

BURMISTRZ GÓRY
ul. Adama Mickiewicza 1
56-200 Góra
GK.7121.4.2026

Góra, dnia 06.10.2026 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 662)

BURMISTRZ GÓRY podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącego lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

1.

Z zasobu nieruchomości gminy przeznaczone zostały do zbycia następujące udziały dla nieruchomości:

- I. Położenie nieruchomości:
Góra, Obrońców Lwowa 3/5
Działka nr 2046/1 o powierzchni 0,0165 ha
KW LE1G/00075309/3 prowadzona przez SR w Głogowie
- II. Lokal mieszkalny o powierzchni 39,44 m²,
- III. Cena wywoławcza 15 000,00 zł
- IV. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Góra
- działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności.
- V. Lokal wyłączony z użytkowania, przez zły stan techniczny budynku.
- VI. Budynek zlokalizowany w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej i wpisany do rejestru zabytków oraz widnieje w wykazie gminnej ewidencji zabytków dla miasta Góra.

Forma zbycia - lokal na własność, grunt na własność.

2.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości mają osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie lub są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przez 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **30 listopada 2026 r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze, Wydział Mienia, Spraw Komunalnych i Środowiska (pokój nr 205) lub pod nr tel. (65) 544 36 66

BURMISTRZ

Tadeusz Juska