalej k.p.a., do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, **w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.** Po bezskutecznym upływie wyżej zakreślonego terminu organ wyda rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie w oparciu o zgromadzony dotychczas materiał dowodowy.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **3 listopada 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta i Gminy w Górze, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego na rzecz współwłaścicieli nieruchomości oraz wierzycieli ujawnionych w księgach wieczystych prowadzonych dla wyodrębnionych lokali, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **17 listopada 2026 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/