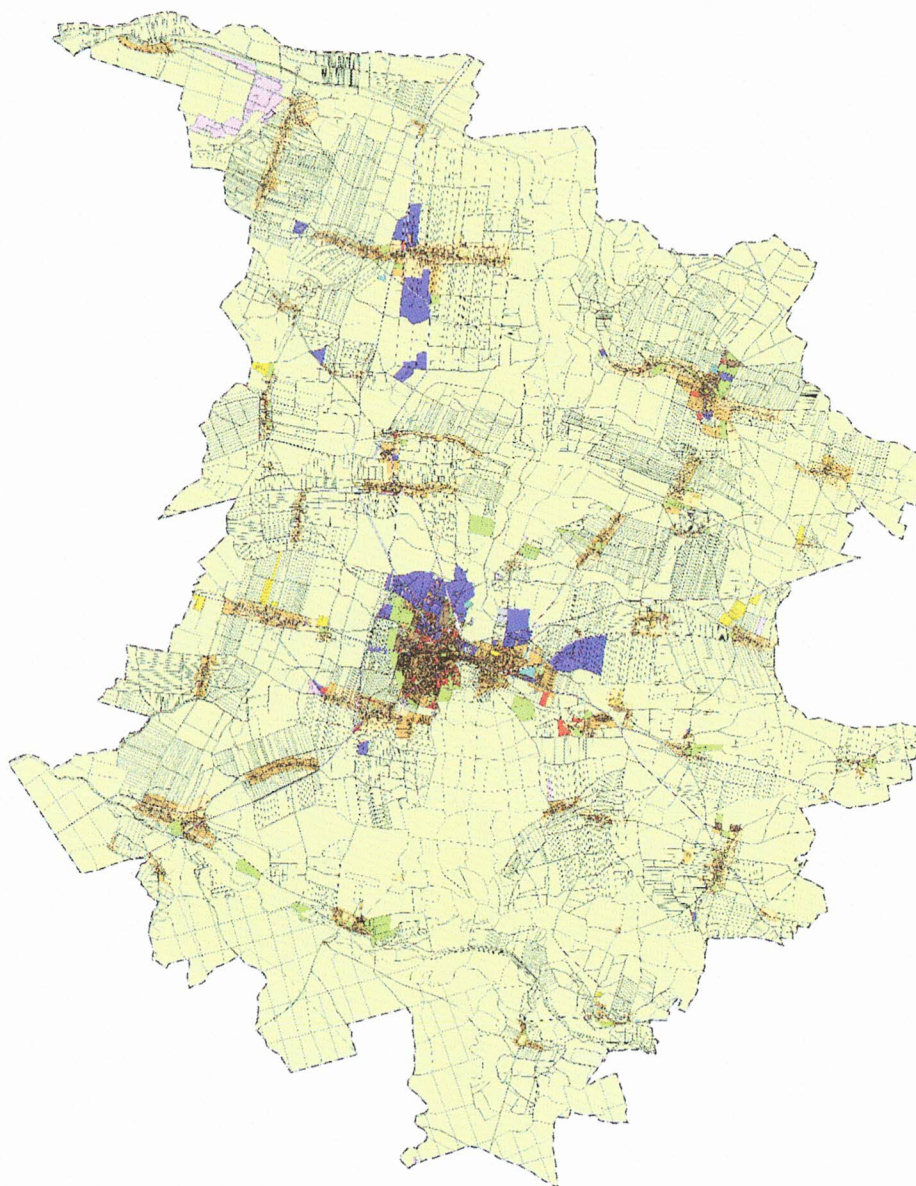


**Raport
podsumowujący przebieg konsultacji
społecznych projektu
„planu ogólnego gminy Góra”
wraz prognozą oddziaływania na środowisko,
w terminie od 19 lutego do 23 marca
2026 roku**



Podstawa prawna

Podstawą prawną przeprowadzenia konsultacji społecznych był art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881 i 1940 z 2025 poz.1535) oraz uchwała Rady Miejskiej Góry nr LXXIV/649/24 z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Góry.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone przez Burmistrza Góry.

Co zawiera raport

1. Czym jest raport?
2. Co z wnioskami do planu ogólnego?
3. Podstawowe informacje o przedmiocie konsultacji.
4. Kalendarium konsultacji społecznych.
5. Zastosowane tryby i formy konsultacji społecznych.
6. Podsumowanie konsultacji społecznych.
7. Co dalej?
8. Działania promocyjne.
9. Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.
10. Załączniki do raportu i informacje końcowe.

Czym jest raport?

Raport przedstawia proces przebiegu konsultacji społecznych prowadzonych od 19 lutego do 23 marca 2026 roku. Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raport zawiera w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

W ramach konsultacji społecznych udostępniony został projekt „planu ogólnego gminy Góra” w formie elektronicznej, tj. danych przestrzennych, a także część tekstowa i graficzna uzasadnienia planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Materiały do konsultacji społecznych udostępnione zostały w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy w Górze na stronie: <https://bip.gora.com.pl/konsultacje.html> (<https://bip.gora.com.pl/> - Informacje publiczne > Zagospodarowanie Przestrzenne > Plan Ogólny Gminy >)

Materiały były również dostępne do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Górze, ul. Mickiewicza 1, 66-200 Góra, pok. 111, w godzinach pracy Urzędu

Co z wnioskami do planu ogólnego?

Wnioski do planu ogólnego gminy Góra były zbierane w okresie od 31 lipca 2024 r. do 21 sierpnia 2024 r.

Zainteresowani mogli składać wnioski do wyżej wymienionego projektu aktu planowania przestrzennego oraz do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 8g ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wniosek do projektu aktu planowania przestrzennego składa się w formie:

- 1) papierowej, którą należy złożyć osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta i Gminy w Górze lub wysłać na adres Urzędu Miasta i Gminy w Górze (ul. Mickiewicza 1, 56 – 200 Góra) za pośrednictwem operatora pocztowego;
- 2) elektronicznej, którą należy złożyć za pomocą poczty elektronicznej (przesyłając na adres: planowanie@gora.com.pl wiadomość z dołączonym skanem wypełnionego formularza w postaci papierowej lub formularzem w formie dokumentu elektronicznego).

W terminie zbierania wpłynęło 81 wniosków.

Wykazy wniosków wraz z propozycją ich rozpatrzenia przez Burmistrza Góry zostały udostępnione przed rozpoczęciem konsultacji społecznych w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy w Górze w zakładce Plan Ogólny Gminy.

Podstawowe informacje o przedmiocie konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt „planu ogólnego gminy Góra” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem konsultacji społecznych było poznanie opinii interesariuszy planowania przestrzennego odnośnie projektu „planu ogólnego gminy Góra” oraz pozyskanie uwag lub propozycji zmian do tego projektu.

Obszarem objętym planem ogólnym, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, są granice administracyjne gminy Góra. Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

W myśl art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2025 r. poz. 527) studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 sierpnia 2026 r. Tym samym, po dniu 1 września 2026 r. utraci moc obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra”. W miejsce tego znowelizowana ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadza nowy akt planowania przestrzennego, tj. plan ogólny.

Plan ogólny stanowić będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych. Plan ogólny będzie stanowić akt prawa miejscowego.

Kalendarium konsultacji społecznych

1. Rozpoczęcie konsultacji społecznych i opublikowanie projektu planu ogólnego:
19 lutego 2026 r.
2. Spotkanie otwarte: 04 marca 2026 r., godzina 15:15.
3. Ankieta: Formularz ankiety udostępniono poprzez stronę internetową Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze -
<https://bip.gora.com.pl/konsultacje.html>
4. Zgłaszanie uwag do projektu: od dnia 19 lutego 2026 r. do dnia 23 marca 2026 r.
5. Zakończenie konsultacji społecznych: 23 marca 2026 r.

Zastosowane tryby i formy konsultacji społecznych

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzone zostały konsultacje społeczne. O konsultacjach społecznych oraz formie ich przeprowadzenia powiadomiono poprzez ogłoszenie zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze (<https://bip.gora.com.pl/konsultacje.html>),
- na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Górze: <https://gora.com.pl/> w zakładce aktualności (<https://gora.com.pl/aktualnosci/zapraszamy-na-konsultacje-spoeczne.html>),
- w prasie o zasięgu lokalnym (Gazeta Wrocławska),
- poprzez ogłoszenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze.

Ogłoszenie zostało opublikowane i udostępnione w dniu 11 lutego 2026 r., natomiast materiał do konsultacji społecznych został opublikowany i udostępniony w dniu 19 lutego 2026 r.

W ramach jawności procedury sporządzania „planu ogólnego gminy Góra”:

1. zapewniona została możliwość składania uwag do dnia 23 marca 2026 r., w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej oraz formularza zamieszczonego na stronie podmiotowej na stronach Urzędu Miasta i Gminy - <https://bip.gora.com.pl/plan-ogolny-gminy.html>
2. w dniu 04 marca 2026 r. (środa) o godzinie 15.15, w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze, ul. Mickiewicza 1, 56 – 200 Góra odbyło się spotkanie otwarte w formie stacjonarnej, po godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy.
3. formularz ankiety udostępniono poprzez stronę internetową Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze - <https://bip.gora.com.pl/konsultacje.html>

Podsumowanie konsultacji społecznych

Podczas konsultacji społecznych:

1. na spotkaniu było obecnych 32 osoby;
2. Wpłynęło 6 ankiet.
3. W konsultacjach społecznych wzięły udział głównie osoby mieszkające w Górze oraz przedsiębiorcy. W terminie konsultacji społecznych wpłynęło 134 uwag. Główne wątki poruszane przez uczestników konsultacji to:
 - wprowadzenie stref umożliwiających lokalizację zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy zagrodowej;
 - wprowadzenie stref usługowych;
 - możliwość poszerzenie obszarów uzupełnienia zabudowy

Burmistrz Góry odniósł się do zgłoszonych uwag.

Propozycję rozpatrzenia uwag stanowi załącznik nr 3 do raportu.

Dokumentacja fotograficzna z przeprowadzonego spotkania otwartego



Fotografia nr 1 – źródło: Urząd Miasta i Gminy w Górze.



Fotografia nr 2 – źródło: Urząd Miasta i Gminy w Górze.



Fotografia nr 3 – źródło: Urząd Miasta i Gminy w Górze.



Fotografia nr 4 – źródło: Urząd Miasta i Gminy w Górze.

Protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych

Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych każdorazowo był sporządzany protokół, tj. dotyczące każdej formy konsultacji społecznych.

Każdy protokół podlegał publikacji na stronach Urzędu Miasta i Gminy pod adresem: <https://bip.gora.com.pl/konsultacje.html>

Załączniki do raportu i informacje końcowe

Załącznik nr 1:

Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu Planu ogólnego gminy Góra – forma konsultacji społecznych – spotkanie otwarte dnia 04 marca 2026 roku

Załącznik nr 2:

Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu Planu ogólnego gminy Góra – forma konsultacji społecznych – ankieta.

Załącznik nr 3:

Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu Planu ogólnego gminy Góra – forma konsultacji społecznych – zbieranie uwag.

Załącznik nr 4:

Wykaz złożonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 5:

Lista obecności – spotkanie otwarte.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu „planu ogólnego gminy Góra” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzony został w dniu 1 czerwca 2026 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze.

Raport zawiera 8 ponumerowanych stron.

STARSZY INSPEKTOR
ds. zagospodarowania przestrzennego

Beata Gertych
Beata Gertych

Podpis osoby sporządzającej raport:

BURMISTRZ

Tadeusz Juska
Tadeusz Juska

Podpis Burmistrza Góry: