



L.dz.4386.2026

63

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Miasta i Gminy Góra

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię

Kraj

Pow

Ulica

Miejs

E-ma

Nr te

Adres

4.1. C

uwag

☐ tak

5. AD

(Nieob

Kraj: ..

Powiat

Ulica: ..

Miejscowość: ..

Kod pocztowy: ..

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ..

Kraj: ..

Województwo: ..

Powiat: ..

Gmina: ..

Ulica: ..

Nr domu: ..

Nr lokalu: ..

Miejscowość: ..

Kod pocztowy: ..

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): ..

Nr tel. (nieobowiązkowo): ..

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: ..

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ W imieniu WIGMET Sp. z o.o. wnoszę uwagę do konsultowanego projektu aktu planowania przestrzennego dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra (uchwała nr L/426/2018) w zakresie działki nr 219/3, obręb Góra, o powierzchni 4,0697 ha (identyfikator 020401_4.0001.219/3).

Uwaga polega na postulacie zmiany przeznaczenia terenu na funkcję produkcyjno-przemysłową z dopuszczeniem działalności usługowej oraz instalacji związanych z przetwarzaniem odpadów i recyklingiem.

Planowana działalność obejmuje w szczególności:

- prowadzenie stacji demontażu pojazdów,

- uruchomienie instalacji do recyklingu betonu (kruszarka) z wykorzystaniem uzyskanego kruszywa do produkcji betonu,
 - uruchomienie instalacji do recyklingu szkła wykorzystywanego w produkcji betonu,
 - budowę węzła betoniarskiego oraz zakładu produkcji prefabrykatów betonowych i stalowych,
 - prowadzenie działalności usługowej w postaci szwalni plandek do zadaszeń.
- Proponowana zmiana umożliwi koncentrację działalności produkcyjnej i recyklingowej w jednym obszarze, zwiększenie poziomu odzysku surowców wtórnych oraz rozwój lokalnej przedsiębiorczości i rynku pracy na terenie gminy Góra.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	MPZP miasta Góra (uchwała nr L/426/2018)	020401_4.0001.219/3	☐ tak ☐ nie	Uwagi do wniosku o zmianę przeznaczenia działki na teren produkcyjno-przemysłowy z dopuszczeniem instalacji do przetwarzania odpadów (demontaż pojazdów, recykling betonu i szkła), węzła betoniarskiego, produkcji prefabrykatów betonowych oraz działalności usługowej (szwalnia plandek).

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

L p.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	MPZP miasta Góra – uchwała nr L/426/2018	020401_4.0001.219/3	☐ tak ☐ nie	Teren produkcyjno-przemysłowy (P) z dopuszczeniem: 1. instalacji przetwarzania odpadów, 2. składów i magazynów, 3. infrastruktury technicznej, 4. zabudowy usługowej towarzyszącej.	60%	20m	10-15%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODRIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

na w postaci papierowej.

17.03.2026 r

8

e akty, w przypadku których pismo będzie
lub uwagi związana jest z dokumentem
inia aktu, w ramach strategicznej oceny
ać rodzaj aktu planowania przestrzennego,

ku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do
lnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania
ów dane kolejnych składających pismo lub
rmularza.

nia zgody na doręczanie korespondencji za
nie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada
ek doręczenia korespondencji na adres do

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanoni

mizować, tj. ukryć dane osobowe.

