



L.dz.3515.2026

**ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCA " PLANU OGÓLNEGO GMINY GÓRA"**

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczęciem konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Góra zachęcamy Państwa do wzięcia udziału w poniższej ankiecie. Ma ona na celu poznanie Państwa opinii, a także oczekiwań i pomysłów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni w gminie. Prosimy o odpowiedzi na każde z postawionych pytań.

W razie pytań i/lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Planowania i Realizacji Inwestycji
Tel. (065)544 36 47

Wypełnioną ankietę należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze lub przekazać drogą elektroniczną na adres: planowanie@gora.com.pl w terminie od 19.02.2026 r. do 23.03.2026 r.

1. Płeć:

☒ kobieta

☐ mężczyzna

2. Wiek:

☐ 18-25

☒ 26-65

☐ powyżej 65

3. Czy jest Pan/ Pani mieszkańcem gminy Góra?

☒ Tak

☐ Nie

4. Do której grupy interesariuszy Pan/Pani należy?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

☐ mieszkaniec

☒ właściciel/współwłaściciel nieruchomości na terenie gminy

☐ przedsiębiorca

☐ potencjalny inwestor

☐ inne _____

5. Z jakiego źródła dowiedział/a się Pan/Pani o przystąpieniu do konsultacji społecznych ws. „Planu Ogólnego Gminy Góra”?

☐ obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze

☐ obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze

☐ ogłoszenie w prasie lokalnej

☐ obwieszczenie na stronie głównej gminy Góra

☐ rozmowa z pracownikiem Urzędu

☒ inne _____ FB _____

6. Czy zapoznał/a się Pan/ Pani z projektem Planu Ogólnego Gminy Góra?

☒ Tak

☐ Nie

7. Jak ocenia Pan/Pani zaproponowany w projekcie planu ogólnego sposób zagospodarowania?

- ☐ bardzo dobry
- ☒ dobry
- ☐ średni
- ☐ zły
- ☐ bardzo zły

8. Jakie funkcje przestrzenne są Pana/Pani zdaniem najważniejsze dla rozwoju gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ Mieszkalnictwo
- ☒ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☒ Przemysł i produkcja
- ☒ Tereny zieleni i rekreacji
- ☒ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

9. Jakie funkcje przestrzenne Pana/Pani zdaniem powinny zostać ograniczone na obszarze gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☐ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

Nie mam zdania

10. Czy obecny sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Góra jest odpowiedni?

- ☐ Tak
- ☒ Nie

Uzasadnienie:

Dotyczy: obręb Włodków Dolny, działka nr 66/1 oraz tereny przyległe

1. Zachowanie ładu przestrzennego i kontynuacja zabudowy (tzw. "luka osadnicza")

Wnioskowana działka nr 66/1 (rola VI klasy) stanowi naturalne uzupełnienie istniejącej zabudowy. Znajduje się ona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowanych nieruchomości o numerach porządkowych 17 i 19. Pozostawienie tego terenu bez możliwości zabudowy narusza zasadę spójności urbanistycznej i tworzy nieuzasadnioną lukę w ciągu zabudowy. Warto podkreślić, że przy nadawaniu numeracji porządkowej ok. 15 lat temu, Urząd Miejski w Górze celowo pominął numer 18, przewidując w tym miejscu przyszłą inwestycję, co potwierdza historyczną spójność planistyczną tego zamierzenia.

2. Wykorzystanie potencjału turystyczno-przyrodniczego

Miejscowość Włodków Dolny posiada unikalne walory krajobrazowe, determinowane przez bezpośrednie sąsiedztwo kompleksów leśnych. Zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, plan ogólny powinien sprzyjać wykorzystaniu lokalnych atutów dla poprawy jakości życia mieszkańców. Umożliwienie rozwoju zabudowy zagrodowej z funkcją usługową (agroturystyka) pozwoli na:

- stworzenie bazy noclegowej dla turystów szukających wypoczynku w otoczeniu lasów,
- promocję regionu poprzez sprzedaż produktów lokalnych bezpośrednio w gospodarstwach.

3. Wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich i aktywizacja rolników

Rozszerzenie możliwości zabudowy zagrodowej o usługi agroturystyczne jest zgodne z kierunkami rozwoju obszarów wiejskich na Dolnym Śląsku. Pozwala to rolnikom na dywersyfikację dochodów (dywersyfikacja pozarolnicza), co jest kluczowe dla utrzymania żywotności ekonomicznej mniejszych miejscowości. Działka 66/1, dzięki swojemu położeniu, jest idealnym miejscem na realizację takiego modelu gospodarstwa, łączącego produkcję rolną z obsługą ruchu turystycznego.

4. Zgodność z nowymi przepisami (Obszar Uzupełnienia Zabudowy)

W związku z reformą planowania przestrzennego, wnioskuję o włączenie przedmiotowego terenu do **Obszaru Uzupełnienia Zabudowy (OUZ)**. Działka znajduje się w pasie terenu już zainwestowanego, co zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rozwoju i Technologii kwalifikuje ją do wyznaczenia jako teren pod zabudowę, minimalizując jednocześnie zjawisko rozpraszania zabudowy.

11. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym, by przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców?

Nie wiem, czy to wpłynie na poprawę życia mieszkańców, ale można by było skorygować załącznik graficzny dotyczący form ochrony przyrody będący częścią „Planu Ogólnego Gminy Góra”.

Uzasadnienie:

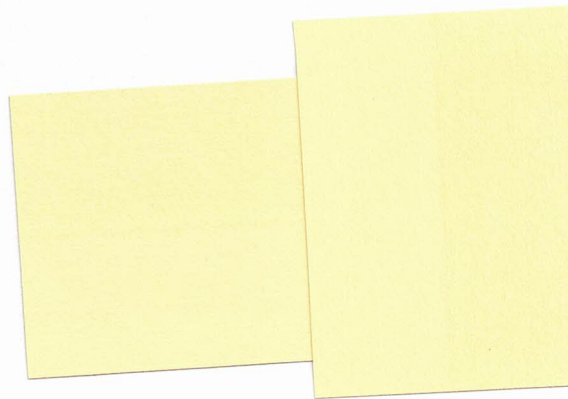
Wnoszę o dokonanie weryfikacji i korekty naniesionych na mapę ochrony przyrody (stanowiącą załącznik do projektu Planu Ogólnego Gminy Góra) lokalizacji pomników przyrody. Obecny projekt opiera się na danych z Centralnego Rejestru Form Ochrony Przyrody (CRFOP), które – w odniesieniu do terenu objętego planem – wykazują niespójności ze stanem faktycznym i nie zostały poddane uprzedniej weryfikacji terenowej.

Zapewnienie precyzji w tym zakresie jest kluczowe dla spójności dokumentu, szczególnie w kontekście zawartego w projekcie uchwały zapisu o obowiązku stałego monitorowania pomników przyrody. Postulat ten jest w pełni zasadny, jednak jego skuteczna realizacja wymaga operowania na rzetelnych danych wyjściowych. Skorygowanie błędów topograficznych na etapie sporządzania planu pozwoli uniknąć przyszłych problemów interpretacyjnych oraz zapewni właściwą ochronę prawną i faktyczną cennych obiektów przyrodniczych na terenie gminy.

12. Czy uważa Pani/Pan, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania planu ogólnego?

X tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren – pod warunkiem, że głosy społeczeństwa zostaną należycie przeanalizowane.

- ☐ tak, jeśli plan dotyczy obszaru, położonego blisko mojego domu
- ☐ nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałam/nie zastanawiałem
- ☐ nie mam zdania
- ☐ inne _____



PRI L K
fm

PRI

ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCA " PLANU OGÓLNEGO GMINY GÓRA "

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczęciem konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Góra zachęcamy Państwa do wzięcia udziału w poniższej ankiecie. Ma ona na celu poznanie Państwa opinii, a także oczekiwań i pomysłów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni w gminie. Prosimy o odpowiedzi na każde z postawionych pytań.

W razie pytań i/lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Planowania i Realizacji Inwestycji
Tel. (065)544 36 47

Wypełnioną ankietę należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze lub przekazać drogą elektroniczną na adres: planowanie@gora.com.pl w terminie od 19.02.2026 r. do 23.03.2026 r.

1. Płeć:

- ☒ kobieta
☐ mężczyzna

2. Wiek:

- ☐ 18-25
☒ 26-65
☐ powyżej 65

3. Czy jest Pan/ Pani mieszkańcem gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

4. Do której grupy interesariuszy Pan/Pani należy?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ mieszkaniec
☒ właściciel/współwłaściciel nieruchomości na terenie gminy
☐ przedsiębiorca
☐ potencjalny inwestor
☐ inne _____

5. Z jakiego źródła dowiedział/a się Pan/Pani o przystąpieniu do konsultacji społecznych ws. „Planu Ogólnego Gminy Góra”?

- ☐ obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ ogłoszenie w prasie lokalnej
☐ obwieszczenie na stronie głównej gminy Góra
☐ rozmowa z pracownikiem Urzędu
☒ inne otrzymałam pismo z Urzędu

6. Czy zapoznał/a się Pan/ Pani z projektem Planu Ogólnego Gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

Urząd Miasta i Gminy w Górze
Wpłynęło dn. 2026-02-25



L.dz.3333.2026

7. Jak ocenia Pan/Pani zaproponowany w projekcie planu ogólnego sposób zagospodarowania?

- ☐ bardzo dobry
- ☐ dobry
- ☒ średni
- ☐ zły
- ☐ bardzo zły

8. Jakie funkcje przestrzenne są Pana/Pani zdaniem najważniejsze dla rozwoju gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☒ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☐ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

9. Jakie funkcje przestrzenne Pana/Pani zdaniem powinny zostać ograniczone na obszarze gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☒ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

10. Czy obecny sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Góra jest odpowiedni?

- ☐ Tak
- ☒ Nie

Uzasadnienie:

Błędnie wyznaczono obszar zagrożenia powodziowego na działce nr 020401_4.0001.1940. Zarówno działka jak i pobliskie tereny (nieruchomości rolne) są obszarem zagrożonym suszą, wszelkie uprawy wymagają nawadniania. Poza tym znajdują się tam nieurodzajne ziemie, ich uprawa nie ma sensu ekonomicznego. Teren jest natomiast atrakcyjny pod względem na przeznaczenie zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej.

11. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym, by przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców?

Należy znieść oznaczenie zagrożenia powodziowego z działki nr 020401_4.0001.1940 i okolicznych terenów i wykorzystać te tereny na cele zagospodarowania zabudową jedno- i wielorodzinną.

12. Czy uważa Pani/Pan, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania planu ogólnego?

- ☒ tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren
- ☐ tak, jeśli plan dotyczy obszaru, położonego blisko mojego domu
- ☐ nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałam/nie zastanawiałem
- ☐ nie mam zdania
- ☐ inne _____

Dziękujemy za udział w ankiecie



L.dz.4369.2026

**ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCA " PLANU OGÓLNEGO GMINY GÓRA "**

3

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczęciem konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Góra zachęcamy Państwa do wzięcia udziału w poniższej ankiecie. Ma ona na celu poznanie Państwa opinii, a także oczekiwań i pomysłów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni w gminie. Prosimy o odpowiedzi na każde z postawionych pytań.

W razie pytań i/lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Planowania i Realizacji Inwestycji
Tel. (065)544 36 47

Wypełnioną ankietę należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze lub przekazać drogą elektroniczną na adres: planowanie@gora.com.pl w terminie od 19.02.2026 r. do 23.03.2026 r.

1. Płeć:

- ☒ kobieta
☐ mężczyzna

2. Wiek:

- ☐ 18-25
☐ 26-65
☒ powyżej 65

3. Czy jest Pan/ Pani mieszkańcem gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

4. Do której grupy interesariuszy Pan/Pani należy?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ mieszkaniec
☒ właściciel/współwłaściciel nieruchomości na terenie gminy
☐ przedsiębiorca
☐ potencjalny inwestor
☐ inne _____

5. Z jakiego źródła dowiedział/a się Pan/Pani o przystąpieniu do konsultacji społecznych ws. „Planu Ogólnego Gminy Góra”?

- ☐ obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ ogłoszenie w prasie lokalnej
☐ obwieszczenie na stronie głównej gminy Góra
☒ rozmowa z pracownikiem Urzędu
☐ inne _____

6. Czy zapoznał/a się Pan/ Pani z projektem Planu Ogólnego Gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

7. Jak ocenia Pan/Pani zaproponowany w projekcie planu ogólnego sposób zagospodarowania?

- ☐ bardzo dobry
- ☐ dobry
- ☐ średni
- ☐ zły
- ☒ bardzo zły

8. Jakie funkcje przestrzenne są Pana/Pani zdaniem najważniejsze dla rozwoju gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ Mieszkalnictwo
- ☒ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☐ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

9. Jakie funkcje przestrzenne Pana/Pani zdaniem powinny zostać ograniczone na obszarze gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☒ Tereny zieleni i rekreacji
- ☒ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

10. Czy obecny sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Góra jest odpowiedni?

- ☐ Tak
- ☒ Nie

Uzasadnienie:

Przeznaczenie działek na tereny zieleni, rekreacji ogólnokrajowej nie ma sensu ponieważ w Górze jest już wiele zielonych parków - lasów. Mały jest ogólny działki zielone oraz ogólny bo nie są chętnymi na ich uprawę

11. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym, by przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców?

Działki budowlane lub usługowe

12. Czy uważa Pani/Pan, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania planu ogólnego?

- ☒ tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren
- ☐ tak, jeśli plan dotyczy obszaru, położonego blisko mojego domu
- ☐ nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałam/nie zastanawiałem
- ☐ nie mam zdania
- ☐ inne _____

Dziękujemy za udział w ankiecie



L.dz.4370.2026

**ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCA " PLANU OGÓLNEGO GMINY GÓRA "**

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczęciem konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Góra zachęcamy Państwa do wzięcia udziału w poniższej ankiecie. Ma ona na celu poznanie Państwa opinii, a także oczekiwań i pomysłów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni w gminie. Prosimy o odpowiedzi na każde z postawionych pytań.

W razie pytań i/lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Planowania i Realizacji Inwestycji
Tel. (065)544 36 47

Wypełnioną ankietę należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze lub przekazać drogą elektroniczną na adres: planowanie@gora.com.pl w terminie od 19.02.2026 r. do 23.03.2026 r.

1. Płeć:

- ☒ kobieta
☐ mężczyzna

2. Wiek:

- ☐ 18-25
☐ 26-65
☒ powyżej 65

3. Czy jest Pan/ Pani mieszkańcem gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

4. Do której grupy interesariuszy Pan/Pani należy?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ mieszkaniec
☒ właściciel/współwłaściciel nieruchomości na terenie gminy
☐ przedsiębiorca
☐ potencjalny inwestor
☐ inne _____

5. Z jakiego źródła dowiedział/a się Pan/Pani o przystąpieniu do konsultacji społecznych ws. „Planu Ogólnego Gminy Góra”?

- ☐ obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ ogłoszenie w prasie lokalnej
☒ obwieszczenie na stronie głównej gminy Góra
☐ rozmowa z pracownikiem Urzędu
☐ inne _____

6. Czy zapoznał/a się Pan/ Pani z projektem Planu Ogólnego Gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

7. Jak ocenia Pan/Pani zaproponowany w projekcie planu ogólnego sposób zagospodarowania?

- ☐ bardzo dobry
- ☐ dobry
- ☐ średni
- ☐ zły
- ☒ bardzo zły

8. Jakie funkcje przestrzenne są Pana/Pani zdaniem najważniejsze dla rozwoju gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ Mieszkalnictwo
- ☒ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☐ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

9. Jakie funkcje przestrzenne Pana/Pani zdaniem powinny zostać ograniczone na obszarze gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☒ Tereny zieleni i rekreacji
- ☒ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

10. Czy obecny sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Góra jest odpowiedni?

- ☐ Tak
- ☒ Nie

Uzasadnienie:

Stwierdzenie nie zgodności z planem
nie odzwierciedla rzeczywistych warunków
w bezpośrednim sąsiedztwie stacji myślnego
niewielu, oniech domków jednorodzinnych

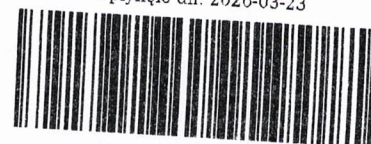
11. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym, by przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców?

budowa domów jednorodzinnych
oraz pawilonów usługowych

12. Czy uważa Pani/Pan, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania planu ogólnego?

- ☒ tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren
- ☐ tak, jeśli plan dotyczy obszaru, położonego blisko mojego domu
- ☐ nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałam/nie zastanawiałem
- ☐ nie mam zdania
- ☐ inne _____

Dziękujemy za udział w ankiecie



L.dz.4626.2026

**ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCA " PLANU OGÓLNEGO GMINY GÓRA "**

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczęciem konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Góra zachęcamy Państwa do wzięcia udziału w poniższej ankiecie. Ma ona na celu poznanie Państwa opinii, a także oczekiwań i pomysłów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni w gminie. Prosimy o odpowiedzi na każde z postawionych pytań.

W razie pytań i/lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Planowania i Realizacji Inwestycji
Tel. (065)544 36 47

Wypełnioną ankietę należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze lub przekazać drogą elektroniczną na adres: planowanie@gora.com.pl w terminie od 19.02.2026 r. do 23.03.2026 r.

1. Płeć:

- ☐ kobieta
☒ mężczyzna

2. Wiek:

- ☐ 18-25
☐ 26-65
☒ powyżej 65

3. Czy jest Pan/ Pani mieszkańcem gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

4. Do której grupy interesariuszy Pan/Pani należy?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ mieszkaniec
☒ właściciel/współwłaściciel nieruchomości na terenie gminy
☐ przedsiębiorca
☐ potencjalny inwestor
☐ inne _____

5. Z jakiego źródła dowiedział/a się Pan/Pani o przystąpieniu do konsultacji społecznych ws. „Planu Ogólnego Gminy Góra”?

- ☐ obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☐ obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze
☒ ogłoszenie w prasie lokalnej
☐ obwieszczenie na stronie głównej gminy Góra
☐ rozmowa z pracownikiem Urzędu
☐ inne _____

6. Czy zapoznał/a się Pan/ Pani z projektem Planu Ogólnego Gminy Góra?

- ☒ Tak
☐ Nie

7. Jak ocenia Pan/Pani zaproponowany w projekcie planu ogólnego sposób zagospodarowania?

- ☐ bardzo dobry
- ☐ dobry
- ☐ średni
- ☒ zły
- ☐ bardzo zły

8. Jakie funkcje przestrzenne są Pana/Pani zdaniem najważniejsze dla rozwoju gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ Mieszkalnictwo
- ☒ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☒ Tereny zieleni i rekreacji
- ☒ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

9. Jakie funkcje przestrzenne Pana/Pani zdaniem powinny zostać ograniczone na obszarze gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☒ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☐ Rolnictwo
- ☒ Transport i infrastruktura

10. Czy obecny sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Góra jest odpowiedni?

- ☐ Tak
- ☒ Nie

Uzasadnienie:

11. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym, by przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców?

12. Czy uważa Pani/Pan, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania planu ogólnego?

- ☒ tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren
- ☐ tak, jeśli plan dotyczy obszaru, położonego blisko mojego domu
- ☐ nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałam/nie zastanawiałem
- ☐ nie mam zdania
- ☐ inne _____

Dziękujemy za udział w ankiecie

Uwagi dotyczące projektu Planu Ogólnego Gminy Góra.

W punktach, z ankiety.

5. W BIP macie bałagan. Trudno odszukać Plan i inne informacje na temat Planu.

7. Nie wnosi nic nowego, to kopia planu wojewódzkiego i poprzedniego, z lat ubiegłych.

10. Brak koncepcji zagospodarowania terenów (tzw. pustych na terenie miasta i gminy). Jest wiele miejsc które powinny być zagospodarowane choćby na estetykę miasta. Jeden obszar znajduje się pod oknem burmistrza. Drugi przy ul. Wierzbowej. Trzeci koło OKW z każdej jego strony. Na terenach wiejskich jest jeszcze gorzej; dot. Kłody, Ryczenia, Osetna, Starej Góry i innych. Tereny przyległe do Baryczy na całej jej długości w Gminie Góra.

11. Plan ogólny jest kopią poprzedniego Planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma w nim nic nowego i ciekawego. Opisuje wszystko tylko nie plany na przyszłość. Wiele elementów np. dojazd do mostu w Ciechanowie, obwodnica Góry i wiele innych są zrealizowane. Plan jest odwzorowaniem opracowania dr. Inż. Anny Katarzyny Andrzejewskiej pod nazwą prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona do planu ogólnego Gminy Góra, w którym jest kilka błędów merytorycznych. Choćby pomników przyrody. **Dąb przy drodze Stary Strącz – Moszczenica Wyżna).** Twórca uzasadnienia do uchwały bezmyślnie ją skopiował. Bez tego uzasadnienie do uchwały było by bardzo krótkie.

Poprawa jakości życia mieszkańców powinna być priorytetem. Dotyczy to przede wszystkim stref wypoczynku, rekreacji i spędzania wolnego czasu. Brakuje w Górze dbałości o społeczeństwo w tym temacie. OSiR nie spełnia w pełni zapotrzebowania mieszkańców.

Brudne ulice, chodniki. Zaniedbane kamienice. Częste awarie sieci wodociągowej. Braki w dostawach prądu. To jest bolączką społeczeństwa.

Za mało jest zieleni. Konieczna poprawa zadrzewienia. Również terenów wśród miejskich. Parki są niezadbane, byle jakość wykonywanych prac. Dotyczy to także „trawników” przy ulicach.

W opracowaniu i „uzasadnieniu” mówicie o rzekach. Natura 2000, Dolina Baryczy. Nie dbacie o te tereny, nie dbacie o środowisko.

Zalew w Ryczeniu miał zostać powiększony (Juska obiecał to przed wyborami) ale po co? Jak i ten który mamy jest w opłakanym stanie i nie służy rekreacji.

Chcecie dbać o środowisko? To po co budujecie elektrownie wodne? Nie powinno być waszej zgody na niepotrzebne inwestycje w miejscach chronionych.

Jeszcze jedno , wsłuchujcie się w głos społeczeństwa, powiemy wam co jest potrzebne dla Gminy Góra.

Z projektu uchwały:

Uzasadnienie do uchwały zawiera generalnie opis gminy z elementami geograficznymi – położeniem i strukturą zabudowy. Dotyczy to min.

Form ochrony przyrody.

Obszarów szczególnie zagrożonych powodzią.

Obszarów zmeliorowanych.

Stref ochronnych ujęć wody.

Obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Terenów górniczych.

Zabytków.

Obszarów zdegradowanych.

Gruntów rolnych.

Rozmieszczeniem dróg.

Wykazem szkół i przedszkoli.

Tak że generalnie mogło by być folderem turystycznym Gminy Góra.

Brakuje natomiast opisów konkretnych działań na rzecz budowy infrastruktury, zarówno ogólnej, budowlanej, sportowej, rekreacyjnej, inwestycji.

Jeśli chodzi o opracowanie dr. Inż. Anny Katarzyny Andrzejewskiej, myślę że nikt, ani radni ani władze samorządowe tego nie czytały. Bo gdyby, to doszukały by się wielu nieścisłości. Dotyczy to też uzasadnienia do uchwały, kto z radnych to czytał ? Moim zdaniem żaden.

Myślę że konsultacje społeczne są niezwykle potrzebne ale znając życie nie wiele wniosą do projektu sporządzonego w tak niechlujny sposób. Władze samorządowe gminy mają już pewnie swoje przemyślenia i tylko ustawa zmusza je do przeprowadzenia konsultacji, pro forma.

I na koniec, to wszystko co powyżej zostało zawarte w mojej opinii stanowi pokłosie dyskusji wśród znajomych, kolegów i urzędników magistratu oraz moich przemyśleń.

Pozdrawiam Pana Burmistrza Tadzia Juskę



L.dz.4615.2026

PR14

ANKIETA W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCA " PLANU OGÓLNEGO GMINY GÓRA "

6

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczęciem konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Góra zachęcamy Państwa do wzięcia udziału w poniższej ankiecie. Ma ona na celu poznanie Państwa opinii, a także oczekiwań i pomysłów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni w gminie. Prosimy o odpowiedzi na każde z postawionych pytań.

W razie pytań i/lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Planowania i Realizacji Inwestycji
Tel. (065)544 36 47

Wypełnioną ankietę należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze lub przekazać drogą elektroniczną na adres: planowanie@gora.com.pl w terminie od 19.02.2026 r. do 23.03.2026 r.

1. Płeć:

- ☐ kobieta
- ☒ mężczyzna

2. Wiek:

- ☐ 18-25
- ☒ 26-65
- ☐ powyżej 65

3. Czy jest Pan/ Pani mieszkańcem gminy Góra?

- ☒ Tak
- ☐ Nie

4. Do której grupy interesariuszy Pan/Pani należy?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ mieszkaniec
- ☐ właściciel/współwłaściciel nieruchomości na terenie gminy
- ☐ przedsiębiorca
- ☐ potencjalny inwestor
- ☐ inne _____

5. Z jakiego źródła dowiedział/a się Pan/Pani o przystąpieniu do konsultacji społecznych ws. „Planu Ogólnego Gminy Góra”?

- ☐ obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze
- ☐ obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Górze
- ☐ ogłoszenie w prasie lokalnej
- ☐ obwieszczenie na stronie głównej gminy Góra
- ☒ rozmowa z pracownikiem Urzędu
- ☐ inne _____

6. Czy zapoznał/a się Pan/ Pani z projektem Planu Ogólnego Gminy Góra?

- ☒ Tak
- ☐ Nie

7. Jak ocenia Pan/Pani zaproponowany w projekcie planu ogólnego sposób zagospodarowania?

- ☐ bardzo dobry
- ☐ dobry
- ☐ średni
- ☒ zły
- ☐ bardzo zły

8. Jakie funkcje przestrzenne są Pana/Pani zdaniem najważniejsze dla rozwoju gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☒ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☐ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

9. Jakie funkcje przestrzenne Pana/Pani zdaniem powinny zostać ograniczone na obszarze gminy Góra?

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi

- ☐ Mieszkalnictwo
- ☐ Usługi (np. sport, kultura, gastronomia)
- ☐ Przemysł i produkcja
- ☐ Tereny zieleni i rekreacji
- ☒ Rolnictwo
- ☐ Transport i infrastruktura

10. Czy obecny sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Góra jest odpowiedni?

- ☐ Tak
- ☒ Nie

Uzasadnienie:

Ograniczenie możliwości zabudowy jednorodzinnej na terenach wiejskich

11. Jakie elementy Pana/Pani zdaniem powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym, by przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców?

Plan ogólny powinien dawać możliwości zabudowy jednorodzinnej dla szerszej grupy osób uwzględniając rolników

12. Czy uważa Pani/Pan, że warto uczestniczyć w procedurze sporządzania planu ogólnego?

- ☒ tak, gdyż w dyskusji i przy pomocy wniosków i uwag można lepiej zagospodarować teren
- ☐ tak, jeśli plan dotyczy obszaru, położonego blisko mojego domu
- ☐ nie wiem, nigdy się nad tym nie zastanawiałam/nie zastanawiałem
- ☐ nie mam zdania
- ☐ inne _____

Dziękujemy za udział w ankiecie