BURMISTRZ GÓRY
ul. Adama Mickiewicza 1
56-200 Góra
GK.7125.2.2026 Góra, dnia 15.10.2026 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) **BURMISTRZ GÓRY podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży:**

1.

Z zasobu nieruchomości gminy przeznaczona została do zbycia następującą nieruchomość:

I. Położenie nieruchomości:
Góra ul. Głogowska 1/1
Działka nr 840 o pow. 0,0212 ha.
KW LE1G/00072944/5 prowadzona przez SR w Głogowie.

II. Lokal użytkowy o powierzchni 91,92 m^2 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica o pow. 3,54 m^2

III. Wartość lokalu użytkowego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki gruntowej nr 840 o pow. 0,0212 ha.
Wartość zbywanej nieruchomości 185 000,00 zł.

IV. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Góra - działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności AB11MWn.

V. Forma zbycia - lokal i grunt na własność.

2.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości mają osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie lub są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **1 grudnia 2026 r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze, Wydziale Gospodarki Komunalnej (pokój nr 206) lub pod nr tel. (65) 544 36 66.