

PR1 4

89

## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

Burmistrz Górze

Urząd Miasta i Gminy w Górze  
Wpłynęło dn. 2026-03-20



L.dz.4555.2026

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko

Kraj: .....

Powiat: .....

Ulica: .....

Miejscowość: .....

E-mail (opcjonalnie): .....

Nr tel. (opcjonalnie): .....

Adres skrytki ePUAP (opcjonalnie): .....

4.1. Czy uwaga jest skierowana do projektu

lub uwagi

☒ tak

### 5. ADRES

(Nieobowiązkowo)

Kraj: .....

Powiat: .....

Ulica: .....

Miejscowość: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐

Imię i nazwisko: .....

Kraj: .....

Powiat: .....

Ulica: .....

Miejscowość: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

### 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść<sup>6)</sup>: .....

WEDŁUG ZAŁĄCZNIKA 1

WEDŁUG ZAŁĄCZNIKA 2

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>       |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1   | .....                                       | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....<br>..... |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   | .....                                                                                   | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....                                                                                              | .....<br>.....<br>.....                           | .....<br>.....<br>.....                 | .....<br>.....<br>.....                                      |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis ..... isu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis

Data: 20.03.2026



---

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

22. 0

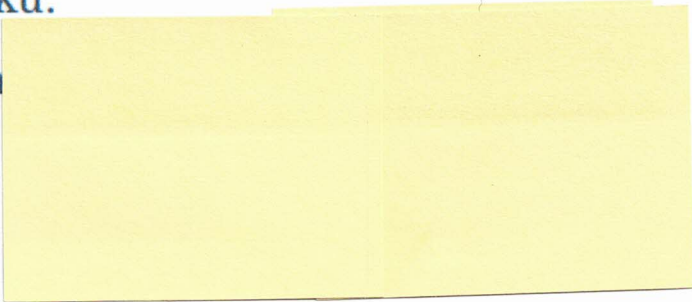
**Wniosek o zmianę przeznaczenia  
gruntu w miejscowym planie  
zagospodarowania przestrzennego**

**działek nr 117/1, 112/5, 112/4  
w miejscowości Sławęcice**

1. Ład przestrzenny i sąsiedztwo: Przedmiotowa działka bezpośrednio sąsiaduje z terenami już zabudowanymi domami jednorodzinnymi. Przekształcenie gruntu pozwoli na zachowanie spójności urbanistycznej i domknięcie istniejącej linii zabudowy w tej części miejscowości.
2. Niska klasa gruntu: Działka obejmuje grunty o niskiej przydatności rolniczej klasa 4 co czyni prowadzenie na niej upraw nieopłacalnym. Przeznaczenie terenu pod zabudowę jest zatem najbardziej racjonalnym sposobem jego zagospodarowania.
3. Uzbrojenie terenu: Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również sieci: elektroenergetyczna oraz wodociągowa, co umożliwia sprawną realizację inwestycji bez konieczności rozbudowy infrastruktury technicznej przez Gminę.
4. Plany inwestycyjne: Przekształcenie gruntu jest niezbędne do realizacji moich zamierzeń budowlanych, mających na celu zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych i związanie mojego centrum życiowego z tutejszą gminą.

W związku z powyższym proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.

Z poważaniem





 Wniosek o zmianę przeznaczenia  
gruntu w miejscowym planie  
zagospodarowania przestrzennego

działek nr 111/1, 111/2, 111/3  
w miejscowości Sławęcice

1. Ład przestrzenny i sąsiedztwo: Przedmiotowa działka bezpośrednio sąsiaduje z terenami już zabudowanymi domami jednorodzinnymi. Przekształcenie gruntu pozwoli na zachowanie spójności urbanistycznej i domknięcie istniejącej linii zabudowy w tej części miejscowości.

2. Niska klasa gruntu: Działka obejmuje grunty o niskiej przydatności rolniczej klasa 4 co czyni prowadzenie na niej upraw nieopłacalnym. Przeznaczenie terenu pod zabudowę jest zatem najbardziej racjonalnym sposobem jego zagospodarowania.

3. Uzbrojenie terenu: Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również sieci: elektroenergetyczna oraz wodociągowa, co umożliwia sprawną realizację inwestycji bez konieczności rozbudowy infrastruktury technicznej przez Gminę.

4. Plany inwestycyjne: Przekształcenie gruntu jest niezbędne do realizacji moich zamierzeń budowlanych, mających na celu zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych i związanie mojego centrum życiowego z tutejszą gminą.

W związku z powyższym proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.

Z poważaniem,

